

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Starosta Powiatu Iławskiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Księga wieczysta:	Nr EL11/00019429/6
Jednostka ewidencyjna:	Gmina Zalewo
Obręb:	Kupin
Nr działki:	106/4
Powierzchnia nieruchomości:	0.6400 ha

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca działkę rolną o pow. 0.6400 ha, posiadającą następujące użytki:

Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia [ha]
Grunty orne - R	IIIb	0,1400 ha
Pastwiska trwałe - Ps	III	0,3900 ha
Nieuzytki - N	-	0,1100 ha

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka dzierżawiona będzie z przeznaczeniem na cele rolne.

4. Działka będzie dzierżawiona w trybie bezprzetargowym przez okres 3 lat.
5. Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 219,30 zł (słownie: dwieście dziewiętnaście 30/100), wnoszony w terminie do 31 marca za każdy rok, począwszy od 2020 roku. Czynsz dzierżawny ustala się i podlega aktualizacji zgodnie z Zarządzeniem Starosty Powiatu Iławskiego Nr 10/2015 z dnia 26 stycznia 2015 r. w sprawie zmiany wysokości opłat z tytułu dzierżawy gruntów wchodzących w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w umowach zawieranych w trybie bezprzetargowym.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr. 323 (III piętro) tel. 649-07-63.