**UCHWAŁA Nr XVI/161/20**

**Rady Powiatu Iławskiego**

**z dnia 25 czerwca 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej
w obrębie Segnowy, gmina Iława**

Na podstawie art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym
(t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920), art. 13 ust. 1 i art. 14 ust. 1 i 5 w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), Rada Powiatu Iławskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz Gminy Iława nieruchomości gruntowej stanowiącej drogę, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 201/1 i 149 o łącznej powierzchni 1,3117 ha, położonej w obrębie Segnowy, gmina Iława, dla której w Sądzie Rejonowym w Iławie prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1I/00041474/9. Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej za cenę niższą niż jej wartość rynkowa, wynoszącą 1.000,00 zł.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Iława.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Przewodniczący Rady Powiatu

Marek Borkowski

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerami działek: 201/1 i 149 o łącznej powierzchni 1,3117 ha, położona w obrębie Segnowy, gmina Iława, dla której w Sądzie Rejonowym w Iławie prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1I/00041474/9, stanowi własność Powiatu Iławskiego. Działki wchodzące w jej skład zlokalizowane są w ciągu dróg gminnych. W związku z powyższym, Wójt Gminy Iława wystąpił z prośbą o uregulowanie stanów prawnych nieruchomości drogowych, położonych w miejscowości Segnowy, wnosząc jednocześnie o przejęcie działki oznaczonej numerem 130/2, która należy do zasobu nieruchomości Gminy Iława, a stanowi drogę powiatową. Jako formę, wzajemnego przejęcia nieruchomości przyjęto sprzedaż w drodze bezprzetargowej, za cenę niższą niż jej wartość rynkowa. Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), nieruchomości stanowiące przedmiot własności jednostek samorządu terytorialnego mogą być sprzedawane innym jednostkom samorządu terytorialnego za cenę niższą niż ich wartość rynkowa.