

WGN.6845.1.1.2020

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Starosta Powiatu Iławskiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Księga wieczysta:	Nr ELII/00019993/0
Jednostka ewidencyjna:	Miasto Zalewo
Obręb:	Nr 2
Nr działki:	10/1
Powierzchnia nieruchomości:	0,2305 ha
Powierzchnia dzierżawy:	0,1600 ha

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 0.1600 ha, posiadająca następujące użytki:

Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia [ha]
grunty orne - R	IVa	0,1133
grunty orne - R	IVb	0,0467

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest częściowo jako teren zieleni trwałej, oznaczony symbolem ZN oraz częściowo jako teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej z możliwością uzupełnień, oznaczony symbolem MR. Działka dzierżawiona będzie z przeznaczeniem na cele rolne.

4. Działka będzie dzierżawiona w trybie bezprzetargowym przez okres 3 lat.

5. Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 75,83-zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 83/100), i wnoszony będzie w terminach:

- do 15 czerwca 2020 roku,
- do 31 marca 2021 roku,
- do 31 marca 2022 roku.

Czynsz dzierżawny ustala się i podlega aktualizacji zgodnie z Zarządzeniem Starosty Powiatu Iławskiego Nr 10/2015 z dnia 26 stycznia 2015 r. w sprawie zmiany wysokości opłat z tytułu dzierżawy gruntów wchodzących w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w umowach zawieranych w trybie bezprzetargowym.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr. 323 (III piętro) tel. 649-07-63.

STAROSTA

Bartosz Piżławski

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Iławie, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa pod adresem: <http://bip.powiat-ilawski.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego pod adresem: <http://bip.uw.olsztyn.pl>. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej.