

STAROSTA IŁAWSKI
14-200 Iława
14-200 Iława, ul. gen. Wł. Andersa 2a
tel. (089) 649 66 88, fax (089) 649 66 00
BAI-m.İ.6740.518.2011

Decyzja niniejsza wobec niezłożenia
odwołania przez strony zainteresowane
w przewidzianym terminie uprawomocniła się
dnia 30 września 2011 r.
podpis *M. Krawiec*
DECYZJA NR 484/2011

Iława: 2011-09-13

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia: **2011-09-07**.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych¹**

dla: Powiatu Iławskiego
ul. Andersa 2A
14-200 Iława

na: *montaż windy i przystosowanie klatek schodowych budynku do aktualnych przepisów przeciwpożarowych*

położonego: na działce nr 197 w m. Iława ul. Andersa.

Kategoria obiektu: XII

autorzy projektu: mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski upr. bud. Nr GP.I.7342/135/TO/94 w spec. archit. - wpisany na listę okręgowej izby architektów/inżynierów¹ pod numerem KP - 0102. mgr inż. Wiesław Malec upr. bud. Nr 251/94/OL i Nr 117/84/OL w spec. kont. - bud. i archit. - wpisany na listę okręgowej izby architektów/inżynierów¹ pod numerem WAM/BO/1596/01. tech. elekt. Mariusz Kwiatkowski upr. bud. Nr 63/69 w spec. inst. i urządz. elekt. - wpisany na listę okręgowej izby architektów/inżynierów¹ pod numerem WAM/IE/0092/03. inż. Tomasz Krawiec upr. nr WAM/0065/PWOE/06 w spec. instalacyjnej bez ograniczeń - wpisany na listę okręgowej izby architektów/inżynierów¹ pod numerem WAM/IE/0177/06.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1)² szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) ~~obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,~~
- b) budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym, który jest integralną częścią niniejszej decyzji i stanowi załącznik nr 1, zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa, w tym bhp i ochrony środowiska, pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane,
- c) ~~powiadomić wszystkich właścicieli (zarządców) sieci uzbrojenia technicznego i zarząd drogi przed rozpoczęciem robót budowlanych. Uzyskać ewentualne pozwolenie na zajęcie pasa drogowego oraz zezwolenie na wycinkę drzew.~~

2)² ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:--~~

3)² ~~terminy rozbiórki:~~

- a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:--~~
- b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:--~~

4)² ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~

a) ~~ustanowić kierownika budowy.~~

5)² ~~Inwestor jest zobowiązany:~~

a)² ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~

b)² ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;~~

6)² kierownik budowy/robót jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działkę nr 197 - obręb 10 w m. Iława.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107, paragraf 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia, ponieważ decyzja w całości uwzględnia żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

inż. *Benedykt Dutka*
Dyrektor Wydziału Budownictwa,
Architektury i Inwestycji

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Wolne od opłaty skarbowej
na podstawie art. 8, pkt. 3,
ustawy z dn. 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z 2006 r.)

- 1 Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.
2 Niepotrzebne skreślić.

POUCZENIE:

- Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz dołączyć na piśmie:
 - oświadczenia kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
- ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Otrzymują:

- Inwestor.
- Gmina Iława.
- a/a.

Do wiadomości:

- Burmistrz Miasta Iławy.
- Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Iławie.

Opr. *pc*