



Egz. arch.

BIURO PROJEKTOWE "CLIMADER"

mgr Inż. Dariusz Roznerski, 14-200 IŁAWA, ul. Sobleskiego 45
mobile: 0-696/467656, skype: climader, e-mail: climader@onet.pl

Rodzaj opracowania : Projekt budowlany

Branża : Inżynieria środowiska

Temat : PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA PARTERZE BUDYNKU
STAROSTWA POWIATOWEGO W IŁAWIE
DLA POTRZEB WYDZIAŁU KOMUNIKACJI
Iława, ul. Andersa 2a

Obiekt : BUDYNEK ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ
Iława, ul. Andersa 2a

Inwestor : STAROSTWO POWIATOWE W IŁAWIE
Iława, ul. Andersa 2a

Projektant :

Spis treści

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Instalacja wodociągowa
4. Instalacja kanalizacji sanitarnej
5. Instalacja chłodząca
6. Uwagi ogólne

ZAŁĄCZNIKI

1. Oświadczenie

RYSUNKI TECHNICZNE

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Instalacja wodociągowa - rzut | - rys. nr PB-01 |
| 2. Instalacja kanalizacji sanitarnej - rzut | - rys. nr PB-02 |
| 3. Instalacja chłodząca - rzut | - rys. nr PB-03 |

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego instalacji wewnętrznych w przebudowywanych pomieszczeniach na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Iławie dla potrzeb Wydziału Komunikacji, Iława ul. Andersa 2a.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Inwestora.
- 1.2. Projekt budowlany architektoniczno-konstrukcyjny budynku.
- 1.3. Obowiązujące normy i przepisy prawne.
- 1.4. Ustalenia z Inwestorem.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

- 2.1. Instalacja wodociągowa
- 2.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej
- 2.3. Instalacja chłodząca

3. INSTALACJA WODOCIĄGOWA

Rurociągi rozprowadzające wodę zimną od istniejącej instalacji w piwnicy budynku wykonać w systemie „Rehau” z rur polietylenowych PE-Xa „Rautitan-his”.

Przewody prowadzić pod stropem pomieszczeń i mocować do ścian i elementów konstrukcyjnych budynku uchwytami „Hilti”.

Podejścia do odbiorników umieścić w bruzdach ściennych lub obudować płytą gipsowo-kartonową.

Przewody instalacji wody zimnej prowadzone pod stropem i po ścianach budynku izolować rurami izolacyjnymi „Thermaflex” typu „Ultra-M”, natomiast układane w bruzdach ściennych izolować otulinami „Thermaflex” typu „Thermocompact S-C”.

W instalacji wodociągowej zastosować armaturę pomiarową, odcinającą i regulacyjną na ciśnienie czynnika do 0,6 MPa i temperaturę do 120°C.

Do wytworzenia ciepłej wody zastosować przepływowe podgrzewacze elektryczne. Typ i wielkość podgrzewaczy przedstawiono w projekcie branżowym elektrycznym.

Po wykonaniu instalację wodociągową poddać próbie szczelności zgodnie z PN-81/B-10725, a po pomyślnym wyniku próby przeprowadzić płukanie i dezynfekcję (przez chlorowanie).

Sposób prowadzenia przewodów wodociągowych pokazano na rysunkach dołączonych do opisu technicznego.

4. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Pion i podejścia do urządzeń chłodzących i sanitarnych wykonać z rur PP do kanalizacji wewnętrznej.

Skropliny z urządzeń chłodniczych odprowadzić do instalacji kanalizacyjnej poprzez syfony.

Na poziomie kanalizacyjnym pod stropem piwnicy zamontować czyszczak. Podejścia do przyborów sanitarnych prowadzić z min. spadkiem 1%.

Do odprowadzenia ścieków ze zlewozmywaków zamontowanych w pomieszczeniach biurowych zastosować urządzenia do pompowania wody zanieczyszczonej "Jung Pumpen" typu "Hebefix V".

Rurociągi kanalizacji tłocznej wykonać w systemie „Rehau” z rur polietylenowych PE-Xa „Rautitan-his”.

Przewody prowadzić pod stropem pomieszczeń i mocować do ścian i elementów konstrukcyjnych budynku uchwytami „Hilti”.

Podejścia do odbiorników umieścić w bruzdach ściennych lub obudować płytą gipsowo-kartonową.

Na zakończeniu instalacji kanalizacyjnej zamontować zawór napowietrzający.

Sposób prowadzenia przewodów, średnice oraz spadki pokazano na rysunkach załączonych do opisu technicznego.

5. INSTALACJA CHŁODZĄCA

Do schładzania pomieszczeń zastosowano system „VRV” firmy „Daikin” wyposażony w urządzenia:

- jednostka zewnętrzna VRV III "COMPACT", R-410A, chłodzenie/pompa ciepła; INVERTER; agregat 1-modułowy, typu „RXYQ 8P” - 1szt.,
- jednostka wewnętrzna naścienna FXAQ 20 MA - 1szt.,
- jednostka wewnętrzna naścienna FXAQ 40 MA - 1szt.,
- jednostka wewnętrzna podstropowa FXHQ 32 MA - 4szt.,
- trójnik instalacyjny 2-rurowy KHRQ 22 M 20 T - 4szt.,
- trójnik instalacyjny 2-rurowy KHRQ 22 M 29 T - 1szt.,
- sterownik przewodowy BRC 1 D 52 - 6szt.

Przewody rozprowadzające czynnik chłodniczy od agregatu chłodniczego do jednostek wewnętrznych wykonać z rur miedzianych łączonych lutem twardym i układać w izolacji termicznej kauczukowej o gr. min. 15mm.

Przewody prowadzić pod stropem pomieszczeń i mocować do ścian i elementów konstrukcyjnych budynku uchwytami „Hilti”.

Włączenie urządzeń chłodniczych do instalacji wykonać poprzez trójniki instalacyjne.

Skropliny z urządzeń chłodniczych odprowadzić grawitacyjnie do instalacji kanalizacji sanitarnej.

Lokalizację urządzeń oraz przebieg przewodów w budynku przedstawiono na rysunkach technicznych dołączonych do opracowania.

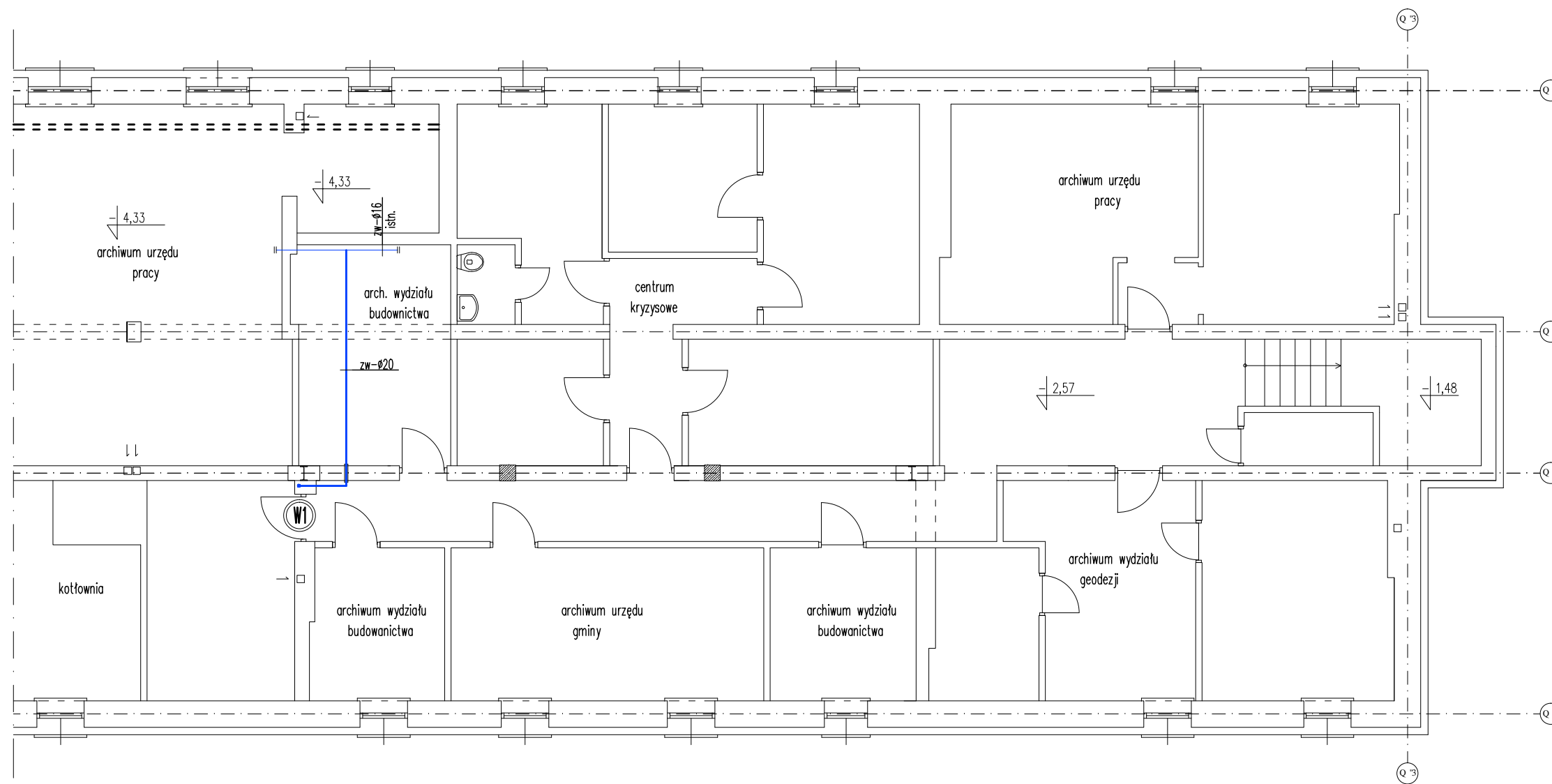
6. UWAGI OGÓLNE


Dopuszcza się możliwość zastosowania w budynku urządzeń i materiałów zamiennych o parametrach technicznych zgodnych z urządzeniami i materiałami określonymi w projekcie budowlanym.

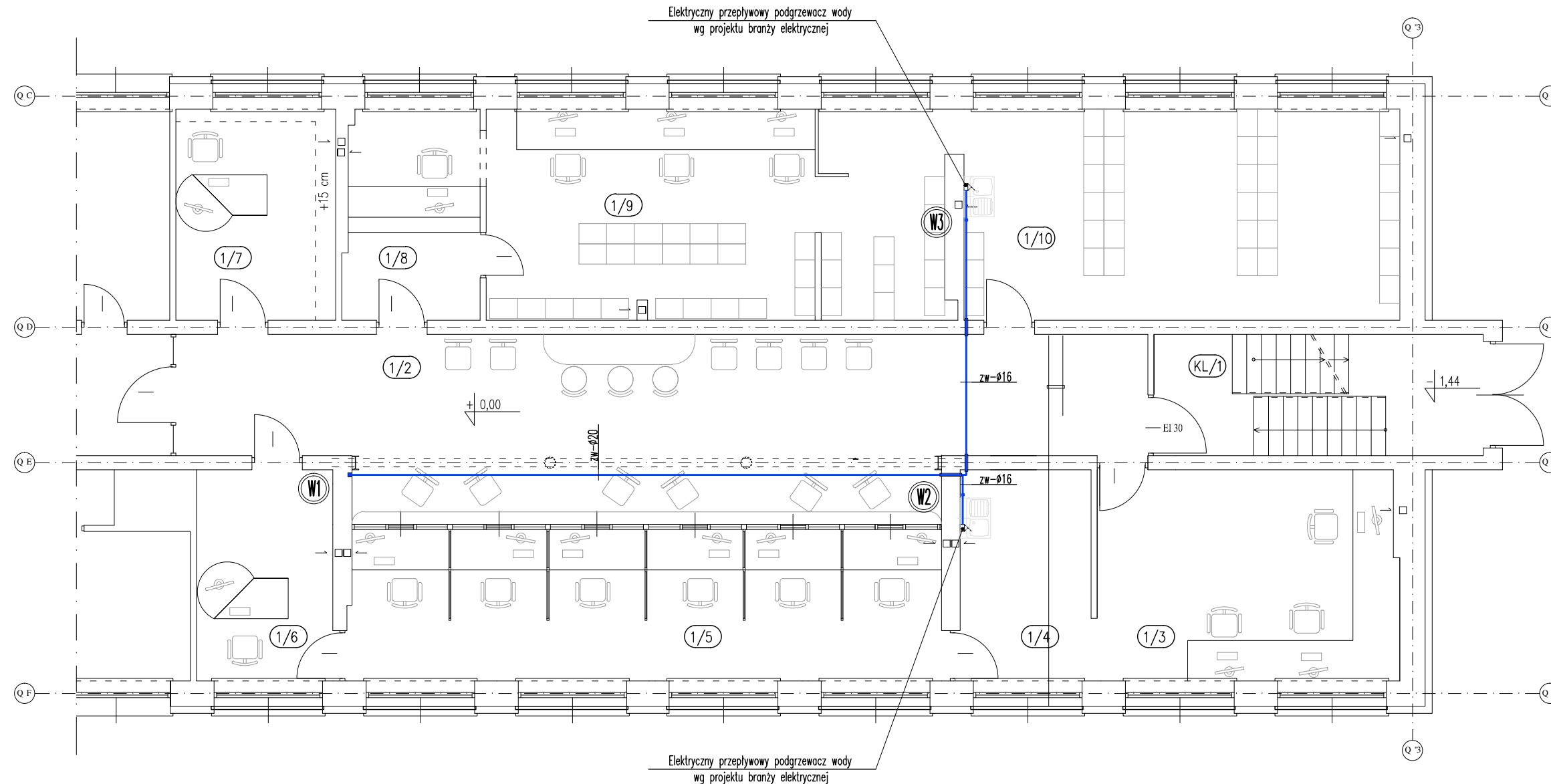
Wszystkie roboty instalacyjne wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania instalacji wewnętrznych wydanymi przez „COBRTI INSTAL”.

Opracował:


Z A Ł A C Z N I K I

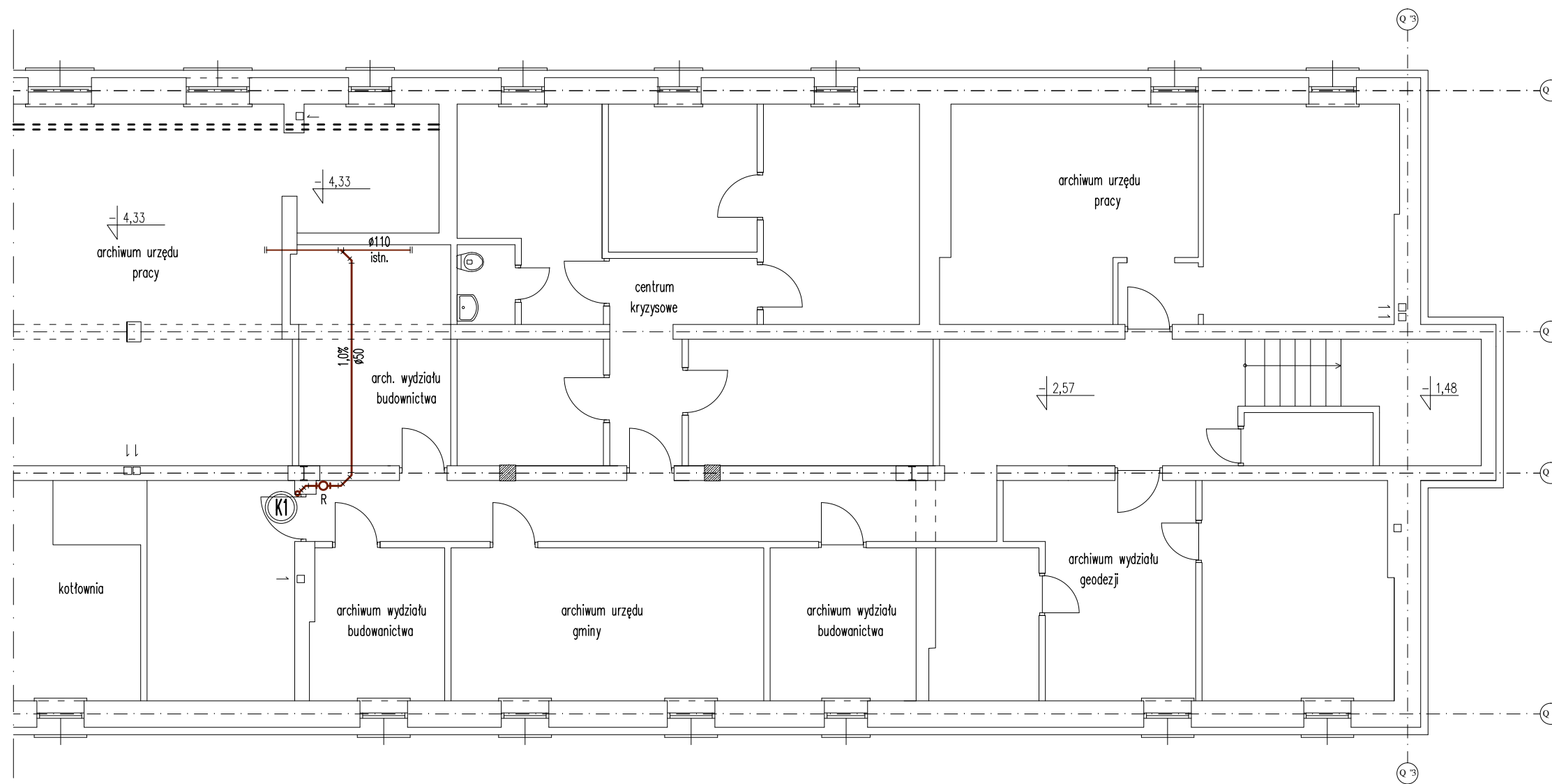


 BIURO PROJEKTOWE "CLIMADER"		<small>mgr inż. Dariusz Roznerski, 14-200 ILAWA, ul. Sobieskiego 45 mobile: 0-696/467656, skype: climader, e-mail: climader@onet.pl</small>	
PROJEKTOWAŁ	inż. Dariusz Roznerski, upr. bud. nr 33/02/0L	PODPIS	
OBIEKT	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA PARTERZE BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W ILAWIE DLA POTRZEB WYDZIAŁU KOMUNIKACJI Ilawa, ul. Andersa 2a	DATA	ARKUSZ
		2009-05	01/02
TEMAT	INSTALACJA WODOCIĄGOWA - rzut piwnicy	PODZIAŁKA	NR RYSUNKU
		1:100	PB-01

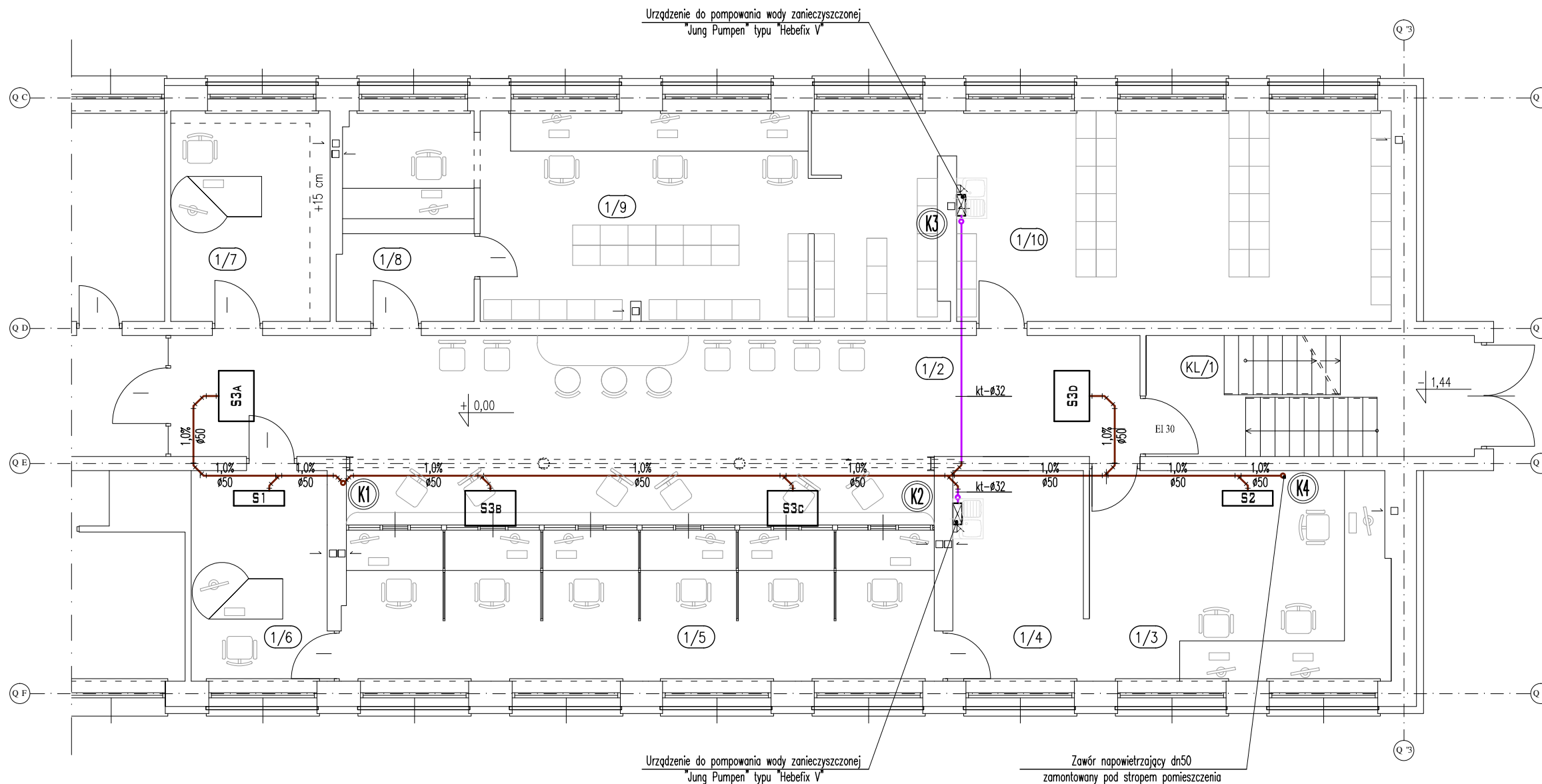


Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Rodzaj wyk. ściany	Rodzaj wyk. sufitu	Wys.pom. m	Wentylacja G/M	Powierzch. m2
KL/1	klatka schodowa	lastrico	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	-	14,3
1/2	hol	terakota	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G+chtodz.	63,3
1/3	pomieszczenie biurowe	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G+chtodz.	24,0
1/4	pomieszczenie archiwalne	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna+farblich przyrównawkowy z gipsu	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	11,7
1/5	punkt przyjm. wniosków	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G+chtodz.	35,2
1/6	biuro dyrekt.	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G+chtodz.	11,3
1/7	pomieszczenie biurowe	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	10,8+2,4=13,2
1/8	punkt wydawania pr. jazdy	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	11,0
1/9	archiwum pr. jazdy	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	38,0
1/10	archiwum wydz. komunikacji	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	36,1
Razem powierzchnia użytkowa piętra							258,1


		BIURO PROJEKTOWE "CLIMADER" <small>mgr inż. Dariusz Roznerski, 14-200 ILAWA, ul. Sobieskiego 45 mobile: 0-696/467656, skype: climader, e-mail: climader@onet.pl</small>	
PROJEKTOWAŁ	inż. Dariusz Roznerski, upr. bud. nr 33/02/0L	PODPIS	
OBIEKT	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA PARTERZE BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W ILAWIE DLA POTRZEB WYDZIAŁU KOMUNIKACJI Ilawa, ul. Andersa 2a	DATA	ARKUSZ
		2009-05	02/02
TEMAT	INSTALACJA WODOCIĄGOWA - rzut parteru	PODZIAŁKA	NR RYSUNKU
		1:100	PB-01

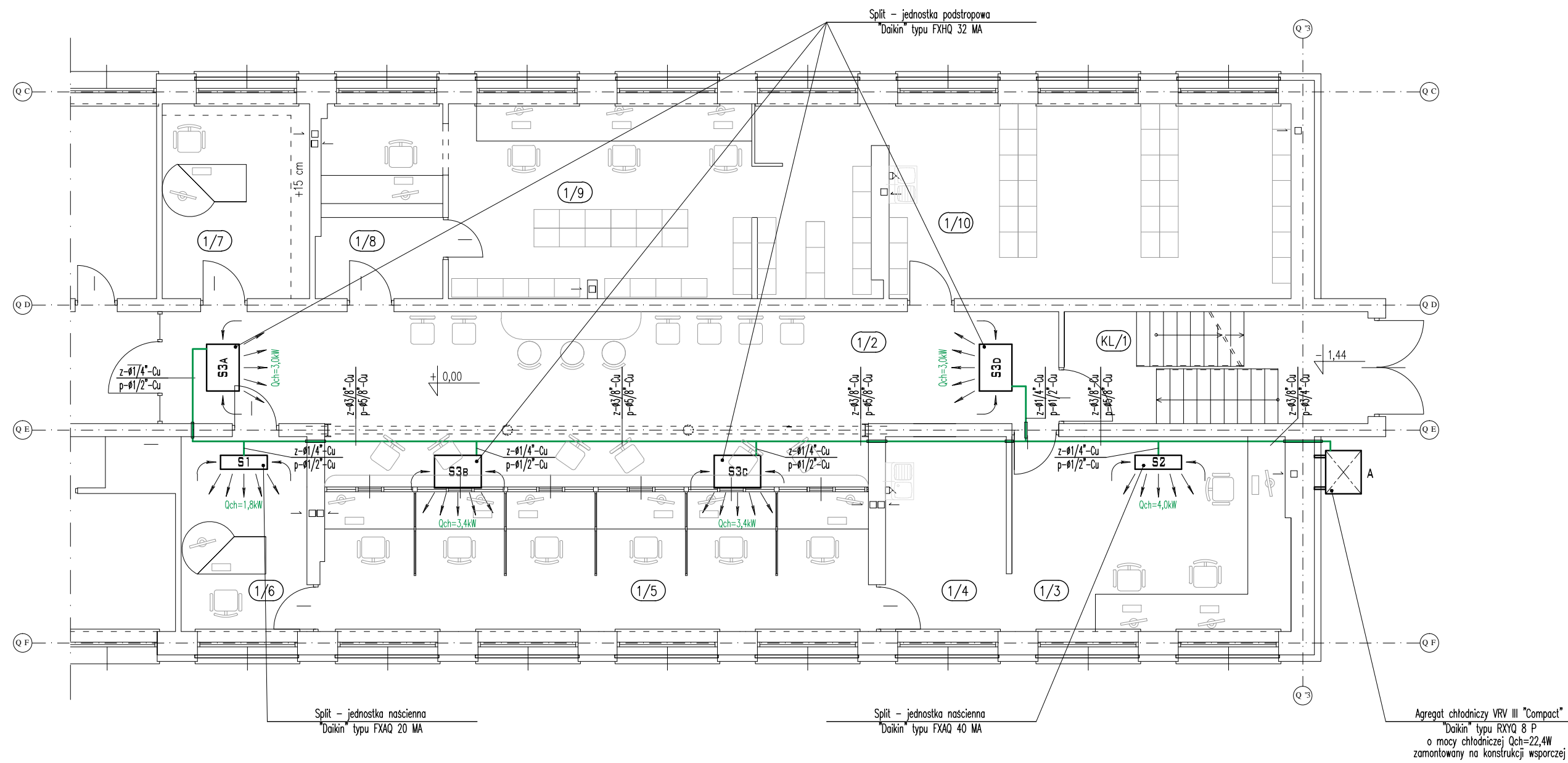


		BIURO PROJEKTOWE "CLIMADER" <small>mgr inż. Dariusz Roznerski, 14-200 ILAWA, ul. Sobieskiego 45 mobile: 0-696/467656, skype: climader, e-mail: climader@onet.pl</small>	
PROJEKTOWAŁ	inż. Dariusz Roznerski, upr. bud. nr 33/02/0L	PODPIS	
OBIEKT	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA PARTERZE BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W ILAWIE DLA POTRZEB WYDZIAŁU KOMUNIKACJI Ilawa, ul. Andersa 2a	DATA 2009-05	ARKUSZ 01/02
TEMAT	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ - rzut piwnicy	PODZIAŁKA 1:100	NR RYSUNKU PB-02




Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Rodzaj wyk. ściany	Rodzaj wyk. sufitu	Wys.pom. m	Wentylacja G/M	Powierzch. m2
KL/1	klatka schodowa	lastrico	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	-	14,3
1/2	hol	terakota	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G+chtodz.	63,3
1/3	pomieszczenie biurowe	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G+chtodz.	24,0
1/4	pomieszczenie archiwalne	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna+farb. przysuwalnikowy z gładzi	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	11,7
1/5	punkt przyjm. wniosków	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G+chtodz.	35,2
1/6	biuro dyrekt.	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G+chtodz.	11,3
1/7	pomieszczenie biurowe	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	10,8+2,4=13,2
1/8	punkt wydawania pr. jazdy	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	11,0
1/9	archiwum pr. jazdy	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	38,0
1/10	archiwum wydz. komunikacji	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	36,1
Razem powierzchnia użytkowa piętra							258,1

		BIURO PROJEKTOWE "CLIMADER" <small>mgr inż. Dariusz Roznerski, 14-200 ILAWA, ul. Sobieskiego 45 mobile: 0-696/467656, skype: climader, e-mail: climader@onet.pl</small>	
PROJEKTOWAŁ	inż. Dariusz Roznerski, upr. bud. nr 33/02/0L	PODPIS	
OBIEKT	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA PARTERZE BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W ILAWIE DLA POTRZEB WYDZIAŁU KOMUNIKACJI Ilawa, ul. Andersa 2a	DATA	ARKUSZ
		2009-05	02/02
TEMAT	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ - rzut parteru	PODZIAŁKA	NR RYSUNKU
		1:100	PB-02



Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Rodzaj wyk. ściany	Rodzaj wyk. sufitu	Wys.pom. m	Wentylacja G/M	Powierzch. m2
KL/1	klatka schodowa	lastrico	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	-	14,3
1/2	hol	terakota	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G+chłodz.	63,3
1/3	pomieszczenie biurowe	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G+chłodz.	24,0
1/4	pomieszczenie archiwalne	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna+farb. przysuwalnikowy z glazury	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	11,7
1/5	punkt przyjm. wniosków	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G+chłodz.	35,2
1/6	biuro dyrekt.	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G+chłodz.	11,3
1/7	pomieszczenie biurowe	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	10,8+2,4=13,2
1/8	punkt wydawania pr. jazdy	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	11,0
1/9	archiwum pr. jazdy	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	38,0
1/10	archiwum wydz. komunikacji	wykładzina	-tynk+farba emulsyjna	-tynk+farba emulsyjna	3,00	G	36,1
Razem powierzchnia użytkowa piętra							258,1



CLIMADER
BIURO PROJEKTOWE

BIURO PROJEKTOWE "CLIMADER"
mgr inż. Dariusz Roznerski, 14-200 ILAWA, ul. Sobieskiego 45
mobile: 0-696/467656, skype: climader, e-mail: climader@onet.pl

PROJEKTOWAŁ	inż. Dariusz Roznerski, upr. bud. nr 33/02/0L	PODPIS	
OBIEKT	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA PARTERZE BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W ILAWIE DLA POTRZEB WYDZIAŁU KOMUNIKACJI Ilawa, ul. Andersa 2a	DATA	ARKUSZ
TEMAT		2009-05	01/01
	INSTALACJA CHŁODZĄCA	PODZIAŁKA	NR RYSUNKU
	- rzut parteru	1:100	PB-03