

Postępowanie znak: **OSO.2601.3.2020**

Do wszystkich zainteresowanych Wykonawców

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z warunkami określonymi w „Regulaminie udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro” na sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej termomodernizacji budynków LO w Iławie w ramach projektu pn. „Termomodernizacja powiatowych jednostek oświatowych” wraz z nadzorem autorskim.

Zamawiający działając na podstawie §VII ust. 4-7 Zapytania Ofertowego zwanego dalej „ZO” udziela odpowiedzi na pytania do treści ZO w następującym zakresie:

Zapytanie 1

Kiedy zamawiający zakończy prace z audytem energetycznym?

Odpowiedź 1

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że audyt energetyczny jest opracowywany aktualnie przez audytora energetycznego. Zamawiający będzie przekazywał na bieżąco, wybranemu w postępowaniu Wykonawcy, wszystkie informacje uzyskane od audytora. Jednocześnie Zamawiający informuje, że Wykonawca dokumentacji zobowiązany będzie uwzględnić wszystkie założenia audytu energetycznego. Ponadto na etapie opracowywania dokumentacji projektowej wybrany w postępowaniu projektant, zobowiązany będzie do uzgadniania przyjmowanych rozwiązań projektowych z audytorem energetycznym w celu uzyskania wymaganych wskaźników gwarantujących otrzymanie dofinansowania w ramach programu, o którym mowa w ZO.

Zapytanie 2

Czy zamawiający posiada inwentaryzację obiektu i w jakiej formie, papierowej czy dwg?

Odpowiedź 2

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że posiada uproszczone pogładowe rzuty szkice pomieszczeń, kondygnacji branży architektonicznej i elektrycznej – oświetlenie (bez przekrojów i elewacji) tylko w formie papierowej wykonane w skali bez podanych wymiarów. Rzuty te zostały zamieszczone w załączniku nr 4 do ZO. Innych opracowań Zamawiający nie posiada.

Zapytanie 3

Czy inwentaryzacja obejmuje branże instalacyjne?

Odpowiedź 3

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie inwentaryzacji branży instalacyjnej w zakresie niezbędnym do zaprojektowania robót oraz do uzyskania dofinansowania w ramach programu, o którym mowa w ZO. Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie posiada wcześniejszych inwentaryzacji.

Zapytanie 4

Czy zakres do realizacji w terminie 17 sierpnia obejmuje:

- 1.1. Projekt budowlany.
- 1.2. Projekt wykonawczy z rozwiązaniami branży instalacyjnej
- 1.3. Kompletne uzgodnienia
- 1.4. Kosztorysy inwestorskie
- 1.5. Specyfikacje

Odpowiedź 4

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że zgodnie z §IV ust.2 ZO termin wskazany w ust. 1 jest terminem przekazania Zamawiającemu kompletnej wielobranżowej dokumentacji budowlanej i wykonawczej wraz z decyzją pozwolenia na budowę. Powyższe w sposób niebudzący wątpliwości wskazuje na obowiązek dostarczenia wszystkich opracowań, o których mowa w pytaniu.

Zapytanie 5

Czy zakres opracowania obejmuje ocieplenie budynku bryły głównej (K3 wg. zaleceń konserwatorskich).

Odpowiedź 5

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że zgodnie z §III ust. 2 pkt 1 lit. f) ZO wielobranżowa dokumentacja budowlana i wykonawcza musi zostać opracowana zgodnie z wydanymi dla Zamawiającego wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Powyższe oznacza, iż także ocieplenie budynku bryły głównej K3 Wykonawca zobowiązany jest zrealizować według załączonych zaleceń konserwatorskich.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że modyfikuje tytuł zamówienia o udzielenie zamówienia na następujący: *„Sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej termomodernizacji budynków Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Łławie w ramach projektu pn. „Termomodernizacja powiatowych jednostek oświatowych” wraz z nadzorem autorskim”*. Zamawiający w załączeniu udostępnia poprawiony załącznik nr 1 i 2 do ZO uwzględniający powyższą zmianę.

Z up. STAROSTY

Marek Polański
WICESTAROSTA