**Lubawa: Dostosowanie budynku Domu Pomocy Społecznej w Iławie przy ul. Dąbrowskiego 15 B do wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie warunków technicznych - etap II.**  
**Numer ogłoszenia: 193384 - 2010; data zamieszczenia: 02.07.2010**  
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Dom Pomocy Społecznej w Lubawie , ul. Grunwaldzka 16, 14-260 Lubawa, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 0-89 648 86 43, 645 21 53, faks 0-89 648 71 98.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: samodzielna samorządowa jednostka organizacyjna.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Dostosowanie budynku Domu Pomocy Społecznej w Iławie przy ul. Dąbrowskiego 15 B do wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie warunków technicznych - etap II..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Dostosowanie budynku Domu Pomocy Społecznej w Iławie przy ul. Dąbrowskiego 15 B do wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie warunków technicznych - etap II. Poziom Piwnicy 1. Częściowe wydzielenie p. poż. klatki schodowej- etap II przedmiaru robót - oddzielenie klatki schodowej nr 1 od korytarza: odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej, wykonanie ścianek działowych, otwory w ścianach murowanych-ułożenie nadproży prefabrykowanych, okładanie (szpadlowanie) belek cegłami, uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej, montaż drzwi p. poż., odp. EI-30, 1 szt. (kolor biały), wym. (95+35) x 205 cm, bez obróbki obsadzania, tynki, gładzie gipsowe, dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłoży gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem; - wymiana drzwi do magazynków, oddzielenie klatki schodowej nr 1 od pomieszczeń pomocniczych: wykucie z muru ościeżnic stalowych - szt. 3, montaż drzwi pełnych p. poż., odp. EI-30 (kolor biały), wym. 80 x 205 z obróbką obsadzania - 2szt; montaż drzwi pełnych p. poż, odp. EI-30 (kolor biały), wym. 90 x 205 z obróbką obsadzania - 1 szt., uzupełnienie cokolików z płytek wysokości cokolika równej 10 cm. 2. Prace w kotłowni i rozdzielni- etap X przedmiaru robót - wykucie z muru ościeżnic stalowych - 2 szt., montaż drzwi pełnych p.poż. z obróbką obsadzania, wym. 100 x 205 cm, odp. EI-60 -1szt. (kolor biały), montaż drzwi pełnych p. poż, wym. 100 x 205cm, odp. EI-30-1szt. (kolor biały) 3. Prace w maszynowni i wentylatorni- etap IX przedmiaru robót -odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej, uzupełnienie ścian i tynków w ścianach, gładzie z gipsu szpachlowego, dwukrotne malowanie doborowe farbą olejną lub ftalową podłoży gipsowych, dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem, montaż drzwi p. poż. pełnych, wym. 90 x 205 cm, odp. EI-30 -1 szt. (kolor biały), bez obróbki obsadzania, wykucie z muru ościeżnic stalowych- szt. 2.; montaż drzwi p. poż. pełnych, z obróbką obsadzania, wym. 80 x 205, odp. EI-60-1 szt. (kolor biały), montaż drzwi pełnych p.poż., z obróbką obsadzania, wym. 100 x 205, odp. EI-30-1 szt. (kolor biały). Poziom Parteru 1. Częściowe wydzielenie p.poż. klatki schodowej nr 1- etap III przedmiaru robót - wykucie z muru ościeżnic stalowych -1szt.; montaż drzwi pełnych p. poż. z obróbką obsadzania, wym. 90 x 205, odp. EI-30 - 1 szt. (kolor biały), montaż ścianek przeszklonych p.poż, odp. EI-60, łącznie z drzwiami p.poż, wym. (95+35) x 205, odp. EI-30; witryna W-3 p. poż., wym.5,69 x 3,00, odp. EI-60 łącznie z drzwiami (kolor biały). 2. Częściowe wydzielenie p.poż. drogi ewakuacyjnej- etap VI przedmiaru robót - wykucie z muru ościeżnic stalowych, ścianki działowe GR z płyt gipsowo kartonowych ognioodpornych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, wewnętrzne gładzie gipsowe na ścianach, uzupełnianie cokolików z płytek wysokości cokolika równej 10 cm, dwukrotne malowanie doborowe farbą olejną lub ftalową podłoży gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem-ściana w jadalni, dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych-podłoży gipsowych z gruntowaniem-ściana w jadalni, dwukrotne malowanie doborowe farbą olejną lub ftalową podłoży gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem, malowanie ścian holu i klatki schodowej (kolorystyka istniejąca); dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych -podłoży gipsowych z gruntowaniem, malowanie ścian i sufitu holu, klatki schodowej parteru (kolorystyka istniejąca); wykucie z muru ościeżnic stalowych, montaż drzwi (kolor biały) wewnętrznych z obróbką obsadzania, wym. (90+70)x205 cm przeszklone szkłem bezpiecznym. Poziom Piętra 1. Częściowe wydzielenie p.poż drogi ewakuacyjnej - etap VII przedmiaru robót - wykucie z muru ościeżnic stalowych, odbicie tynków wewnętrznych, uzupełnienie tynków w ścianach, wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, obsadzenie belek stalowych, umocowanie siatki na stopkach belek, uzupełnienie tynków; montaż drzwi wewnętrznych bez obróbki obsadzania, wym. (90 + 90 +90) x220 cm przeszklone szkłem bezpiecznym-1 szt., gładzie wewnętrzne z gipsu, dwukrotne malowanie doborowe farbą olejna lub ftalową podłoży gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem; dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych-podłoży gipsowych z gruntowaniem, uzupełnienie cokolików z płytek wysokości cokolika równej 10 cm. Poziom Poddasza 1. Częściowe wydzielenie p. poż drogi ewakuacyjnej- etap VIII przedmiaru robót - wymiana włazu wraz z obróbką i uszczelnianiem dachu, wyłaz dachowy 45 x 55 cm, odp. EI-30; wykucie z muru ościeżnic stalowych; montaż drzwi wewnętrznych z obróbka obsadzania, wym. (90+90) x 205 cm, szklone szkłem bezpiecznym -1 szt. (kolor biały); ścianki działowe GR z płyt kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe; tynki wewnętrzne z gipsu, uzupełnienie cokolików z płytek wysokości cokolika równej 10 cm; dwukrotne malowanie doborowe farba olejna lub ftalową podłoży gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem, dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych-podłoży gipsowych z gruntowaniem. Oświetlenie 1. Uzupełnienie oświetlenia ewakuacyjnego - etap XI przedmiaru robót Oprawy ewakuacyjne z modułami awaryjnymi, korytka, przewody. Podłączenie do najbliższego punktu, prowadzenie przewodów w korytkach kablowych..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.21.52.10-2.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 20.09.2010.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wadium w wysokości 2.000,00 zł (słownie:dwa tysiące złotych)

**III.2) ZALICZKI**

* **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

* **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Zamawiający żąda, aby Wykonawca w zakresie wykonywania określonej działalości lub czynności wykazał -aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; W przypadku podmiotów niepodlegających wpisowi do KRS w celu wskazania zasad reprezentacji oraz osób uprawnionych do podejmowania czynności prawnych Wykonawca składa dokumenty wskazujące na skład organu zarządzającego oraz potwierdzające umocowanie osób składających oświadczenie woli w jego imieniu.
* **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Zamawiający żąda, aby Wykonawca w zakresie wiedzy i doświadzczenia wykazał, że wykonał minimum 5 robót, potwierdzających wykonanie podobnych robót z zakresu p.poż. w miejscach użyteczności publicznej w okresie 5 ostatnich lat przed realizacja zadania.
* **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Zamawiający żąda, aby Wykonawca w zakresie potencjału technicznego posiadał sprzęt techniczny do wykonania zadania
* **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Zamawiający żąda, aby Wykonawca dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
* **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Zamawiający żąda, aby Wykonawca w zakresie sytuacji ekonomicznej i finnsowej wykazał, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty albo wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; oraz przedstawi aktualną, opłaconą polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, ze wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

* **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  + opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
* **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  + oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  + aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
  + aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  + aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1. Wykaz wykonanych zamówień i minimum 5 referencji z ostatnich 5 lat, potwierdzających wykonanie podobnych robót z zakresu p.poż. w miejscach użyteczności publicznej.

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:** nie

**SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** nie

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1)** **Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** /bip.warmia.mazury.pl/powiat\_ilawski/  
**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Dom Pomocy Społecznej ul. Dąbrowskiego 15b, 14-200 Iława.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 20.07.2010 godzina 13:00, miejsce: Dom Pomocy Społecznej ul. Dąbrowskiego 15b, 14-200 Iława (sekretariat).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie