

PZD.252.17.2016.4A

## Wszyscy zainteresowani

Dotyczy: postępowania znak PZD.252.17.2016.4A o udzielenie zamówienia publicznego na „Zaprojektowanie i budowę dodatkowych pomostów pływających w porcie śródlądowym w Iławie ”

## Odpowiedzi na zapytania Wykonawców

### Zapytanie nr 1

Pomost przy slipie do ułatwienia slipowania i cumowania kajaków.  
Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie dla pomostu nr 7 pomostów o takiej samej konstrukcji jak dla pomostów nr 5 i 6? Pontony żelbetowe służą do cumowania dużych jednostek pływających. Ze względu na swoją konstrukcję są one najdroższymi rozwiązaniami z możliwych, a przez swoje parametry techniczne są mało funkcjonalne do cumowania kajaków.

### Odpowiedź nr 1

Nie. Zamawiający wymaga wykonania pomostu nr 7 zgodnie z PFU.

### Zapytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zadania oraz pozyskanie opinii Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej i Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej oraz Nadzoru Budowlanego leży po stronie Zamawiającego.

### Odpowiedź nr 2

Zamawiający potwierdza, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zadania oraz pozyskanie opinii Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej i Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej oraz Nadzoru Budowlanego leży po stronie Zamawiającego.

### Zapytanie nr 3

W związku z zapisami zawartymi w §V pkt. 2 ust. c) SIWZ prosimy o potwierdzenie, że data 15.05.2017r. jest terminem zakończenia prac wraz z przekazaniem Zamawiającemu wszelkich dokumentów potrzebnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

### Odpowiedź nr 3

Zamawiający informuje, że zapisy w § V pkt. 2 ust. c) SIWZ należy czytać łącznie z zapisami w § XXIX SIWZ (Wzór umowy) § 4 (odbioru) pkt. 5; niezbędne dokumenty potrzebne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu na co najmniej 3 dni przed dniem zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.

### Zapytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dokona zawarcia umowy z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej uzyskując prawo do dysponowania terenem położonym poza linią brzegową, a Wykonawca z tego tytułu nie będzie ponosił żadnych obciążeń finansowych. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie będzie odpowiadał za skutki wywołane brakiem podpisania umowy oraz nie uzyskania dysponowania terenem poza linią brzegową.



#### **Odpowiedź nr 4**

Zamawiający informuje, że dysponuje nieruchomością na cele budowlane w zakresie nabrzeża, natomiast na etapie projektu wystąpi do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej o podpisanie umowy użytkowania, uzyskując tym prawa do dysponowania terenem położonym poza linią brzegową (na jeziorze Jeziorak) - z tego tytułu Wykonawca nie będzie ponosił żadnych obciążeń finansowych; Wykonawca nie będzie odpowiadał za skutki wywołane brakiem podpisania umowy z RZGW (o ile projekt opracowany przez wykonawcę nie będzie zawierał błędów, które będą miały istotny wpływ na zawarcie tej umowy).

#### **Zapytanie nr 5**

Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

#### **Odpowiedź nr 5**

Zamawiający informuje, że przewidział w § XXIX SIWZ (Wzór umowy) § 13 (Zmiana umowy) wszystkie w/w sytuacje mające wpływ na ewentualną zmianę terminu wykonania zamówienia.

#### **Zapytanie nr 6**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach - w przypadku, gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych (nieobjętych dokumentacją projektową) stanowić będzie podstawę do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenia dodatkowego.

#### **Odpowiedź nr 6**

Zamawiający informuje, że udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu zamówienia. Dodatkowo Zamawiający udostępnia fragment inwentaryzacji powykonawczej (skan) wykonanej po zrealizowaniu budowy portu śródlądowego w Ławie (z 30 kwietnia 2015 r.).

#### **Zapytanie nr 7**

W nawiązaniu do zapisów PFU prosimy o informację jakich przebudów urządzeń kolidujących należy dokonać w ramach realizacji inwestycji.

#### **Odpowiedź nr 7**

Zamawiający nie ma wiedzy o istnieniu urządzeń kolidujących, których przebudowę należy zaprojektować i wykonać. Zapis ma charakter ogólny nakładający na Wykonawcę obowiązek utworzenia rezerwy kalkulacyjnej na wystąpienie nie dających się przewidzieć na obecnym etapie kolizji. Ma to również skłonić Wykonawcę do takiego projektowania i wykonywania robót by zminimalizować wystąpienie ryzyka powstania kolizji.

#### **Zapytanie nr 8**

Prosimy o informację o jakiej treści, kolorystyce i z jakiego materiału należy wykonać tablicę promocji budowy zgodnie z opisem w PFU.

#### **Odpowiedź nr 8**

Zamawiający informuje, że w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca nie będzie miał obowiązku wykonania i ustawienia tablicy promocji budowy.

#### **Zapytanie nr 9**

Prosimy o podanie udźwigu jaki ma posiadać podnośnik dla niepełnosprawnych.



**Odpowiedź nr 9**

Podnośnik dla niepełnosprawnych ma mieć udźwig 135 kg.

**Zapytanie nr 10**

Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie barier zabezpieczających na terenie lądu opisanych w PFU nie należy ujmować w ofercie.

**Odpowiedź nr 10**

Zamawiający potwierdza, że wykonania barier zabezpieczających na terenie lądu opisanych w PFU (bariera A na oczepie przy budynku obsługi pasażerów; bariera B na oczepie od falochronu do budynku bosmanatu) nie należy ujmować w ofercie.

Do zakresu objętym zamówieniem (koniecznym do wyceny i ujęcia w ofercie) jest zaprojektowanie i budowa barier C na pomoście nr 7.

**Zapytanie nr 11**

Prosimy o potwierdzenie, że projektowane pomosty nie mają być uzbrojone w żadnego rodzaju instalacje tj. instalacje sanitarne, teletechniczne, elektryczne, oświetlenia zewnętrznego i przeszkodowego.

**Odpowiedź nr 11**

Zamawiający potwierdza, że projektowane pomosty nie mają być uzbrojone w żadnego rodzaju instalacje tj. instalacje sanitarne, teletechniczne, elektryczne, oświetlenia zewnętrznego i przeszkodowego.

**Zapytanie nr 12**

Prosimy o potwierdzenie, że projektowane pomosty nie mają być wyposażone w postumenty zasilające, ani objęte systemem ESOK.

**Odpowiedź nr 12**

Zamawiający potwierdza, że projektowane pomosty nie mają być wyposażone w postumenty zasilające, ani objęte systemem ESOK.

**Zapytanie nr 13**

Prosimy o potwierdzenie, że projektowany pomost Nr 7 ma być wyposażony w barierę ochronną tylko w pierwszej jego części na około 15mb, pozostała część pomostu bez bariery.

**Odpowiedź nr 13**

Zamawiający potwierdza, że projektowany pomost Nr 7 ma być wyposażony w barierę ochronną tylko w pierwszej jego części na około 15mb, pozostała część pomostu bez bariery.

**Zapytanie nr 14**

Prosimy o potwierdzenie, że projektowany pomost Nr 7 ma być wyposażony w półkę dla kajaków tylko w drugiej części na około. 10mb.

**Odpowiedź nr 14**

Zamawiający potwierdza, że projektowany pomost Nr 7 ma być wyposażony w półkę dla kajaków tylko w drugiej części na około. 10mb

**Zapytanie nr 15**

Prosimy o potwierdzenie, że pomosty Nr 5 i 6 nie należy wyposażać w barierki ochronne.

**Odpowiedź nr 15**

Zamawiający potwierdza, że nie należy wyposażać pomostów Nr 5 i 6 w barierki ochronne.

**Zapytanie nr 16**

Prosimy o uszczegółowienie co mają zawierać zestawy ratunkowe, w które należy wyposażyc pomosty Nr 5 i 6.

**Odpowiedź nr 16**

Zamawiający informuje, że zestawy ratunkowe (stojaki bezpieczeństwa) mają być wyposażone w koło ratunkowe, bosak i gaśnicę.



**Zapytanie nr 17**

Prosimy o potwierdzenie, że pomost Nr 7 nie ma być wyposażony w zestaw ratowniczy, drabinki zejściowe do wody, odbijacze oraz listwę ciągłą cokołową.

**Odpowiedź nr 17**

Zamawiający informuje, że pomost Nr 7, zgodnie z opisem w PFU (str. 10) należy wyposażyć w stojak bezpieczeństwa z kołem ratunkowym, bosakiem i gaśnicą oraz drabinkę zejściową do wody, na tym pomoście należy również zamontować listwę ciągłą cokołową.

**Zapytanie nr 18**

Prosimy o potwierdzenie, że z uwagi na umiejscowienie w porcie pomosty Nr 5 i 6 nie mają posiadać oznakowania żeglugowego, ma je posiadać jedynie pomost Nr 7.

**Odpowiedź nr 18**

Zamawiający potwierdza, że pomosty Nr 5 i 6 nie mają posiadać oznakowania żeglugowego, ma je posiadać jedynie pomost Nr 7.

**Zapytanie nr 19**

Prosimy o potwierdzenie, czy Zamawiający dopuszcza wykonanie konstrukcji pomostów na pływakach polietylenowych prostopadłościennych szarych całorocznych z zachowaniem parametrów dotyczących: wyporności, szerokości, wysokości wolnej burty, pokładu.

**Odpowiedź nr 19**

Zamawiający nie dopuszcza wykonanie konstrukcji pomostów na pływakach polietylenowych prostopadłościennych szarych całorocznych.

**Zapytanie nr 20**

Prosimy o wyjaśnienie wymiarów opisanych dla odbijacza 2x34x95mm pomostów Nr 5 i 6 w pkt 2.3 PFU.

**Odpowiedź nr 20**

Zamawiający informuje, że odbijacze to 2 sztuki listew drewnianych o grubości 34 mm i wysokości 95 mm.

**Zapytanie nr 21**

Wzór umowy § 4 ust. 2 pkt. a) – Wykonawca wnosi o skrócenie terminu odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu do 2 dni.

**Odpowiedź nr 21**

Zamawiający nie zmienia zapisu we wzorze umowy § 4 ust. 2 pkt. a).

**Zapytanie nr 22**

Wzór umowy § 4 ust. 7 - Wykonawca wnosi o ich wykreślenie; zgodnie z utrwaloną linią orzeczniczą Sądu Najwyższego (wyrok SN z dnia 22.06.2007t sygn. Akt V CSK 99/07) , w umowie o roboty budowlane nie można uzależniać odbioru robót od wykonania obiektu bez jakichkolwiek wad. Postanowienia tego typu są niezgodne z prawem, a przez to nieważne. Wykonawca wnosi o dostosowanie projektu umowy do przepisów powszechnie obowiązującego prawa i wykreślenie rzeczzonego postanowienia.

**Odpowiedź nr 22**

Zamawiający nie zmienia zapis w SIWZ §XXIX Wzór umowy w § 4 ust. 7. Zapis ten mówi o odmowie w przypadku nie zakończenia prac, co w sposób oczywisty uniemożliwia ich odbiór. Odnosi się to także do wadliwego wykonania przedmiotu umowy, co nie dotyczy jakichkolwiek wad, lecz usterek czyniących efekt robót budowlanych niezdatnych do zwykłego użytku lub sprzeciwiającym się wyraźnie umowie.

**Zapytanie nr 23**

Wzór umowy § 4 ust. 8 pkt 1 - Wykonawca wnosi o jego modyfikację poprzez wskazanie, iż dniem odbioru jest dzień podpisania protokołu odbioru końcowego, nawet jeżeli zostaną w nim stwierdzone wady robót do usunięcia przez wykonawcę. Zgodnie z utrwaloną linią orzeczniczą Sądu Najwyższego, w umowie o roboty budowlane nie można uzależniać odbioru robót od wykonania obiektu bez jakichkolwiek wad. Postanowienia tego typu są



niezgodne z prawem, a przez to nieważne. Wykonawca wnosi o dostosowanie projektu umowy do przepisów powszechnie obowiązującego prawa i modyfikację rzeczzonego postanowienia.

**Odpowiedź nr 23**

Zamawiający informuje, że nie zmienia zapisu we wzorze umowy § 4 ust. 8 pkt 1 - odpowiedź na to zapytanie wiąże się z odpowiedzią na zapytanie nr 22.

**Zapytanie nr 24**

Wzór umowy § 4 ust. 9 – prosimy o wskazanie o jakich badaniach mowa i w jakich okolicznościach Zamawiający będzie żądał ich przeprowadzenia?

**Odpowiedź nr 24**

Zamawiający zażąda dodatkowych badań w sytuacji, kiedy uzna (będzie miał podejrzenia), że zastosowane materiały bądź wykonane roboty są niezgodne z umową – dokumentacją projektową.

**Zapytanie nr 25**

Wzór umowy § 5 ust. 1 – prosimy o uzupełnienie i potwierdzenie, że do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy również terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia oraz współdziałanie z Wykonawcą w realizacji przedmiotu zamówienia.

**Odpowiedź nr 25**

Zamawiający potwierdza, że do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy również terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia oraz współdziałanie z Wykonawcą w realizacji przedmiotu zamówienia.

Zamawiający informuje, że za nieterminową zapłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy przewidziane zostały kary – zapłata odsetek (§ 12 ust. 3), natomiast zobowiązanie Zamawiającego do współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji zamówienia zawarte jest w § 11 ust. 1.

**Zapytanie nr 26**

Wzór umowy § 5 ust. 3 pkt. 11) – prosimy o podanie w jakiej wysokości należy zawrzeć ubezpieczenie terenu budowy i w jakim terminie należy je przekazać Zamawiającemu od dnia podpisania umowy.

**Odpowiedź nr 26**

Zamawiający informuje, że nie wyznacza kwoty, ani terminu zawarcia umowy ubezpieczenia, a także nie wyznacza terminu przekazania umowy ubezpieczeniowej. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć na własny koszt terenu budowy oraz budowy od ryzyka utraty lub uszkodzenia przedmiotu zamówienia oraz od odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich na kwotę stosowną do wartości zamówienia i ryzyk występujących na budowie.

**Zapytanie nr 27**

Wzór umowy § 5 ust. 3 pkt. 18) i 21) – prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie odpowiada za szkody powstałe z winy Zamawiającego.

**Odpowiedź nr 27**

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca nie odpowiada za szkody powstałe z winy zamawiającego.

**Zapytanie nr 28**

Wzór umowy § 6 ust. 3 – prosimy o potwierdzenie, że dniem zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**Odpowiedź nr 28**

Zamawiający potwierdza, że za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą wynagrodzenia.

**Zapytanie nr 29**

Wzór umowy § 8 ust. 2 – w związku z zapisami niniejszego pkt. prosimy o informację, czy w zakresie realizowanych prac należy przewidzieć karczowanie korzeni drzew i krzewów oraz



ewentualna wycinkę. Jeśli tak prosimy o przekazanie stosownej inwentaryzacji lub podanie ilości i rozmiarów karp lub drzew.

**Odpowiedź nr 29**

Zamawiający informuje, że nie przewiduje wycinki drzew i krzewów ani karczowania korzeni. Wykonawca powinien ocenić ryzyko wystąpienia konieczności jakiegokolwiek wycinki biorąc pod uwagę przewidywaną technologię wykonywania robót, użycie sprzętu niezbędnego do realizacji zamówienia oraz ograniczony teren realizacji robót.

**Zapytanie nr 30**

Wzór umowy § 9 ust. 11 – prosimy o skrócenie terminu na akceptację umowy z 14 dni na 7 dni, z uwagi na krótki okres realizacji prac.

**Odpowiedź nr 30**

Zamawiający nie zmienia zapisu w § 9 ust. 11 wzoru umowy.

**Zapytanie nr 31**

Wzór umowy § 9 ust. 27 – Wykonawca wnosi o wykreślenie ostatniej części zdania niniejszego punktu tj., „lub dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót”, z uwagi na to, iż Zamawiający otrzymuje zabezpieczenie należytego wykonania robót od Wykonawcy na pełną wartość robót, a zabezpieczenie należytego wykonania robót podwykonawcy zabezpiecza ich wykonanie wobec Wykonawcy.

**Odpowiedź nr 31**

Zamawiający nie zmienia zapisu w § 9 ust. 27 wzoru umowy.

**Zapytanie nr 32**

Wzór umowy § 10 ust. 4 pkt 1 - w jakich odstępach czasu Zamawiający żąda dokonywania przeglądów gwarancyjnych?

**Odpowiedź nr 32**

Zamawiający żąda dokonywania przeglądów gwarancyjnych w odstępach co 6 miesięcy.

**Zapytanie nr 33**

Wzór umowy § 12 ust. 1 pkt 2 i 3 - Wykonawca wnosi o zmianę okoliczności umożliwiającej naliczanie kar umownych z "opóźnienia" na "zwłokę", tak by Wykonawca odpowiadał za nienależyte wykonanie umowy (zgodnie z art. 471 k.c.) na zasadzie winy.

**Odpowiedź nr 33**

Zamawiający nie zmienia treści zapisu § 12 ust. 1 pkt 2 i 3 wzoru umowy.

**Zapytanie nr 34**

Wzór umowy § 12 ust. 1 pkt 4 – Wykonawca prosi o sprecyzowanie co Zamawiający uzna za przerwę w realizacji przedmiotu umowy, z uwagi na wskazane terminy realizacji poszczególnych etapów prac określonych w § 2 niniejszej umowy oraz brak możliwości wykonywania prac związanych z pomostami do momentu uzyskania pozwolenia na budowę. Jak wynika z powyższego prace budowlane nie będą prowadzone w trybie ciągłym.

**Odpowiedź nr 34**

Zamawiający informuje, że zapis dotyczy okresu realizacji robót budowlanych, po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

**Zapytanie nr 35**

Wzór umowy § 12 ust. 2 - Wykonawca wnosi o rozszerzenie kar umownych również o sytuację, gdy Zamawiający opóźnia się w dokonaniu przekazania placu budowy oraz odbioru robót, a także opóźnia się w dokonaniu zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**Odpowiedź nr 35**

Zamawiający informuje, że nie zmienia zapisu w § 12 ust. 2 wzoru umowy

**Zapytanie nr 36**

Czy Zamawiający dopuści alternatywne rozwiązanie umożliwiające korzystanie z pomostów nr 5 i 6 bez konieczności stosowania podnośnika dla osób niepełnosprawnych?

**Odpowiedź nr 36**

Nie, Zamawiający nie dopuszcza takiego alternatywnego rozwiązania.

**Zapytanie nr 37**

Prosimy o potwierdzenie, że drabinki ze stali nierdzewnej pozostają bez malowania.

**Odpowiedź nr 37**

Drabinki ze stali nierdzewnej mają być malowane.

**Zapytanie nr 38**

Prosimy o potwierdzenie, że odbijacze mają być wykonane z drewna.

**Odpowiedź nr 38**

Zamawiający informuje, że odbijacze mają być wykonane z drewna.

**Zapytanie nr 39**

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie konstrukcji pomostu Nr 7 takiej jak pomosty Nr 5 i 6 tj. płytki betonowe-hydrotechniczne siatko-beton B45, wypełniony styropianem?

**Odpowiedź nr 39**

Zamawiający wymaga wykonania pomostu nr 7 zgodnie z PFU.

**Zamawiający informuje, że treść wyjaśnień i odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich wykonawców i powinna być uwzględniona przy sporządzaniu oferty.**

DYREKTOR  
Powiatowego Zarządu Dróg w Hawie

*mgr inż. Lech Tatarek*