

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczeń na parterze budynku Starostwa Powiatowego
ADRES INWESTYCJI : 14-200 Ława, ul. Andersa 2a
INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Ławie
ADRES INWESTORA : 14-200 Ława, ul. Andersa 2a
BRANŻA : Remontowo - budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mirosław Osiecki

DATA OPRACOWANIA : 25 maja 2009 r./aktualizacja cenowa 10 maja 2010 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data zatwierdzenia
25 maja 2009 r./aktualizacja cenowa 10 maja 2010 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar
PRACE DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE				
1	KNR 4-01 0354-d.104 (ST. 1.1.)	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 (ST. 1.1.)	szt.	14
2	KNR 4-01 0354-d.105 (ST. 1.1.)	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2 (ST. 1.1.)	m ²	1
3	KNR 4-01 0348-d.103 (ST. 1.1.)	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (ST. 1.1.)	m ²	68,91
4	KNR 4-01 0354-d.113 (ST. 1.1.)	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych (ST. 1.1.)	szt.	11
5	KNR 4-01 0818-d.105 (ST. 1.1.)	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych (ST. 1.1.)	m ²	191
6	KNR 4-01 0804-d.107 (ST. 1.1.)	Zerwanie posadzki cementowej /lub lastrykowej/ - tylko w miejscu rozbieranych ścian działowych i komunikacji (ST. 1.1.)	m ²	204
7	KNR 4-01 0350-d.101 (ST. 1.1.)	Rozebranie kominów wolnostojących (ST. 1.1.)	m ³	0,39
8	KNR 4-01 0106-d.104 (ST. 1.1.)	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi (ST. 1.1.)	m ³	59,38
9	KNR 4-01 0108-d.117 (ST. 1.1.)	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km (ST. 1.1.)	m ³	59,38
10	KNR 4-01 0108-d.120 (ST. 1.1.)	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km (ST. 1.1.) Krotność = 4	m ³	59,38
TRZPIENIE ŻELBETOWE - piwnica				
11	Kalkulacja indywidualna	Nacięcie podłoża ceglano-piłam mechaniczną - nacięcie ścian piłam mechaniczną (ST. 1.1.)	mb	17,6
12	KNR 4-01 0340-d.204	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1 ceg. w ścianach z zaprawie cementowej (ST. 1.1.)	m	11,8
13	Kalkulacja indywidualna	Nacięcie podłoża betonowego piłam mechaniczną (ST. 1.1.)	mb	3,2
14	KNR 4-01 0209-d.203	Przebicie otworów o pow. 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm POZYCJA ZASTĘPCZA - rozkucie posadzki do wykonania trzpieni żelbetowych, RMS=1,50 (ST. 1.1.)	m ²	0,32
15	KNR 4-01 0208-d.204	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 40 cm - rozkucie wieńca (ST. 1.1.)	szt.	2
16	KNR 5-08 0803-d.202	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie (ST. 1.1.)	szt.	12
17	KNR 5-08 0809-d.205	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących - osadzenie kotew klejanych (ST. 1.1.)	szt.	12
18	KNR 4-01 0106-d.205	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi (ST. 1.1.)	m ³	0,69
19	KNR 4-01 0108-d.217	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km (ST. 1.1.)	m ³	0,69
20	KNR 4-01 0108-d.220	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km (ST. 1.1.) Krotność = 4	m ³	0,69
21	KNR 4-01 0202-d.204	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr. 16mm (ST. 1.4.)	kg	57,6
22	KNR 4-01 0202-d.202	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 8mm (ST. 1.4.)	kg	16,56
23	KNR 4-01 0201-d.204	Deskowanie konstrukcji żelbetowej słupów prostokątnych (ST. 1.9.)	m ²	3,52
24	KNR 4-01 0203-d.206	Uzupełnienie zbrojonych słupów z betonu monolitycznego - wykonanie trzpieni żelbetowych, beton B-25 (ST. 1.4.)	m ³	0,54
25	Kalkulacja indywidualna	Osadzenie w trzpieniach żelbetowych "marek stalowych" z blachy 290x290x20mm (ST. 1.4.)	kg	29,68
26	KNR 4-01 0206-d.202	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm (ST. 1.3.)	szt.	2
27	KNR 4-01 0803-d.202	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko (ST. 1.6.)	m ²	0,5
SŁUPY I PODCIĄG STALOWY				

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar
28	KNR 4-01 0336-d.306	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (ST. 1.1.)	m	25
29	KNR 4-01 0203-d.303	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grub.ponad 20 cm z betonu monolitycznego Wykonanie poduszek betonowych pod beleki, beton B-20 (ST. 1.3.)	m ³	0,05
30	KNR 4-01 0201-d.301	Stemplowanie w wysokości do 4 m deskowań konstrukcji (ST. 1.3.)	m ²	50
31	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie i montaż stalowej konstrukcji słupów i podciągu wg projektu wykonawczego (ST. 1.11.)	kg	3000
32	KNR 4-01 0329-d.303	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej (ST. 1.1.)	m ³	10,32
33	KNR 7-12 0105-d.303	Odłuszczenie konstrukcji stalowej (ST. 1.11.)	m ²	41,69
34	KNR 7-12 0201-d.303	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji stalowej /całość konstrukcji/ (ST. 1.10.)	m ²	41,69
35	KNR 7-12 0207-d.303	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania termoodpornymi konstrukcji stalowej /tylko słupy/ Zabezpieczenie farba pečniejaca - ROBOCIZNA (ST. 1.10.)	m ²	9,92
36	Kalkulacja indywidualna	Zakup i dostawa zestawu farby pečniejacej /tylko słupy/ (ST. 1.10.)	m ²	9,92
37	KNR 4-01 0106-d.304	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi (ST. 1.1.)	m ³	26,84
38	KNR 4-01 0108-d.317	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbióranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km (ST. 1.1.)	m ³	26,84
39	KNR 4-01 0108-d.320	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbióranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km (ST. 1.1.) Krotność = 4	m ³	26,84
40	KNR 0-14 2011-d.304	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, dwuwarstwowa 50 - 02 - obudowa słupów płytami G-K "grubas" do odp. R-120 (ST. 1.7.)	m ²	3,02
41	KNR 0-14 2011-d.310	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, dwuwarstwowa 50 - 02 - obudowa słupów płytami G-K "grubas" do odp. R-120 (ST. 1.7.)	m ²	13,81
42	KNR 0-23 2612-d.307	Przyklejenie warstwy siatki na słupach (ST. 1.11.)	m ²	3,71
UZUPEŁNIENIE POSADZKI				
43	KNR 2-02 0607-d.401	Izolacje przeciwwilgociowe z folii podposadzkowej (ST. 1.6.)	m ²	208,71
44	KNR 2-02 1102-d.401 + KNR 2-02 1102-03x3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.5cm zatarte na ostro (ST. 1.6.)	m ²	208,71
45	KNR 2-02 1106-d.407	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową (ST. 1.6.)	m ²	208,71
ZMIANY OTWORÓW /ściany wewnętrzne parter/				
Otwór drzwiowy 1,00x2,05m - 5szt				
46	Kalkulacja indywidualna	Nacięcie podłoża ceglano-piłam mechaniczną - nacięcie ścian piłam mechaniczną (ST. 1.2.)	mb	50
47	KNR 4-01 0336-d.5.106	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (ST. 1.2.)	m	15
48	KNR 4-01 0203-d.5.103	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grub.ponad 20 cm z betonu monolitycznego Wykonanie poduszek betonowych pod beleki, beton B-15 (ST. 1.2.)	m ³	0,15
49	KNR 4-01 0313-d.5.104	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i obsadz.belek stalowych do I NP 160 mm Nadproże z ceownika 2xC140 skręconego śrubami śr. 20mm co 50cm (ST. 1.2.)	m	6
50	KNR 4-01 0313-d.5.104	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i obsadz.belek stalowych do I NP 160 mm Nadproże z ceownika 2xC120 skręconego śrubami śr. 20mm co 50cm (ST. 1.2.)	m	9

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar
51	KNR 4-01 0329-d.5.103	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych (ST. 1.2.)	m ³	3,08
52	KNR 4-01 0703-d.5.103	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek (ST. 1.11.)	m	5,85
53	KNR 4-01 0708-d.5.103	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 40 cm (ST. 1.10.)	m	25,5
54	KNR 4-01 0106-d.5.104	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi (ST. 1.1.)	m ³	8
55	KNR 4-01 0108-d.5.117	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbi-ranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km (ST. 1.1.)	m ³	8
56	KNR 4-01 0108-d.5.120	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbi-ranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km (ST. 1.1.) Krotność = 4	m ³	8
Zamurowanie otworów - 4szt				
57	KNR 4-01 0702-d.5.206	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 30 cm (ST. 1.1.)	m	20,4
58	KNR 4-01 0304-d.5.201	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na za-prawie cementowo-wapiennej cegłami (ST. 1.3.)	m ³	1,89
59	KNR 4-01 0711-d.5.202	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.pro-stok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) (ST. 1.10.)	m ²	16,8
Powiększenie otworów drzwiowych				
60	Kalkulacja indy-d.5.3 widualna	Nacięcie podłoża ceglanoego piłą mechaniczną - nacięcie ścian piłą mechaniczną (ST. 1.1.)	mb	12
61	KNR 4-01 0329-d.5.303	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych (ST. 1.1.)	m ³	0,18
62	KNR 4-01 0708-d.5.302	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm (ST. 1.10.)	m	15,3
63	KNR 4-01 0106-d.5.304	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi (ST. 1.1.)	m ³	0,46
64	KNR 4-01 0108-d.5.317	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbi-ranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km (ST. 1.1.)	m ³	0,46
65	KNR 4-01 0108-d.5.320	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbi-ranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km (ST. 1.1.) Krotność = 4	m ³	0,46
ŚCIANKI DZIAŁOWE, UZUPELNIENIE TYNKÓW, KANAŁ INSTALACYJNY				
66	KNR 2-02 0113-d.602	Ścianki działowe budynków jednokond.,o gr.12cm z bloków wap.-piask.drażonych typu 3 'NFD'o wys.do 4.5m Pozycja zastępcza - ścianki działowe z pustaków SILKA E-12 (ST. 1.7.)	m ²	23,1
67	KNR 2-02 0120-d.609	Ścianki działowe pełne z cegieł - dodatek za zbrojenie prętami stalowymi (ST. 1.7.)	m ²	23,1
68	KNR 2-02 0803-d.603	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach (ST. 1.10.)	m ²	46,56
69	KNR 2-02 2009-d.602	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku (ST. 1.10.)	m ²	46,56
70	KNR 0-14 2011-d.607	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowy-mi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, je-dnowarstwowa 50 - 01 - wykonanie kanału instalacyjnego (ST. 1.7.)	m ²	15,51
71	KNR 4-01 0322-d.602	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł (ST. 1.5.)	szt.	11
STOLARKA BUDOWLANA				
72	KNR 2-02 1015-d.701 Pozycja za-stępcza	Ościeżnice drewniane wewnętrzne zwykłe fabrycznie wykończo-ne - "80" - 1szt - "90" - 7szt (ST. 1.9.)	m	39,1

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar
73	KNR 2-02 1017-d.702	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - drzwi wewnętrzne Dw 80x200cm - 1szt - drzwi wewnętrzne pełne D2a 90x200cm, z dwoma zamkami kl. C - 3szt - drzwi wewnętrzne pełne D3 90x200cm - 4szt (ST. 1.9.)	m ²	14,2
74	KNR 0-19 1024-d.706	Montaż ścianki aluminiowej z drzwiami jednoskrzydłowymi oszklonych na budowie - ścianka D1a o wym. 240x300cm z drzwiami - 1szt (ST. 1.9.)	m ²	7,2
75	KNR 0-19 1024-d.706	Montaż drzwi dymoszczelnych jednoskrzydłowych - drzwi dymoszczelne Dw1 110x200cm EI-30 z dwoma zamkami kl. C - 1szt (ST. 1.9.)	m ²	2,2
76	KNR 0-19 1022-d.704	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki ob-sadzenia o pow. ponad 1.0 m2 - witraż przeszkłona 194x120cm z okienkiem podawczym 60x30cm - 6szt (ST. 1.9.)	m ²	13,97
77	KNR 2-02 0129-d.702	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m - Blat podaw-czy z płyty meblowej o szer. do 30cm (ST. 1.9.)	szt	6
78	Kalkulacja indy-d.7widualna	Dostawa i montaż w istniejących oknach nawiewników infiltracyj-nych (ST. 1.9.)	szt	16
POSADZKA /wykończenie/				
79	KNR 2-02 1118-d.808	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm ukła-dane na klej metodą zwykłą (ST. 1.6.)	m ²	67,15
80	KNR 2-02 1120-d.802	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą (ST. 1.6.)	m	52,62
81	KNR 2-02 1115-d.802	Warstwy wygładzające gr.1-3mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych (ST. 1.6.)	m ²	198,55
82	KNR 2-02 1112-d.805	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z wywnięciem co-kolików wys. do 10cm na ściany - wykładzina TARKETT zmywalna, o zwiększonej odporności, przeznaczona do stosowania w pomieszczeniach użyteczności publicznej. Kolory do uzgodnienia na etapie realizacji (ST. 1.6.)	m ²	202,16
83	KNR 2-02 1113-d.808	POZYCJA ZASTĘPCZA - Posadzki z tworzyw sztucznych list-wy wykończeniowe z aluminium (ST. 1.6.)	m	5
GŁADZIE, OKŁADZINY I MALOWANIE				
84	KNR 2-02 0829-d.906	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25cm na klej (ST. 1.10.)	m ²	1,5
85	KNR 4-01 0708-d.901	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm (ST. 1.10.)	m	27
86	KNR 4-01 1202-d.909	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 (ST. 1.1.)	m ²	763,19
87	KNR 2-02 0815-d.904	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach (ST. 1.7.)	m ²	503,19
88	KNR 2-02 0815-d.906	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na sufitach (ST. 1.8.)	m ²	260
89	KNR 2-02 1505-d.903	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnę-trznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - ściany (ST. 1.10.)	m ²	549,75
90	KNR 2-02 1505-d.903	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnę-trznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - sufity (ST. 1.10.)	m ²	260
ROLETY, LEKKIE ŚCIANKI				
91	Kalkulacja indy-d.10widualna	Dostawa i montaż rolet antywłamaniowych do okien 215x155cm ręcznie otwierana (ST. 1.9.)	kpl	8
92	Kalkulacja indy-d.10widualna	Dostawa i montaż lekkich ścianek dł. 180 x wys. 200cm z prze-szkleniem od wysokości biurka (ST. 1.7.)	kpl	5