

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót elektrycznych w ramach projektu pod nazwą „MONTAŻ WINDY I DOSTOSOWANIE KLATEK SCHODOWYCH DO AKTUALNYCH PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH W BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W IŁAWIE, ul. Gen. WŁ. ANDERSA 2A”

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Ustalenia ogólne

1.3.1. Wymagania ogólne dotyczące realizacji robót.

Realizacja robót musi odpowiadać wszystkim przepisom techniczno - budowlanym i prawnym, dotyczącym danego obiektu i technologii wykonania robót. Podczas realizacji należy zwrócić uwagę na przepisy ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska , ochrony sanitarnej.

1.3.2. Wymagania wynikające z Prawa Budowlanego, dokumentacja projektowa , przepisy, Polskie Normy i inne wymagania. Wykonywania robót budowlanych zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego należy do obowiązków Wykonawcy. Zamawiający zapewnia na budowie nadzór inwestorski.

1.3.3. Dokumentacja techniczna.

Dokumentacja dostarczona przez Zamawiającego przed jej przekazaniem na budowę powinna być sprawdzona przez Wykonawcę, w szczególności pod kątem możliwości technicznych realizacji zgodnie z przepisami BHP, rodzajem stosowanych materiałów, urządzeń i rozwiązań konstrukcyjnych. Zmiany i odstępstwa od dokumentacji technicznej przedłożonej Wykonawcy do realizacji zadania nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych obiektu, a zmiany dotyczące rozwiązań materiałowych i urządzeń nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej i zwiększenia kosztów remontowanego obiektu. Zmiany w dokumentacji należy wprowadzić w postaci oferty przez Wykonawcę robót, po zaakceptowaniu ich przez Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza wprowadzenia zmian w przypadkach gdy :

- wyrób został wycofany z obrotu
- producent, dystrybutor stosuje praktyki monopolistyczne
- zaprojektowane rozwiązanie materiałowe posiada wady

1.3.4. Przygotowanie, przekazanie placu budowy.

Wykonawca zobowiązany jest do właściwego przygotowania zaplecza placu budowy, który obejmuje:

- zabezpieczenie miejsca terenu robót przez oznakowanie
- punkt poboru energii elektrycznej wskazany przez Zamawiającego
- punkt poboru wody wskazany przez Zamawiającego
- zaplecze socjalno - magazynowe dla potrzeb remontu i składowania materiałów, urządzeń należy przewidzieć wykorzystanie pomieszczeń w remontowanym budynku

Zagospodarowanie w granicach placu budowy podlega ochronie od uszkodzeń, zanieczyszczeń i skażeń przez Wykonawcę. Koszty związane z przygotowaniem miejsca i przywróceniem terenu na którym prowadzone są roboty remontowe do stanu zastanego przy rozpoczynaniu budowy ponosi Wykonawca.

1.3.5. Materiały. Magazynowanie materiałów na budowie.

Materiały elektryczne dostarczone na budowę należy przechowywać w pomieszczeniach zamkniętych, przystosowanych do tego celu, suchych, przewietrzanych. Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do wbudowania winne być zgodne z postawieniami umowy.

Zamawiający dokona odbioru materiałów na budowie przed wbudowaniem. Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące zakupu materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczonych zgodnie z umową.

1.3.6. Sprzęt.

Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST stosować sprzęt sprawny technicznie.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót.

Używany sprzęt do realizacji niniejszych prac powinien być zgodny z ustaleniami i projektem organizacji robót.

1.3.7. Postępowanie w przypadku stwierdzenia wad lub niezgodności.

W przypadku stwierdzenia wad lub niezgodności wykonania robót i zastosowanych materiałów z dokumentami wymiennymi w pkt.1.3.5. jako podstawową zasadę przyjmuje się doprowadzenie wykonanego elementu lub obiektu do stanu zgodności z wymaganiem. Jeżeli wady nie są istotne, nie obniżają wartości użytkowej i nie zwiększają kosztów eksploatacji obiektu możliwe jest dokonanie odbioru elementu na następujących warunkach:

- ocena jakości
- okres gwarancji 24 m-ce

1.3.8. Potwierdzenie odbioru wykonanych elementów lub obiektów.

Z odbioru elementów robót lub obiektu komisja sporządza protokół, który po zatwierdzeniu przez zamawiającego stanowi podstawę do rozliczenia robót.

2. INSTALACJA SYGNALIZACJI P. POŻ. I ODDYMIANIA KLATEK SCHODOWYCH

2.1. Przedmiot ST

Przedmiotem przedstawionej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót montażowych dotyczących montażu wszystkich elementów instalacji sygnalizacji P. POŻ. i oddymiania na modernizowanych klatkach schodowych w budynku Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Gen Wł. Andersa.

2.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy przy robotach elektromontażowych związanych z realizacją robót wymienionych w punkcie 1.1 specyfikacji.

2.3. Zakres robót objętych ST

W zakresie robót należy wykonać montaż:

- centrali oddymiania
- czujek optycznych
- przycisku oddymiania
- modułu pętlowego
- gniazd pod czujki
- sygnalizatorów akustycznych
- siłownika okna oddymiającego
- przewodów

W zakres robót wchodzi:

- trasowanie
- wykucie bruzd pod przewody i rury RVKL16
- przekucia przez ściany i stropy
- ułożenie rurek w bruzdach z mocowaniem
- wciągnięcie przewodów do rurek RVKL16
- zaprawienie bruzd i wywóz, gruzu
- pomiary wraz z protokołem
- przygotowanie podłoża i montaż centrali oddymiania
- przygotowanie podłoża i montaż czujek
- przygotowanie podłoża i montaż modułu pętlowego
- przygotowanie podłoża i montaż siłownika okna oddymiającego
- przygotowanie podłoża i montaż przycisków oddymiających
- sprawdzenie poprawności działania poszczególnych elementów

- demontaż istniejącej centrali P. POZ.
 - sporządzenie dokumentacji powykonawczej
- Przewody i rury RVKL16 układać bezpośrednio w bruzdach. Bruzdy zaprawić.

2.4. Materiały

Zastosowano przewody YnTKSYewk 1 x 2 x 0,8 mm², YnTKSYewk 5 x 2 x 0,8 mm², HDGs 3 x 2,5 mm², HDGs 3 x 1,5 mm².

Aparaty i akcesoria:

- Centrala oddymiania mcr0204 - MERCOR
- Czujka optyczna ARITECH KL731A
- Gniazda czujek KZ7051
- Moduł pętlowy KAL734C
- Siłownik okna oddymiającego 800N/350
- Przycisk oddymiania RPO-1

2.5. Sprzęt

Sprzęt ręczny, rodzaj stosowanego sprzętu zgodny z projektem organizacji robót lub uzgodniony z Inspektorem Nadzoru.

2.6. Transport

Rodzaj transportu zgodny z projektem organizacji robót lub uzgodniony z Inspektorem nadzoru.

Wymagania w zakresie transportu przyjmowania i składowania materiałów na budowie podane są w p. 1.3.5.

2.7. Wykonanie robót

Należy :

- trasować przewody i rury RVKL w liniach poziomych i pionowych
- przejścia przez, ściany i stropy chronić rurkami izolacyjnymi RVKL
- przejścia przez ściany i stropy, rurki chować całkowicie w tynku
- przebicia pomiędzy strefami pożarowymi uszczelnić masą o odporności ogniowej równej odporności ogniowej ściany.
- przewody wciągać do rur RVKL swobodnie tak aby nie były narażone na naprężenia
- rury RVKL układać na gładkim podłożu
- rury RVKL mocować za pomocą klamerek lub przez klejenie (mocowanie w odstępach co ok.50cm)
- wykonać otwory w stropach i ścianach pod kołki rozporowe elementów instalacji sygnalizacji P. POŻ. zgodnie z PB
- przeszkolenie wyznaczonej przez Inwestora osoby do kontroli pracy centrali oddymiania

2.8. Kontrola jakości robót

- sprawdzenie robót podtynkowych podlega odbiorowi częściowemu, ponieważ przy końcu robót ulegają one zakryciu.
- dobór przewodów zgodnie z PB
- sprawdzeniu podlega wykonanie robót zgodnie z p. 2.7.
- sprawdzenie montażu centrali oddymiania
- sprawdzenie montażu gniazd pod czujki
- sprawdzenie montażu czujek optycznych
- sprawdzenie montażu siłownika okna oddymiającego
- sprawdzenie montażu modułu pętlowego
- sprawdzenie montażu przycisku oddymiającego

2.9. Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest 1 element systemu sygnalizacji oddymiania

2.10. Odbiór robót

Odbiorowi podlega:

- prawidłowość ułożenia przewodów i rur RVKL (odbiór częściowy)
- usunięcie ewentualnych usterek
- jakość zastosowanych materiałów i urządzeń
- prawidłowość wyników kontroli jakości robót

- prawidłowość wyników wykonanych pomiarów. Zgodność z obowiązującymi przepisami
- zgodność dokumentacji powykonawczej ze stanem faktycznym
- prawidłowość funkcjonowania instalacji i urządzeń włączonych pod napięcie

Do odbioru końcowego należy przedstawić :

- protokoły pomiarów:
 - a) ciągłości przewodów,
 - b) poprawnej pracy centrali oddymiania,
 - c) sprawdzenia działania przycisków oddymiających
 - d) poprawnej pracy czujek i modułu pętlowego
- certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub aprobaty techniczne na użyte materiały
- dokumentację powykonawczą

2.11. Podstawa płatności

Płatność będzie wykonywana na podstawie obmiaru ilości robót wykonanych wg niniejszej ST i po dokonaniu odbiorów technicznych wykonanych robót.

2.12. Przepisy związane

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony ppoż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.Nr80, poz.563)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U.Nr 121, poz.1137).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2003r., Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami)
- Obwieszczenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22 lipca 2002r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.Nr 120, poz.1133).
- PN-E-08350-14 Systemy sygnalizacji pożaru. Wytyczne planowania, projektowania, instalacji, odbioru, eksploatacji i konserwacji.
- Dokumentacja Techniczno – Ruchowa centrali sygnalizacji pożarowej POLON-4800 (ID-E270-001)
- Aprobata Techniczna CNBOP nr AT-401-0097/2006 centrali “mcr 0204 mercor”
- PN-B-02877-4 Instalacje grawitacyjne do odprowadzanie dymu i ciepła. oraz karty katalogowe i instrukcje poszczególnych elementów systemu.