

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ NA PARTERZE BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W IŁAWIE DLA POTRZEB WYDZIAŁU KOMUNIKACJI

INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Iławie
14-200 Iława, ul. Gen. Wł. Andersa 2a
Adres inwestycji: 14-200 Iława, ul. Gen. Wł. Andersa 2a

1. Podstawa opracowania i przedmiot opracowania.

- Zlecenie Inwestora
- Mapa lokalizacyjna
- Uzgodnienia branżowe
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane
- Wytyczne funkcjonalno-technologiczne Inwestora
- Wizja lokalna na terenie przyszłej inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany branży architektoniczno – konstrukcyjnej przebudowy pomieszczeń na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Iławie dla potrzeb wydziału komunikacji
Zakres i forma projektu budowlanego została opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz.U. Nr 120 poz. 1113 z dnia 03.07.2003 r.

Zgodnie z §1 w/w rozporządzenia (Dz.U. nr 120 poz. 1113), projekt budowlany stanowi podstawę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę i nie ogranicza zakresu opracowań projektowych na potrzeby związane z wykonywaniem robót budowlanych, tj. konstrukcyjno-wykonawczego obejmującego swym zakresem rysunki wykonawcze elementów żelbetowych. Zastrzega się jedynie możliwość wykonanie dodatkowych rys. wykonawczych podczas realizacji inwestycji, które będą niezbędne do wykonania robót remontowych, a niemożliwe jest ich wykonanie na etapie projektowych, co jest typowe dla tego typu inwestycji.

2. Opis do stanu istniejącego

2.1. Lokalizacja.

Pomieszczenia objęte opracowaniem są zlokalizowane na parterze w budynku Starostwa Powiatowego w Iławie przy ulicy Generała Andersa 2a, dz. nr 197/1. Obecnie są to pomieszczenia oznaczone dla urzędu pracy.

2.2. Temat opracowania oraz opis stanu istniejącego.

Przedmiotem inwestycji jest remont pomieszczeń po urzędzie pracy i adaptacje ich dla potrzeb wydziału komunikacji. Istniejący budynek jest budynkiem czterokondygnacyjnym podpiwniczony o konstrukcji ścian murowych oraz ze stopami prefabrykowanymi i dachem płaskim- stropodach. Budynek ten jest połączony z dobudowana sala konferencyjna w tylnej części obiektu.

Budynek w 2008r został odnowiony z zewnątrz poprzez wykonanie nowej elewacji oraz remontu zadaszenia nad głównym wejściem. Budynek został ocieplony 12cm styropianem metoda „lekką”

Pomieszczenie objęte opracowaniem znajdują się na parterze budynku w prawym skrzydle budynku.

Ogólne dane charakterystyczne części objętej opracowaniem:

- pow. użytkowa	252,9 m ²
- kubatura pomieszczeń	~758,7 m ³
- wysokość parteru	3,00m

Cały kompleks budynku starostwa

- Pow. zabudowy	~ 982,8 m ²
- Kubatura	~ 14329,0m ³
- Powierzchnia użytkowa każdego pietra	~635,40 m ²
- Razem powierzchnia użytkowa	~3177,0m ²

2.3. Ocena techniczna budynku- orzeczenie techniczne

Budynek jest w stanie dobrym i nie budzi zastrzeżeń co do stanu technicznego budynku, nie ma widocznych spękań ani ubytków w ścianach ani stropach. Budynek nadaje się do użytkowania nie zagraża bezpieczeństwu ludzi. Budynek wymaga jedynie remontu wewnątrz tj. odremontowanie i przystosowanie wykończenia budynku do aktualnych wymogów dla tego typu obiektu.

3. Opis do projektu zagospodarowania terenu

3.1. Przedmiot inwestycji, lokalizacja.

Przedmiotem inwestycji jest remont i adaptacja pomieszczeń na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Iławie dla potrzeb Wydziału Komunikacji. Budynek Zlokalizowany jest w Iławie przy ul. Generała Andersa 2a. na działce nr 197/1.

3.2. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu.

Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest budynek, którego inwestycja dotyczy. Działka jest uzbrojona w sieci : wod- kan., deszczową ciepłowniczą, oraz infrastrukturę drogową oraz parkingową. Na zagospodarowaniu działki nie przewiduje się żadnych zmian w urządzeniu terenu

3.3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Nie dotyczy- pozostaje bez zmian

2.3.1. Drogi i nawierzchnie parkingowe.

Nie dotyczy- pozostaje bez zmian

2.3.2. Chodniki

Nie dotyczy- pozostaje bez zmian

2.3.3. Nawierzchnie zielone.

Nie dotyczy- pozostaje bez zmian

2.3.4. Urządzenie terenu.

Nie dotyczy- pozostaje bez zmian

3.4. Zestawienie powierzchni.

Nie dotyczy- pozostaje bez zmian

3.5. Dane informacyjne dotyczące inwestycji.

Inwestycja polegać będzie na remoncie pomieszczeń wewnątrz budynku, inwestycja nie wpłynie w jakikolwiek sposób na zagospodarowanie działki ani na funkcjonowanie obiektu, jedynie poprawi jakość świadczenia usług dla petentów wydziału komunikacji

3.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę – nie dotyczy.

3.7. Dane informacyjne o charakterze i cechach przewidywanych zagrożeń dla środowiska.

Nie dotyczy.

4. Opis do projektu architektoniczno – budowlanego.

4.1. Przeznaczenie i program użytkowy.

Przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie, budynek służy jako budynek użyteczności publicznej z przeznaczeniem na urząd gminy, starostwa i wydziału komunikacji oraz urzędu pracy oraz inne wydziały podlegające urzędowi starostwa.

Inwestycji dotyczy pomieszczeń po urzędzie pracy który zostanie przeniesiony do innego budynku starostwa nie wchodzącego w kompleks budynku objętego opracowaniem. Pomieszczenia te zostaną zaadoptowane na pomieszczenia wydziału komunikacji z dostosowaniem ich do aktualnych wymogów stawianym w tego typu urzędach.

4.2. Charakterystyczne parametry techniczne:

• pomieszczenia adaptowane :

- Pow. użytkowa	- 258,1 m ²
- kubatura pomieszczeń	~758,7 m ³
- wysokość parteru	3,00m

Zestawienie powierzchni pomieszczeń adaptowanych dla wydziału komunikacji :

PARTER :	pow. (m ²)	wys. {m}
kl/1. klatka schod.	14,3	-
1/2. hol	63,3	3,0
1/3. Pomieszczenie biurowe	24,0	3,0
1/4. Pomieszczenie archiwalne	11,7	3,0
1/5. Punkt przyjmowania wniosk.	35,2	3,0
1/6 biuro dyrekt.	11,3	3,0
1/7 pomieszczenie biurowe	13,2	3,0
1/8 punkt wyd. pr. jazdy	11,0	3,0
1/9 archiwum pr. jazdy	38,0	3,0
1/10 archiwum wydz. komunikacji	3,0	3,0
RAZEM :	258,1m²	

Wykończenie pomieszczeń szczegółowo w części rysunkowej niniejszego opracowania wykończenie posadzki holu należy wykonać z terrakoty zaś w pomieszczeniach biurowych należy wykończyć posadzkę wykładziną. Ściany i sufity wykończone tynkiem i farbą emulsyjną wokół projektowanej umywalki należy wykonać fartuch przy umywalkowy z glazury.

3.3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Projektowana inwestycja nie zmienia istniejącej bryły budynku. Wszystkie zmiany dotyczą wnętrza budynku, zostanie wydzielony wydział komunikacji na parterze budynku jako samodzielny referat starostwa zgodnie z obowiązującymi przepisami dla tego typu urzędów. Zostanie odgródzony drzwiami antywłamaniowymi z dostępem na karty chipowe. Pomieszczenia będą dopasowane dla poszczególnego personelu wydziału jak i dla petentów obsługiwanych przez wydział

3.4. Opis konstrukcyjny.

Adaptacja pomieszczeń dla wydziału komunikacji wymaga przebudowy konstrukcji budynku tj. usunięcie na parterze ściany nośnej na długości 11,70m i wsparciu stropów na nowo projektowanym podciągu wspartym na słupach stalowych. Poza zmianami w konstrukcji inwestycja wymaga nie wielkich rozbiórek ścian działowych oraz zamurowań części otworów drzwiowych wewnętrznych zg. z załączoną częścią rysunkową niniejszego opracowania.

3.4.1. Ściany projektowane

Ściany działowe :

Ściana działowa pomiędzy pomieszczeniem 1/5(punkt przyjmowania wniosków) a pomieszczeniem 1/2 (hol) do wysokości 0,80m. wykonać murowana gr. 12 cm. z cegły SILKA E12

Otwory w ścianach konstrukcyjnych wymagających zamurowania zg. z załączonymi rys. należy zamurować cegłą gr. 24cm cegła SILKA E24

3.4.2. Fundamenty

Fundamenty istniejące pozostają bez zmian jedynie w miejscu projektowanych trzpieni żelbetowych jako wzmocnienie ścian piwnic należy

usunąć warstwy podłogowe dojść do elementu nośnego ław i poprzez wklejenie szpilek zakotwić zbrojenie trzpienie w istniejących ławach.

3.4.3. Stropy – istniejące nie podlegają żadnej ingerencji.

3.4.4. Nadproża stalowe nad projektowanymi ścianami o gr. min 25 cm należy wykonać belki nadprożowe z ceowników zimno giętych 2x 140 C oraz 2x 120 C

3.4.5. Projektowany podciąg

Projektowany podciąg nad otworem o długości około 11,70 cm wykonać jako trzyprzęsłowy połączony na sztywno z podparciem w ścianach nośnych. Podciąg wykonać z dwuteownika 2x 360 zwykły stal St3SX. Wykonać go zgodnie z załączonym rys. oraz z domierzeniem wymiarów z natury.

3.4.6. Słupy pod projektowany podciąg

3.4.6.1 Słupy stalowe

Zaprojektowano cztery słupy podpierające podciąg.

Dwa słupy wykonać z rur R 219.1 x 8,8 stal St3SX

Dwa słupy dwuteowniki I 270 PE stal St3SX

Słupy z rur pomalować farbą pęczniejącą, a posiadającą atest p.poż. a następnie założyć siatkę i wykończyć np. tynkiem mineralnym.

Słupy z dwuteownika I 270 PE obudować płytą GKF (grubas) uodparniając konstrukcje do R 120 .

3.4.6.2. trzpienie żelbetowe

Trzpienie żelbetowe o wym. 30x30 cm wykonać w piwnicy pod projektowanymi słupami rurowymi. Zbrojone 3# 16 góra i dołem strzemiona Ø 8 co 24 cm na zakładach co 12 cm. Pręty trzpienia połączyć z istniejącymi ławami poprzez wklejenie szpilek

3.4.7. Uwagi końcowe do projektu konstrukcyjnego

Przedmiotowe opracowanie może nie wyczerpywać zakresu wszystkich wyszczególnionych prac. Podczas realizacji inwestycji mogą wystąpić sytuacje, których nie przewidziano w projekcie. Dlatego podczas wykonywania robót remontowo-budowlanych, prace prowadzi pod stałym nadzorem osoby uprawnionej.

Zakres ewentualnej wymiany uszkodzonych elementów konstrukcyjnych bądź ich wzmocnienia ustalony zostanie w trakcie prac remontowych wymagających bezwzględnie nadzoru autorskiego projektanta.

3.4.8. Posadzki – wg rys. przekrojów.

Istniejące warstwy wykończeniową posadzek we wskazanych pomieszczeniach należy usunąć, a następnie wykonać nową warstwę wykończeniową w holu – terrakotę w pozostałych pomieszczeniach wykładzinę.

3.4.9. Stolarka okienna i drzwiowa.

Stolarka okienna pozostaje bez zmian

Stolarka drzwiowa wewnętrzna istniejąca należy zdemontować w pomieszczeniach objętych opracowaniem i następnie zamontować wg wytycznych inwestora i załączonych rysunków w niniejszym opracowaniu.

3.5. Warunki korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Pomieszczenia objęte opracowaniem znajdują się na parterze budynku z dostępem z głównego wejścia do budynku przystosowanego do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

3.6. Szczegółowy zakres robót przewidzianych do wykonania.

- zabezpieczenia miejsc objętych opracowaniem- remontem od osób trzecich zgodnie z wytycznymi dla budynków nie wyłączonych z użytkowania a objętych opracowaniem
- demontaż stworki drzwiowej we wskazanych pomieszczeniach
- usunięcie istniejących warstw wykończeniowych z podłóg w pomieszczeniach w których jest przewidziana ich wymiana
- rozbiórka ścian działowych we wskazanych pomieszczeniach zg. z rys. adaptacji
- wykucie otworów drzwiowych we wskazanych pomieszczeniach
- wykonanie trzpieni w piwnicy pod słupy stalowe, wraz z połączeniem stali zbrojeniowej trzpień z istniejącym zbrojeniem ław budynku, osadzenie marek na głowicy trzpieni
- wykucie w ścianie istniejącej szczelin do montażu słupów stalowych
- montaż słupów
- wykucie pojedynczymi przęsłami szczelin na osadzenie podciągu
- połączenie ze słupami podciągu
- rozbiórka ściany nośnej na wskazanej długości
- wymurowanie ścian działowych zgodnie z załączonymi rys.
- wykonanie nowych tynków w miejscach gdzie będzie to konieczne
- wykonanie instalacji sanitarnych i elektrycznych wg. opracowania branżowego
- osadzenie drzwi wewnętrznych oraz witryn
- wykonanie warstwy wykończeniowej posadzek
- malowanie ścian farbą emulsyjną oraz wykonanie fartucha przy umywalkowego

3.7. Opis podstawowych danych technologicznych prowadzonej działalności.

3.7.1. Zakres działalności:

Jak w punkcie 3.1. Przeznaczenie i program użytkowy.

3.7.2. Warunki lokalowe:

Jak w punkcie 3.2. dane charakterystyczne obiektu

3.7.3. Zatrudnienie pracowników

- przewidywane zatrudnienie w wydziale komunikacji objętym opracowaniem :
przewiduje się max zatrudnię w pomieszczeniach objętych opracowaniem do 15 osób które będą pracować jednozmianowo w czasie pracy urzędu - 8 godzin
Zaplecze socjalne dla pracowników istniejące nie przewiduje się żadnych zmian co do stanu istniejącego.

3.7.4. Wytyczne budowlano – instalacyjne

- **temperatura**
- temperatura wewnątrz pomieszczeń :
 - zima +20/+24°C,
 - lato – wynikowa oraz system schładzania pomieszczeń zgodnie z opracowanym system chłodzącym niniejszego opracowania branży sanitarnej.
- **wentylacja**
 - we wszystkich pomieszczeniach objętych opracowaniem przewidziano wentylację grawitacyjną

3.7.5. Zapotrzebowanie energetyczne

Zapotrzebowanie energetyczne budynku :

- zapotrzebowanie ciepła – nie ulega zmianie co do stanu istniejącego i nie jest objęty niniejszym opracowaniem
- zapotrzebowanie energii elektrycznej –w ramach istniejącej mocy w wg branży elektrycznej jako modernizacja istniejących rozdzielni.

3.7.6. Opis podstawowych schematów instalacyjnych.

W pomieszczeniach objętym opracowaniem projektuje się nowe instalacje:

3.7.6.1. Instalacje elektryczne – według projektu branży elektrycznej

- instalacja przeciwpożarowa z czujnikami dymu i temperatury
- system alarmowy z systemem powiadamiania ochrony
- system kontroli dostępu do pomieszczeń (urządzenia monitorujące i karty chipowe)
- nowa instalacja gniazdowa – projektuje się wykonanie dwóch odcinków wewnętrznych linii zasilających.

3.7.6.2. Instalacje sanitarne – wg projektu branżowego .

- instalacja wodno kanalizacyjna w wskazanych pomieszczeniach do podłączenia projektowanych zlewów
- instalacja chłodzenia pomieszczeń w pomieszczeniach nr.1/2, 1/3,1/5,1/6

3.8. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego.

3.8.1. *Bilans mocy urządzeń elektrycznych-*

nie zmienia się co do istniejącego

3.8.2. *Właściwości cieplne przegród zewnętrznych*

a) Okna oraz drzwi zewnętrzne - nie dotyczy (spełniają aktualne wymogi)

b) Ściana pełna zewnętrzna

budynek ocieplony gr. 12 cm – spełnia aktualne wymogi

3.8.3. *Parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczej, wentylacyjnej*

a) Wentylacja pomieszczeń jest zapewniona poprzez wentylację grawitacyjną z istniejących kanałów wentylacyjnych należy podczas realizacji inwestycji sprawdzić sprawność ich działania. Dodatkowo projektuje się system schładzania pomieszczeń od strony południowej budynku w okresie letnim.

b) parametry instalacji centralnego ogrzewania – istniejące nie dotyczy niniejszej inwestycji

3.8.4. *Dane wykazujące, że przyjęte w projekcie rozwiązania spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii*

nie przewiduje się żadnych zmian w inwestycji. Istniejące zabezpieczenia pozostają bez zmian (okna i drzwi zewnętrzne oraz ocieplenie bud, spełniają aktualne wymogi oszczędności energii)

3.9. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko.

3.9.1. Dane ogólne.

Budynek istniejący użytkowany, inwestycja nie zmienia przeznaczenia budynku, ani jego parametrów.

3.9.2. Gospodarka odpadami.

Odpady gromadzone są w pojemnikach na zewnątrz budynku skąd będą transportowane przez specjalistyczną firmę w miejsce do tego przeznaczone.

3.9.3. Gospodarka wodno – ściekowa.

Gospodarka wodna – zg. z branżą sanitarną przyłączy z istniejącej sieci wodnej do projektowanych zlewów

Odprowadzenie ścieków od projektowanych zlewów do istniejącej sieci kanalizacyjnej w budynku

3.9.4. Emisje zewnętrzne – nie dotyczy

3.9.5. Informacja o planowanym przedsięwzięciu wg art.46 Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 62 poz.627 z 2001 r.)

Nie dotyczy

3.9.6. Dane dotyczące kwalifikacji inwestycji

Inwestycja nie powoduje żadnego wzrostu emisji zewnętrznych Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24.09.2002 r. Dz.U.Nr 179, poz 1490 w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na stan środowiska (...); niniejsza inwestycja nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko

3.10. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

3.10.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Cały kompleks budynku starostwa

- Pow. zabudowy ~ 982,8 m²
- Kubatura ~ 14329,0m³
- Powierzchnia użytkowa każdego pietra ~635,40 m²
- Razem powierzchnia użytkowa ~3177,0m²
- wysokość obiektu:
 - Max. wysokość w kalenicy max ok. 16,8 m p.p.t.,
 - Budynek zaliczamy dla klasy budynków średniowysokich
 - Ilość kondygnacji nadziemnych budynku głównego – 4 .
 - Ilość kondygnacji nadziemnych łącznika – 2 .
 - sala konferencyjna – 1

Części pomieszczeń objęta opracowaniem:

- pow. użytkowa 252,9 m²
- kubatura pomieszczeń ~758,7 m³
- wysokość parteru 3,00m

3.10.2. Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek istniejący – najbliższy sąsiadujący budynek jest nie bliżej niż 8m- spełnia aktualne wymogi.

3.10.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Nie dotyczy

3.10.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Nie dotyczy

3.10.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach

kategorii zagrożenia ludzi ZL I

w budynku znajduje się tylko jedno pomieszczenia – sala konferencyjna w którym może przebywać więcej niż 50 osób w

pozostałe pomieszczenia są to pomieszczenia biurowe nie przewiduje się w największym natężeniu 10 osób.

Pomieszczenie objęte opracowaniem są to pomieszczenie biurowe w których będą przebywać tylko pracownicy wydziału komunikacji oraz pojedynczy petenci. W holu przewiduje się tymczasowe miejsca siedzące dla oczekujących patentów wydziału komunikacji, są to miejsca do chwilowego przebywania tych że osób.

3.10.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

- wewnętrzne – nie występuje
- zewnętrzne – nie występuje

3.10.7. Podział obiektu na strefy pożarowe

Cały budynek zakwalifikowano do jednej strefy pożarowej o nie przekraczającej powierzchni użytkowej 5000 m² strefę zaliczono do klasy odporności „B”

Pomieszczenia objęte opracowanie (pomieszczenia biurowe) oraz wydzielony hol dla patentów wydziału

- pow.258,1m²
- klasa odporności „B”

3.10.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Zgodnie z przepisami zakwalifikowano budynek do klasy „B” odporności pożarowej.

Klasa odporności pożarowej „B” :

- główna konstrukcja nośna spełnia – wymagane – R120
murowa ściany grubości min. 25 cm spełnia wymagania
- konstrukcja nośna dachu – wymagane- R30
 - spełnia wymogi stropodach wentylowany
- strop –wymagane - REI 60
 - spełnia wymogi strop żelbetowy prefabrykowany 9 płyty kanałowe
- ściany zewnętrzne – wymagane EI60 murowane grubości min. 25 cm spełniają wymogi
- ściany wewnętrzne –wymagane EI 30 murowane min 12 cm. spełniają wymogi
- przekrycie dachu – EI30 istniejący stropodach- spełnia wymogi

3.10.9. Warunki ewakuacji, oświetleni awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe

Ewakuacja z pomieszczeń objętych opracowaniem odbywać się będzie w dwóch kierunkach. Jedno wyjście ewakuacyjne przez drzwi

przeszkłone od głównego wejścia budynku, oraz w drogą stronę na wydzieloną klatkę schodową drzwiami o odporności ogniowej EI 30.

3.10.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych (wentylacji ogrzewczej, gazowej, elektroenergetyczne, odgromowej):

Pozostają bez zmian co do istniejących

Wentylacja grawitacyjna- kanały murowane zakończone kratką wentylacyjną.

3.10.11. Dobór urządzeń instalacji p.poż.

Pomieszczenie objęte opracowaniem będą zabezpieczone przeciwpożarowo.

Projektuje się instalację przeciwpożarową we wszystkich pomieszczeniach tj czujniki dymu i temperatury. Przewiduje się także montaż gaśnic we wszystkich pomieszczeniach.

3.10.12. Wyposażenie w gaśnice

Przewiduje się gaśnice we wszystkich pomieszczeniach objętych opracowaniem zgodnie z Polską Normą ustaloną na etapie oddania budynku do użytkowania.

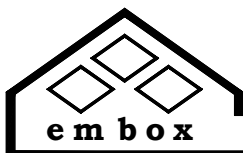
3.10.13. Zewnętrzne zaopatrzenie w wodę do celów p.poż.
istniejące

3.10.14. Drogi pożarowe.
istniejące

4. Uwagi końcowe.

- roboty można rozpocząć po uprawomocnieniu się pozwolenia na budowę oraz po ustanowieniu kierownika budowy zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane,
- roboty budowlane należy prowadzić pod stałym nadzorem uprawnionego kierownika budowy,
- roboty budowlane prowadzić z zachowaniem wymaganych norm i przepisów w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz w zakresie warunków technicznych (Dz. U. Nr 75)
- odbiory robót prowadzić zgodnie z wytycznymi określonymi stosownymi warunkami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, cz. IV

opracował :



PRACOWNIA PROJEKTOWO - BUDOWLANA
14-200 IŁAWA, ul. Kopernika 5 tel./fax (0-89) 648-78-11

Wiesław Malec

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA PARTERZE
BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W IŁAWIE
DLA POTRZEB WYDZIAŁU KOMUNIKACJI

ADRES : 14-200 Iława, ul. Gen. Wł. Andersa 2a dz nr 10-197;7

INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Iławie
14-200 Iława, ul. Gen. Wł. Andersa 2a

PROJEKTANT INWESTYCJI :

mgr inż. Wiesław Malec

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Podstawa opracowania

- Prawo budowlane (Dz. U. z 200 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)

2. Wymogi opracowania „planu bioz”

Zgodnie z ustawą Prawo Budowlane powyższa inwestycja wymaga opracowania, przed rozpoczęciem budowy, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia („ plan bioz”). Plan bioz winien być opracowany przez kierownika budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych, z uwzględnieniem ich specyfiki.

3. Opis do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

3.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa pomieszczeń na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Iławie dla potrzeb wydziału komunikacji. Roboty będą prowadzone na parterze budynku oraz w piwnicy.

3.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych .

- roboty będą prowadzone wewnątrz budynku istniejącego

3.3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .

Obiekt wyposażony jest w czynne sieci elektryczne, telefoniczne, wod-can

3.4 Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót, stwarzające szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, występujące podczas realizacji projektowanego obiektu:

- a) Roboty wykonane na terenie czynnych zakładów przemysłowych
- b) Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych

3.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Sposób prowadzenia instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, powinien być prowadzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia, ze szczególnym uwypukleniem ewentualnych zagrożeń oraz sposobów ich zapobiegania.

Instruktaż należy przeprowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

3.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczeństwo i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Środki techniczne i organizacyjne, które powinien uszczegółowić „plan bioz” :

- wyszczególnienie oraz plan oznaczenia czynników mogących stwarzać zagrożenie
- plan rozmieszczenia sprzętu ratunkowego, niezbędnego przy prowadzeniu robót budowlanych
- rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych, wynikających z przepisów odrębnych, takich jak strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, stref pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego
- rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej, takich jak węzły produkcji betonu cementowego itp.
- przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, transportu na potrzeby budowy oraz ogrodzenie terenu umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- lokalizacja pomieszczeń higieniczno-sanitarnych

Opracował:
mgr inż. Wiesław Malec

OBLICZENIA STATYCZNE

I. Zebranie obciążeń

1. 1. Dach:

obciążenia stałe:	char.		γ		oblicz.
- 2x papa	0,3	×		1,3	= 0,39 kN/m ²
- styropian min gr 0,15m x 0,45	0,07	×		1,3	= 0,10 kN/m ²
- izolacja	0,03	×		1,3	= 0,04 kN/m ²
- ciężar własny stropu	3,92	×		1,1	= 4,4 kN/m ²
- tynk 0,015×19,0	0,29	×		1,3	= 0,38 kN/m ²
	g_k = 4,61				g_o = 5,31 kN/m²

obciążenia zmienne :

Obciążenie wiatrem pominięto ze względu na mały spadek dachu.

Obciążenie śniegiem:	char.		γ	oblicz.
1,2×0,8	0,96		1,5	1,44 kN/m ²

1.2. Stropy :

	char.		γ		oblicz.
- posadzka	0,4	×		1,2	= 0,48
- szlichta 5cm 0,05×21,0	1,05	×		1,2	= 1,26
- płyta paździerzowa	0,10	×		1,2	= 0,12
- ciężar własny stropu	3,92	×		1,1	= 4,4
- tynk 0,015×19,0	0,29	×		1,3	= 0,38
	g_k = 5,76				g_o = 6,64 kN/m²

1.3.1. Ściany wewnętrzne

- cegła wap.-piask. gr. 28 cm	0,28×19,0	5,32	×	1,1	= 5,85
- 2 × tynk	0,03×19,0	0,57	×	1,3	= 0,75
	Σ	5,89			6,6 kN/m ²

2.2. Obciążenia zmienne technologiczne

- na dachu	0,05	×	1,4	= 0,07 kN/m ²
- pokoje biurowe	2,0	×	1,4	= 2,80 kN/m ²
- przestrzeń komunikacyjna : korytarz	2,5	×	1,4	= 3,5 kN/m ²

2.3. Obciążenia ściankami działowymi obciążenia z kondygnacji 1 ÷ 3

- obc. zastępcze dla ścianek działowych gr. 12cm	1,5	×	1,2	= 1,80 kN/m ²
--	-----	---	-----	--------------------------

II. Statyka i wymiarowanie elementów nowo projektowanych

1.1. zebranie obciążeń na projektowany podciąg

z dachu

$$g_k = 4,61 + 0,96 = 5,57 \text{ kN/m}^2$$

$$g_o = 5,31 + 1,44 = 6,75 \text{ kN/m}^2$$

od stropów 3 kondygnacje nad projektowanym podciągami

$$g_k = 5,76 \times 3 = 17,3 \text{ kN/m}^2$$

$$g_o = 6,64 \times 3 = 19,92 \text{ kN/m}^2$$

od ścian nośnych wewnętrznych

$$g_k = 5,89 \text{ kN/m}^2 \times 3 = 17,67 \text{ kN/m}^2$$

$$g_o = 6,6 \text{ kN/m}^2 \times 3 = 19,8 \text{ kN/m}^2$$

od ścian działowych

$$q_k = 1,5 \text{ kN/m}^2 \times 3 = 4,5 \text{ kN/m}^2$$

$$q_o = 1,8 \text{ kN/m}^2 \times 3 = 5,4 \text{ kN/m}^2$$

obciążenie technologiczne

$$q_{tk} = 0,05 + 2,0 \times 3 = 6,05 \text{ kN/m}^2$$

$$q_{tk} = 0,07 + 2,8 \times 3 = 8,47 \text{ kN/m}^2$$

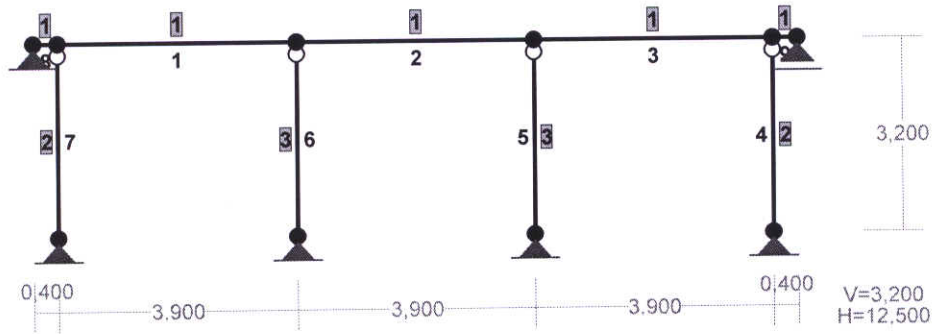
$$q_{tk} = 0,05 + 2,5 \times 3 = 7,55 \text{ kN/m}^2$$

$$q_{tk} = 0,07 + 3,5 \times 3 = 10,57 \text{ kN/m}^2$$

$$Q_k = (5,57 + 17,3 + 4,5) \times (0,5 \times 4,6\text{m} + 0,5 \times 2,7\text{m}) + 17,67 \times 3,3\text{m} + 6,05 \times 2,3 + 7,55 \times 1,35 = 182,0 \text{ kN/m}$$

$$Q_o = (6,75 + 19,92 + 5,4) \times (0,5 \times 4,6\text{m} + 0,5 \times 2,7\text{m}) + 19,8 \times 3,3\text{m} + 8,47 \times 2,3 + 10,57 \times 1,35 = 216,20 \text{ kN/m}$$

PRZEKROJE PRĘTÓW:



PRĘTY UKŁADU:

Typy prętów: 00 - sztyw.-sztyw.; 01 - sztyw.-przegub;
 10 - przegub-sztyw.; 11 - przegub-przegub
 22 - ciągnio

Pręt:	Typ:	A:	B:	Lx[m]:	Ly[m]:	L[m]:	Red.EJ:	Przekrój:
1	00	1	2	3,900	0,000	3,900	1,000	1 2 I 360
2	00	2	3	3,900	0,000	3,900	1,000	1 2 I 360
3	00	3	4	3,900	0,000	3,900	1,000	1 2 I 360
4	10	4	5	0,000	-3,200	3,200	1,000	2 I 270 PE
5	10	3	6	0,000	-3,200	3,200	1,000	3 R 219.1x 8.8
6	01	7	2	0,000	3,200	3,200	1,000	3 R 219.1x 8.8
7	01	8	1	0,000	3,200	3,200	1,000	2 I 270 PE
8	00	9	1	0,400	0,000	0,400	1,000	1 2 I 360
9	00	4	10	0,400	0,000	0,400	1,000	1 2 I 360

WIELKOŚCI PRZEKROJOWE:

Nr.	A[cm ²]	Ix[cm ⁴]	Iy[cm ⁴]	Wg[cm ³]	Wd[cm ³]	h[cm]	Materiał:
1	194,2	39220	11564	2179	2179	36,0	2 Stal St3
2	45,9	5790	420	429	429	27,0	2 Stal St3
3	58,1	3220	3220	294	294	21,9	2 Stal St3

STAŁE MATERIAŁOWE:

Materiał:	Moduł E: [N/mm ²]	Napręż.gr.: [N/mm ²]	AlfaT: [1/K]
2 Stal St3	205000	215,000	1,20E-05

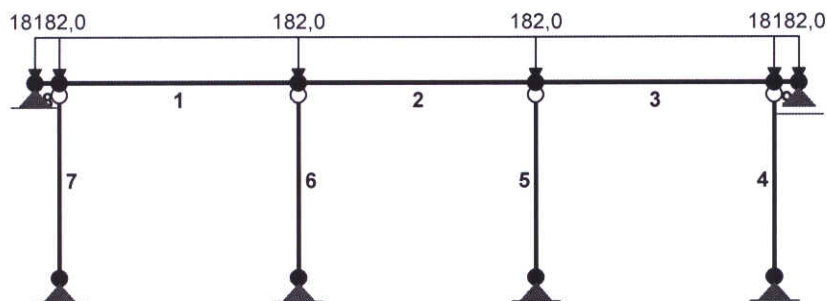
ZESTAWIENIE MATERIAŁU:

Oznaczenie:	Materiał:	Długość[m]	Masa[t]
-------------	-----------	------------	---------

I 360	Stal St3	6x 3,90 + 4x 0,40	= 25,00	1,906
I 270 PE	Stal St3	2x 3,20	= 6,40	0,231
R 219.1x 8.8	Stal St3	2x 3,20	= 6,40	0,292

MASA CAŁKOWITA USTROJU: **2,428**

OBCIĄŻENIA:



OBCIĄŻENIA: ([kN], [kNm], [kN/m])

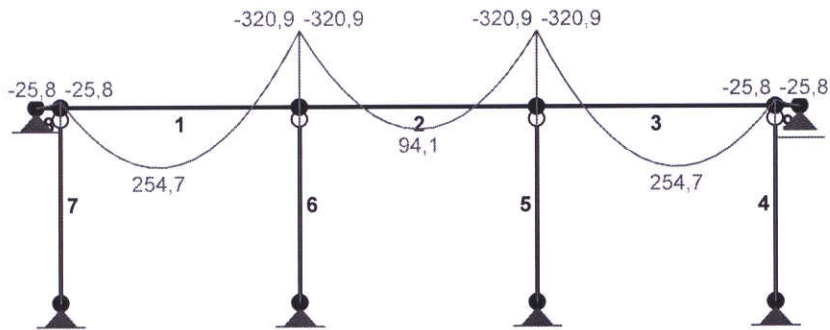
Pręt:	Rodzaj:	Kąt:	P1 (Tg):	P2 (Td):	a [m]:	b [m]:
Grupa:	A ""			Zmienne	$\gamma_f = 1,19$	
1	Liniowe	0,0	182,00	182,00	0,00	3,90
2	Liniowe	0,0	182,00	182,00	0,00	3,90
3	Liniowe	0,0	182,00	182,00	0,00	3,90
8	Liniowe	0,0	182,00	182,00	0,00	0,40
9	Liniowe	0,0	182,00	182,00	0,00	0,40

W Y N I K I
Teoria I-go rzędu

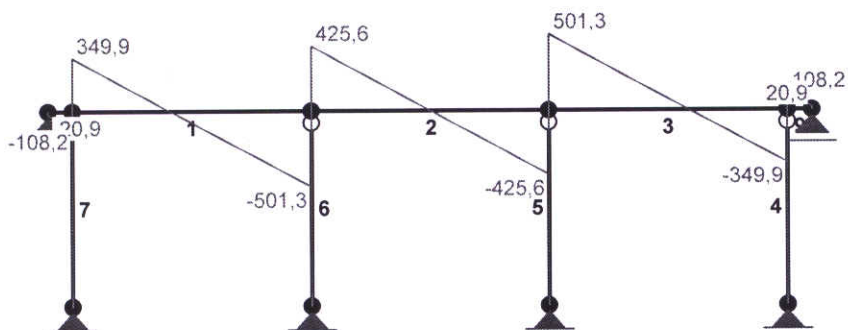
OBCIĄŻENIOWE WSPÓŁ. BEZPIECZ.:

Grupa:	Znaczenie:	ψ_d :	γ_f :
Ciężar wł.			1,10
A -""	Zmienne	1	1,00

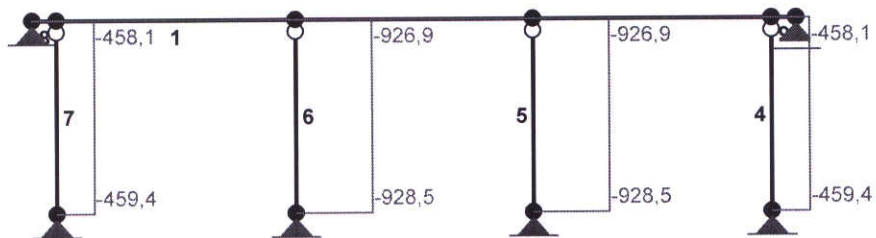
MOMENTY:



SIŁY PRZEKROJOWE:



NORMALNE:

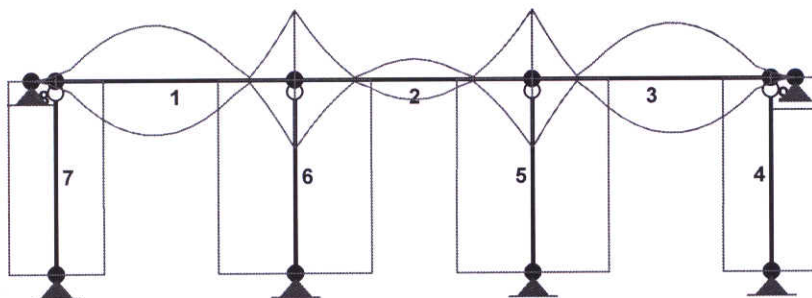


SIŁY PRZEKROJOWE: T.I rzędu
 Obciążenia obl.: Ciężar wł.+A

Pręt:	x/L:	x[m]:	M[kNm]:	Q[kN]:	N[kN]:
1	0,00	0,000	-25,8	349,9	0,0
	0,41	1,600	254,7*	0,8	0,0
	1,00	3,900	-320,9	-501,3	0,0
2	0,00	0,000	-320,9	425,6	0,0
	0,50	1,950	94,1*	0,0	0,0
	1,00	3,900	-320,9	-425,6	0,0
3	0,00	0,000	-320,9	501,3	0,0
	0,59	2,300	254,7*	-0,8	0,0
	1,00	3,900	-25,8	-349,9	0,0
4	0,00	0,000	0,0	0,0	-458,1
	1,00	3,200	0,0	0,0	-459,4
5	0,00	0,000	0,0	0,0	-926,9
	1,00	3,200	0,0	0,0	-928,5
6	0,00	0,000	0,0	0,0	-928,5
	1,00	3,200	0,0	0,0	-926,9
7	0,00	0,000	0,0	0,0	-459,4
	1,00	3,200	0,0	0,0	-458,1
8	0,00	0,000	-0,0	-20,9	0,0
	1,00	0,400	-25,8	-108,2	0,0
9	0,00	0,000	-25,8	108,2	0,0
	1,00	0,400	0,0	20,9	0,0

* = Wartości ekstremalne

NAPRĘŻENIA:



NAPRĘŻENIA: T.I rzędu
Obciążenia obl.: Ciężar wł.+A

Pręt:	x/L:	x[m]:	SigmaG:	SigmaD:	SigmaMax/Ro:
-------	------	-------	---------	---------	--------------

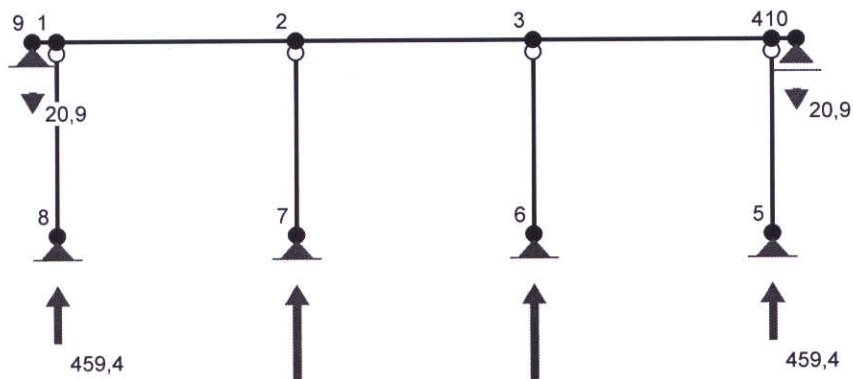
[MPa]

2 Stal St3

1	0,00	0,000	11,9	-11,9	0,055
	1,00	3,900	147,3	-147,3	0,685*
2	0,00	0,000	147,3	-147,3	0,685*
	1,00	3,900	147,3	-147,3	0,685*
3	0,00	0,000	147,3	-147,3	0,685*
	1,00	3,900	11,9	-11,9	0,055
4	0,00	0,000	-99,8	-99,8	0,464
	1,00	3,200	-100,1	-100,1	0,466*
5	0,00	0,000	-159,4	-159,4	0,741
	1,00	3,200	-159,7	-159,7	0,743*
6	0,00	0,000	-159,7	-159,7	0,743*
	1,00	3,200	-159,4	-159,4	0,741
7	0,00	0,000	-100,1	-100,1	0,466*
	1,00	3,200	-99,8	-99,8	0,464
8	0,00	0,000	0,0	-0,0	0,000
	1,00	0,400	11,9	-11,9	0,055*
9	0,00	0,000	11,9	-11,9	0,055*
	1,00	0,400	-0,0	0,0	0,000

* = Wartości ekstremalne

REAKCJE PODPOROWE:



REAKCJE PODPOROWE: T.I rzędu
Obciążenia obl.: Ciężar wł.+A

Węzeł:	H [kN]:	V [kN]:	Wypadkowa [kN]:	M [kNm]:
5	0,0	459,4	459,4	
6	0,0	928,5	928,5	
7	0,0	928,5	928,5	
8	0,0	459,4	459,4	

9	0,0	-20,9	20,9
10	0,0	-20,9	20,9

NOŚNOŚĆ PRĘTÓW:

T.I rzędu

Obciążenia obl.: Ciężar wł.+A

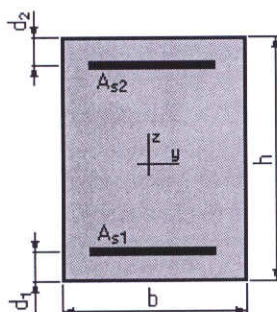
Przekrój:Pręt:	Warunek nośności:	Wykorzystanie:
1	1 Nośność na zginanie ze ścinani	75,8%
	2 Nośność na zginanie ze ścinani	74,7%
	3 Nośność na zginanie ze ścinani	75,8%
	8 Naprężenia zredukowane (1)	10,9%
	9 Naprężenia zredukowane (1)	10,9%
2	4 Nośność na ściskanie (39)	94,2%
	7 Nośność na ściskanie (39)	94,2%
3	5 Nośność na ściskanie (39)	76,8%
	6 Nośność na ściskanie (39)	76,8%

1.2. projektowany trzpień – wzmocnienie istniejącej ściany Projektowanie przekroju mimośrodowo ściskanego

1. Założenia:

- Beton klasy B20
- Stal klasy A-III $R_a = 350,0$ (MPa)
- Struktura o węzłach nieprzesuwnych
- Wysokość słupa $l = 3,0$ (m)
- Długość obliczeniowa $l_0 = 4,8$ (m)
- Względny udział obciążeń długotrwałych $N_d/N = 1,00$
- Współczynnik pełzania betonu $\phi_p = 3,30$
- Element betonowany warstwami = 1,5 (m)
- Przyjęte współczynniki korekcyjne do wytrzymałości stali:
- Wymuszony, symetryczny rozkład zbrojenia
- Brak sprawdzenia stanu granicznego rozwarcia rys
- Obliczenia zgodne z **PN-84/B-03264**

2. Przekrój:



$b = 30,0$ (cm)
 $h = 30,0$ (cm)
 $d_1 = 2,5$ (cm)
 $d_2 = 2,5$ (cm)

3. Przypadki obciążeniowe:

N ^o	Typ	N (kN)	M (kN*m)
1.	SGN	928,00	4,00

Numer przypadku wymiarującego: 1

4. Wyniki:

Teoretyczna powierzchnia zbrojenia:

$$A_{s1} = 1,6 \text{ (cm}^2\text{)} \quad A_{s2} = 1,6 \text{ (cm}^2\text{)}$$

$$2 \phi 16 = 4,0 \text{ (cm}^2\text{)} \quad 2 \phi 16 = 4,0 \text{ (cm}^2\text{)}$$

Stopień zbrojenia $\mu = 0,40 \text{ (}\%$)
- minimalny $\mu_{\min} = 0,40 \text{ (}\%$) - maksymalny $\mu_{\max} = 6,00 \text{ (}\%$)

Analiza przypadków obciążeniowych:

Przypadek 1. SGN N = 928,00 (kN) M = 4,00 (kN*m)
Moment obliczeniowy M = 26,05 (kN*m)

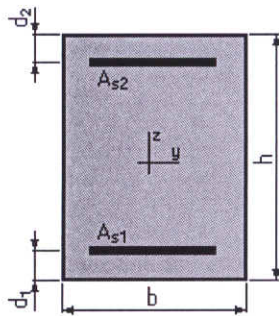
Stopień wykorzystania nośności: 98,2 (%)
Smukłość słupa: $\lambda = 55,4 > 35$
Mimośród statyczny siły podłużnej: $e_s = 0,4 \text{ (cm)}$
Mimośród niezamierzony: $e_n = 1,0 \text{ (cm)}$
Mimośród początkowy: $e_0 = 1,4 \text{ (cm)}$
Siła krytyczna: $N_{kr} = 1652,60 \text{ (kN)}$
Mimośród obliczeniowy $e = h \cdot e_0$ $e = 3,3 \text{ (cm)}$
Położenie osi obojętnej: $y = 26,1 \text{ (cm)}$
Ramię sił wewnętrznych: $z = 14,5 \text{ (cm)}$
Względna wysokość strefy ściskanej: $\xi = 0,95$
Naprężenia w betonie ściskanym: $\sigma_c = 11,5 \text{ (MPa)}$
Naprężenia w stali zbrojeniowej:
- rozciągające $\sigma_s = 76,5 \text{ (MPa)}$
- ściskające $\sigma_s' = 350,3 \text{ (MPa)}$

Analiza nośności przekroju mimośrodowo ściskanego

1. Założenia:

- Beton klasy B20
- Stal klasy A-III $R_a = 350,0 \text{ (MPa)}$
- Struktura o węzłach nieprzesuwnych
- Wysokość słupa $l = 3,0 \text{ (m)}$
- Długość obliczeniowa $l_0 = 4,8 \text{ (m)}$
- Względny udział obciążeń długotrwałych $N_d/N = 1,00$
- Współczynnik pełzania betonu $\phi_p = 3,30$
- Element betonowany warstwami = 1,5 (m)
- Przyjęte współczynniki korekcyjne do wytrzymałości stali:
- Brak sprawdzenia stanu granicznego rozwarcia rys
- Obliczenia zgodne z **PN-84/B-03264**

2. Przekrój:



$b = 30,0$ (cm)
 $h = 30,0$ (cm)
 $d_1 = 2,5$ (cm)
 $d_2 = 2,5$ (cm)

3. Powierzchnia zbrojenia:

$A_{s1} = 6,0$ (cm²)

$3 \phi 16 = 6,0$ (cm²)

$A_{s2} = 6,0$ (cm²)

$3 \phi 16 = 6,0$ (cm²)

Stopień zbrojenia $\mu = 1,46$ (%)
 - minimalny $\mu_{\min} = 0,40$ (%)

- maksymalny $\mu_{\max} = 6,00$ (%)

4. Założenia obliczeniowe:

Smukłość słupa: $\lambda = 55,4 > 35$
 Mimośród statyczny siły podłużnej $e_s = 2,0$ (cm)
 Mimośród niezamierzony $e_n = 1,0$ (cm)
 Siła krytyczna $N_{kr} = 2190,86$ (kN)
 Mimośród początkowy $e_0 = 3,0$ (cm)
 Mimośród obliczeniowy $e = h \cdot e_0$ $e = 5,6$ (cm)

5. Nośność elementu:

Dopuszczalne obciążenie z uwagi na nośność:

$N_n = 1023,85$ (kN) $M_y = 20,48$ (kN*m)

1.3. Sprawdzenie nośności ściany pod projektowanymi słupami skrajnymi

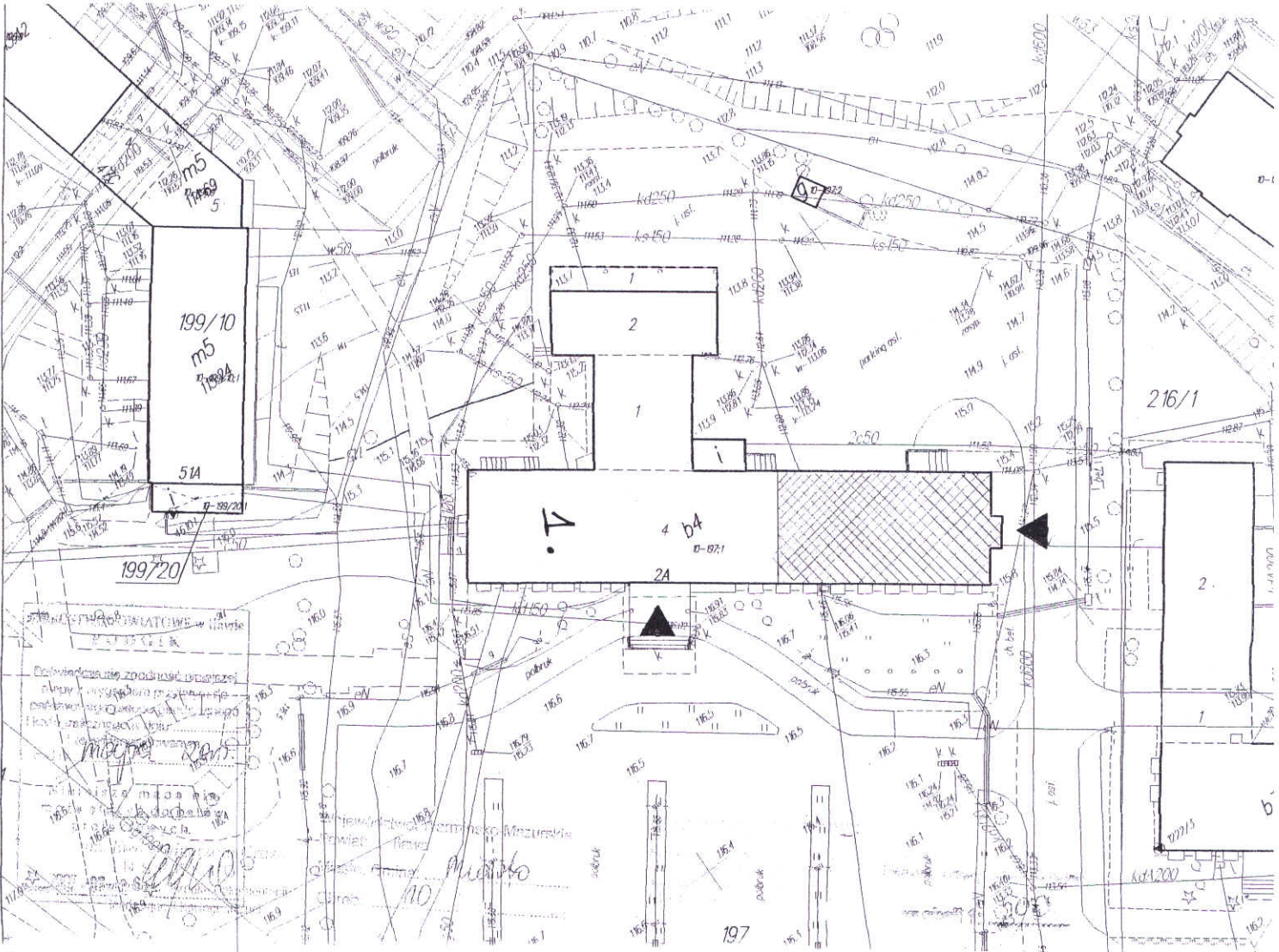
Wytrzymałość ściany przyjęto $f_d = 1,8$ MPa

$A_b = 1,0 \text{ m} \times 0,28 = 0,28 \text{ m}^2$

$B = 459,0 / 0,28 = 1,64 \text{ Mpa} < 1,8 \text{ Mpa}$

Opracował:


 mgr inżynier budownictwa
WIESŁAW MALEC
 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
 robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej
 i konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
 Nr ewid. 117/84/OL, 251/94/OL



PALN SYTUACYJNY

SKALA 1:500



- Legenda.**
- I. Budynek Starostwa Powiatowego w Hawie.
 - Obszar budynku parteru objęty opracowaniem
 - ▲ - wejście do budynku

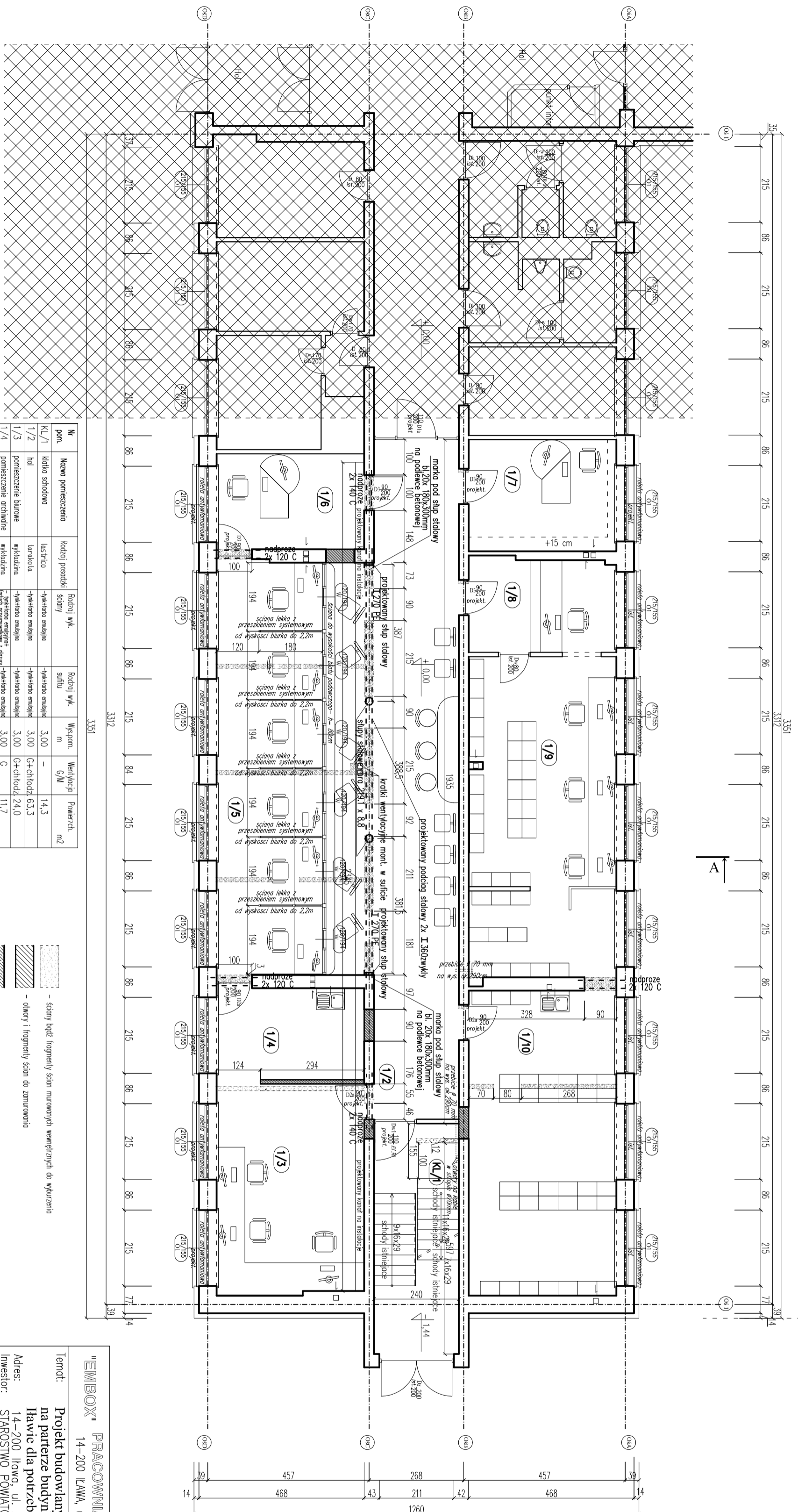
"EMBOX" PRACOWNIA PROJEKTOWO - BUDOWLANA	
14-200 KAWA, ul. Kopernika 5 tel./fax(0-89) 648-78-11	
Temat:	Projekt budowlany przebudowy pomieszczeń na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Hawie dla potrzeb wydziału komunikacji
Adres:	14-200 Hawa, ul. Andersa 2a
Investor:	STAROSTWO POWIATOWE W HAWIE
Opracowanie: ADAPTACJA	
Rysunek: PLAN SYTUACYJNY	
Projektant:	mgr inż. Wiesław Małec
upr. 117/84/OŁ. 25/98/SŁAW MAŁEC	
Dzielnica budowlana w sprawie adaptacji i zmiany sposobu użytkowania w sprawie adaptacji i zmiany sposobu użytkowania bez zmiany	
Nr. c. 1	
SKM	05.20
Dat:	05.20



ADAPTACJA RZUT PARTERU skala 1:100

CSĘĆ SIWIECA NIE OBIETA OPRACOWANIEM

CSĘĆ SIWIECA OBIETA OPRACOWANIEM - ADAPTACJA POMIESZCZENI DLA POTRZEB WZROZKU KOMUNIKACJI



Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Rodzaj wk. ściany	Rodzaj wk. sufitu	Wys.spon. m	Materiał c/wł.	Powierz. m2
KL/1	holis schodowe	listwica	wykładna emalja	wykładna emalja	3,00	-	14,3
1/2	hol	terakota	wykładna emalja	wykładna emalja	3,00	G+chodzł 63,3	3,00
1/3	pomieszczenie biurowe	wykładzina	wykładna emalja	wykładna emalja	3,00	G+chodzł 24,0	3,00
1/4	pomieszczenie archiwalne	wykładzina	wykładna emalja	wykładna emalja	3,00	G	11,7
1/5	pralni pralni, wieszak	wykładzina	wykładna emalja	wykładna emalja	3,00	G+chodzł 35,2	3,00
1/6	biuro dyrekt.	wykładzina	wykładna emalja	wykładna emalja	3,00	G+chodzł 11,3	3,00
1/7	pomieszczenie biurowe	wykładzina	wykładna emalja	wykładna emalja	3,00	G	10,8+2,4=13,2
1/8	punkt wydawniczy pr. jazdy	wykładzina	wykładna emalja	wykładna emalja	3,00	G	11,0
1/9	archiwum wzd. komunikacji	wykładzina	wykładna emalja	wykładna emalja	3,00	G	36,0
1/10	archiwum wzd. komunikacji	wykładzina	wykładna emalja	wykładna emalja	3,00	G	36,1
Rozem powierzchnia użytkowa piętro							258,1

- ściany bądź fragmenty ścian murowych kamiennych do wyburzenia
- otwory i fragmenty ścian do zburzenia
- elementy żelbetonowe nowe-projektowane

"EMBOX" PRACOWNIA PROJEKTOWO - BUDOWLANA
14-200 ŁAWA, ul. Kopernika 5 tel./fax(0-89) 648-78-11

Tenrct: Projekt budowlany przebudowy pomieszczeń na na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Ławie dla potrzeb wydziału komunikacji

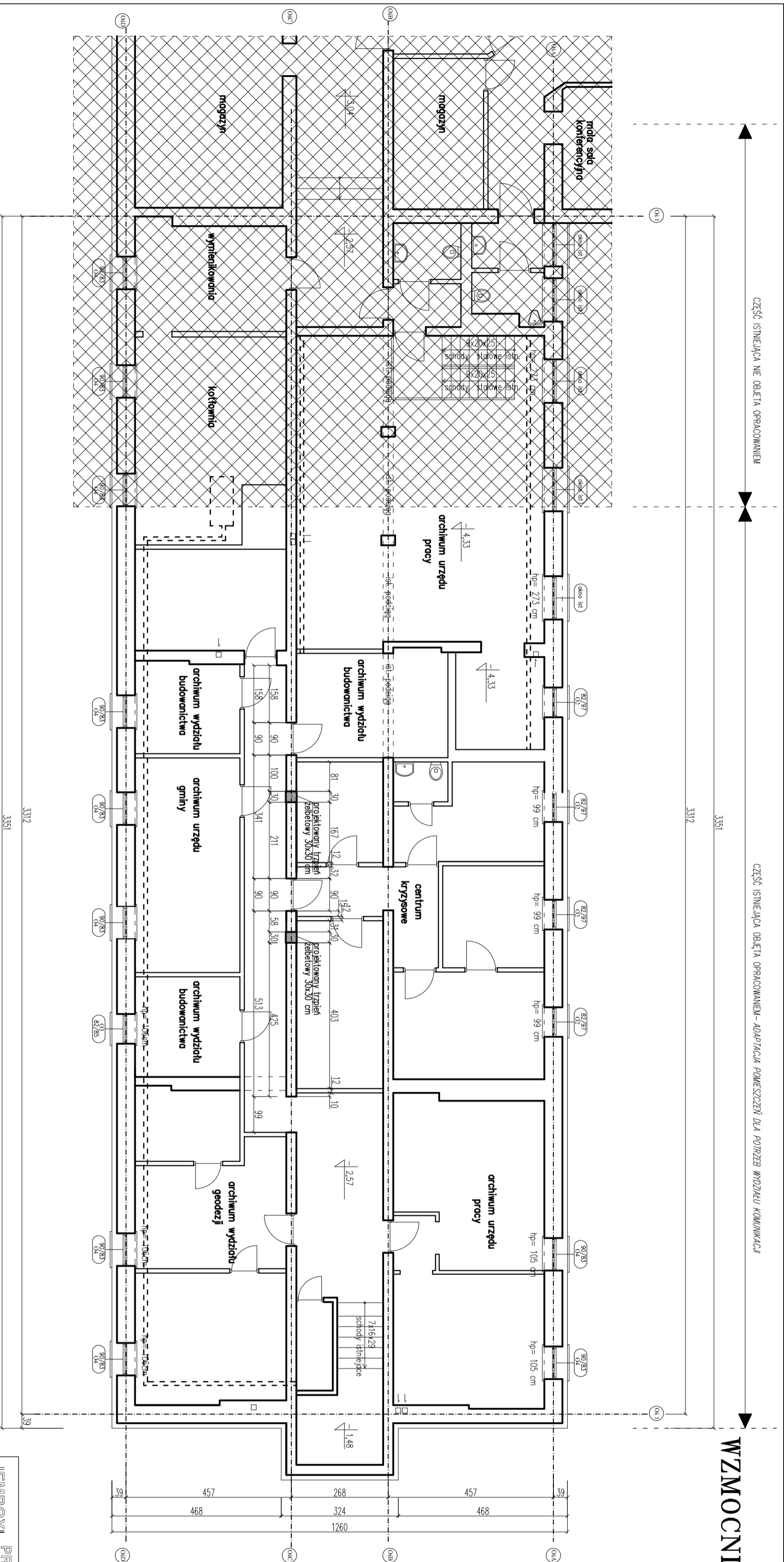
Adres: 14-200 Ilowa, ul. Andersa 2a
Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE w ŁAWIE
14-200 Ilowa, ul.Andersa 2a

Opracowanie: ADAPTACJA
Rysunek: RZUT PARTERU

Projektant: mgr inż. Wiesław Molec
upr.117/84/Ol.: 251/94/0L

SKALA 1:100
Data 05.2009r
Nr rys.

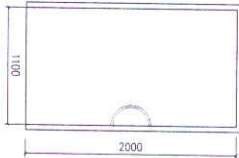
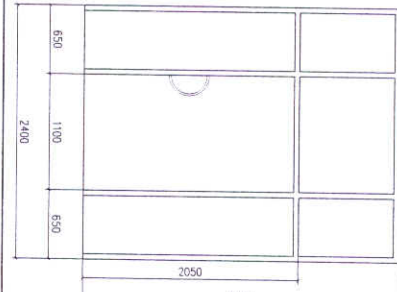
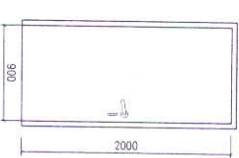
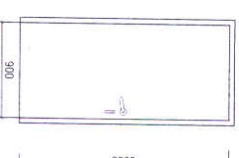
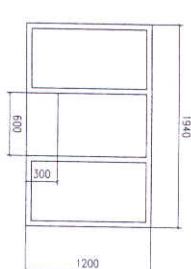
ADAPTACJA WZMOCNIENIE ŚCIAN PIWNICY skala 1:100



UWAGA:
1. Pręty trzpienia zakotwiczyć w istniejących ławach budynku poprzez wklejenie szpilek w istniejące ławy i połączenie ich ze zbrojeniem trzpieni

"EMBOX" PRACOWNIA PROJEKTOWO - BUDOWLANA 14-200 ŁAWA, ul. Kopernika 5 tel./fax(0-89) 648-78-11	
Teren: Projekt budowlany przebudowy pomieszczeń na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Ławie dla potrzeb wydziału komunikacji	
Adres: 14-200 Ława, ul. Andersa 2a	SKALA 1:100
Investor: STAROSTWO POWIATOWE w ŁAWIE	Data 05.2009r.
14-200 Ława, ul. Andersa 2a	
Opracowanie: ADAPTACJA	
Rysunek: WZMOCNIENIE ŚCIAN PIWNICY	
Projektant: mgr inż. Wiesław Nolec upr.117/84/Ol.; 251/94/Ol.	Nr rys.

**ADAPTACJA
W ZAKRESIE OPRACOWANIA
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ
skala 1:50**

OZNACZENIE	Dw1 110/200	D1a - witrzna 110/200	D2a 90/200	D3 90/200	W 120/194
SCHEMAT					
WYMIAR W ŚWIECLE OTWORU SKRZYDŁA	S 1100 H 2000	1000 2000	900 2000	900 2000	
WYMIAR ZEMNIEJ OSIĘŻNY	S 1200 H 2000	1100 2050	1000 2050	1000 2050	1940 2200
PARTER	L 1 P -	- 1 1	2 1	- 4	6 6
RAZEM		1	3	4	6
UWAGI	Drzwi wewnętrzne drewniane: E1 30 odklejone z okleiną z lameli klasy C (dostępne)	Drzwi wewnętrzne przesłone odklejone z okleiną z lameli klasy C (dostępne) * dostępny przez korytka drapek	drzwi wewnętrzne pełne odklejone z okleiną z lameli klasy C (dostępne)	drzwi wewnętrzne pełne z zamkiem	witryna przesłona z okleiną podłogową 60x30 cm z nakładką sztybu środkową montowana wg. wytycznych producenta oraz wybór przez inwestora

UWAGA!: 1. KAŻDORAZOWO PRZED ZAMÓWIENIEM I WSTAWIENIEM WITRYN I DRZWI WEWNĘTRZNYCH W POMIESZCZENIU NALEŻY DOKONAĆ
POMIARU OTWORÓW ORAZ USTALIĆ WYMAGI ODNOŚNIE STOLARKI DLA DANEGO POMIESZCZENIA.

2. W OSIĘŻNYCH OKIEN NALEŻY WYKONAĆ NAWIEWKI INFILTRACYJNE.
3. KOLOR STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ WG. WYTYCZNYCH INWESTORA
4. ZAMKI ANTYWŁAMANIOWE ATESTOWANE WG. PN-90/B-92270

"EMBOX" PRACOWNIA PROJEKTOWO - BUDOWLANA
14-200 ILAWA, ul. Kopernika 5 tel./fax(0-89) 648-78-11

Temat: Projekt budowlany przebudowy pomieszczeń na
na parterze budynku Starostwa Powiatowego w
Iławie dla potrzeb wydziału komunikacji

Adres: 14-200 Iława, ul. Andersa 2a

Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE W ILAWIE
14-200 Iława, ul. Andersa 2a

Opracowanie: ADAPTACJA

Rysunek: ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

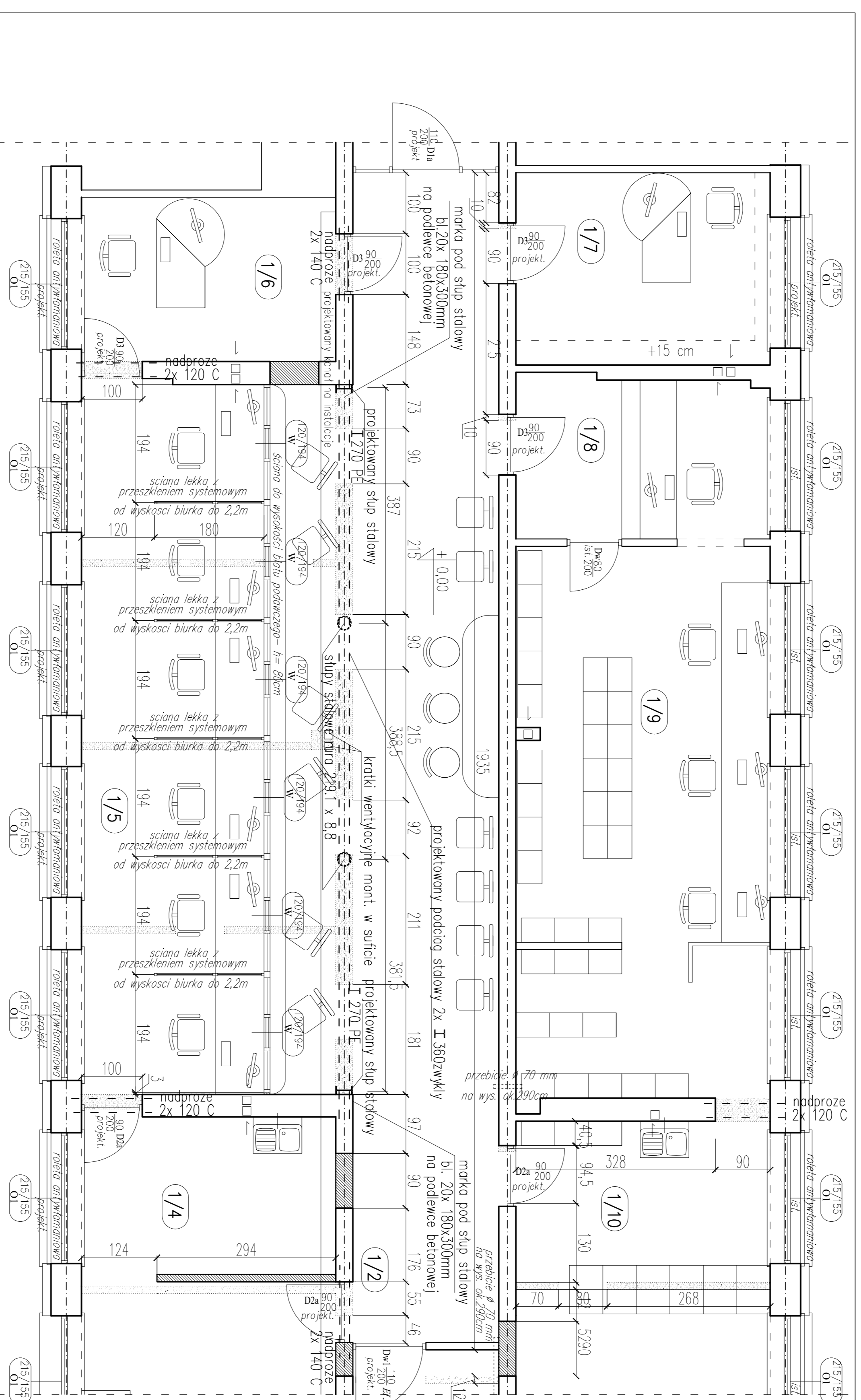
Projektant: mgr inż. **Wojciech Kwiecień**
mgr inż. **Wojciech Kwiecień**
UPR.17/84/00/251/99/06/AL/EC
Indywidualny Pracodawca Wynajmujący i Wykonawca
z siedzibą w Iławie, ul. Kopernika 5, 14-200 Iława
NIP: 14-200-117-54-01, REGON: 141764011
Nr ewid. 117/54-01, 251/04/01

SKALA 1:50

Data 05.2009r.

Nr rys. 5

**RZUT PARTERU
OBJEKTU REMONTEM
skala 1:50**



Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Rodzaj wyk. ściany	Rodzaj wyk. sufitu	Wyspom. m	Wentylacja G/M	Powierzchn. m ²
KL/1	kuchnia stołowa	terakota	-	-	3,00	-	14,3
1/2	hol	wkładzina	-	-	3,00	G+chłodził 63,3	
1/3	pomieszczenie biurowe	wkładzina	-	-	3,00	G+chłodził 24,0	
1/4	pomieszczenie archiwalne	wkładzina	-	-	3,00	G	11,7
1/5	punkt grzejn. wiatków	wkładzina	-	-	3,00	G+chłodził 35,2	
1/6	biuro dyrekt.	wkładzina	-	-	3,00	G+chłodził 11,3	
1/7	biuro dyrekt.	wkładzina	-	-	3,00	G	10,8+2,4=13,2
1/8	punkt wydawania br. podr.	wkładzina	-	-	3,00	G	11,0
1/9	archiwum pr. podr.	wkładzina	-	-	3,00	G	38,0
1/10	archiwum wykł. komunikacji	wkładzina	-	-	3,00	G	36,1
Razem powierzchnia użytkowa pięt							258,1

- ściany bież. i naprawy ścian murów przy wierzchołku do wykonania
- ściany i łapanie ścian do wykonania
- elementy zdekolor. nowo-projektowane

"EMBOX" PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA
14-200 ŁAWA, ul. Kopernika 5 tel./fax(0-89) 648-78-11

Projekt budowlany przebudowy pomieszczeń na
na parterze budynku Starego Powiatowego w
Hawie dla potrzeb wydziału komunikacji

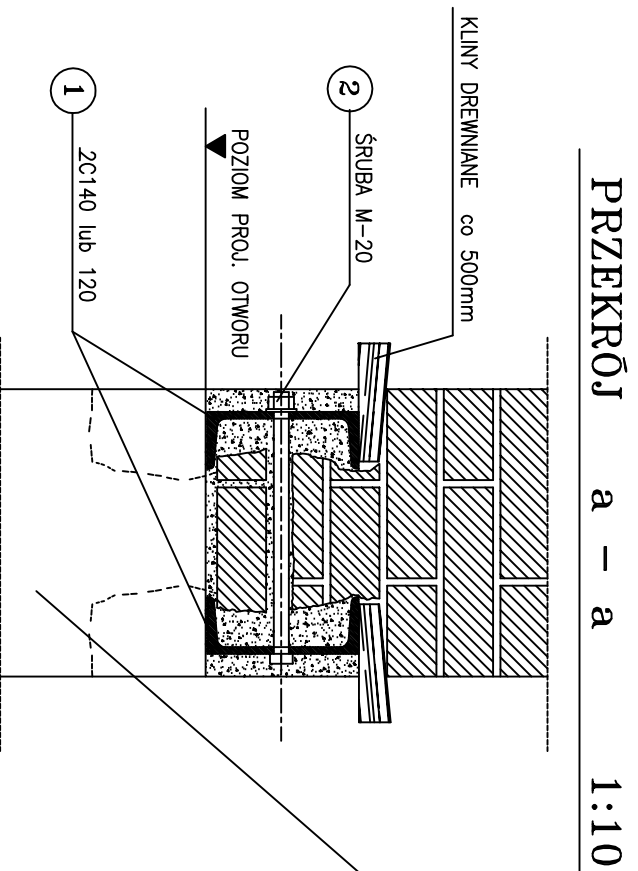
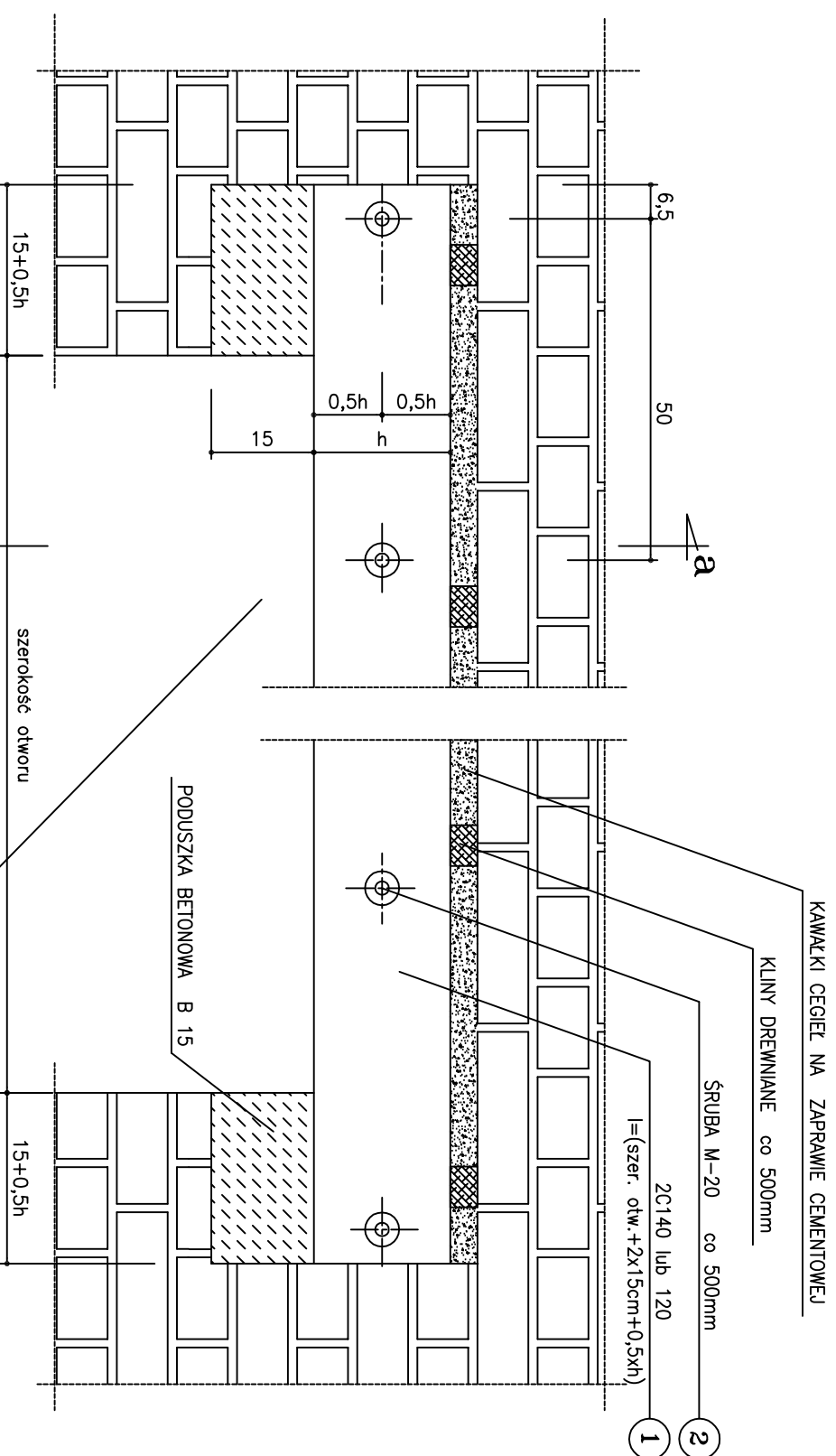
Adres: 14-200 Ława, ul. Andersa 2a
Inwestor: 14-200 Powiatowe W ZUMC
14-200 Ława, Andersa 2a

Opisanie: RZUT PARTERU OBJEKTU REMONTEM

Projektant: M. Cichociński
Data: 05.2009r.
W. ps.

SZCZEGÓŁ WYBIJANIA OTWORÓW W ISTNIEJĄCYCH MURACH

W I D O K 1:10



O P I S T E C H N I C Z N Y

UWAGI OGÓLNE

PRZYSTĘPUJĄC DO WYBIJANIA OTWORÓW W MURACH CEGLANYCH NIEZALEŻNIE OD ZAPRAWY TRZEBA STOSOWAĆ ZABEZPIECZENIA. W MURACH POPĘKANYCH I ZWIETRZAŁYCH BEZ ICH UPRIEDZIEGNEGO WZMOCNIENIA ŻADNYCH OTWORÓW NIE WOLNO WYKONYWAĆ, DLATEGO TEŻ PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYBIJANIA OTWORU W ŚCIANIE KONSTRUKCYJNEJ NALEŻY DOKŁADNIE SPRAWDZIĆ JAKI JEST JEJ STAN : CZY MA SPĘKANIA LUB RYSY, W JAKIM STANIE SĄ CEGŁY, ZAPRAWA, JAKA JEST GRUBOŚĆ MURU ORAZ SPOSÓB I RODZAJ OBciążENIA. PO UZYSKANIU W/W DANYCH NALEŻY USTALIĆ ŚRODKI ZABEZPIECZENIA NA CZAS PRZEBIJANIA OTWORU, POCZYM MOŻNA PRZYSTĄPIĆ DO ROBÓT WEDŁUG NIŻEJ USTALONEJ KOLEJNOŚCI.

KOLEJNOŚĆ ROBÓT

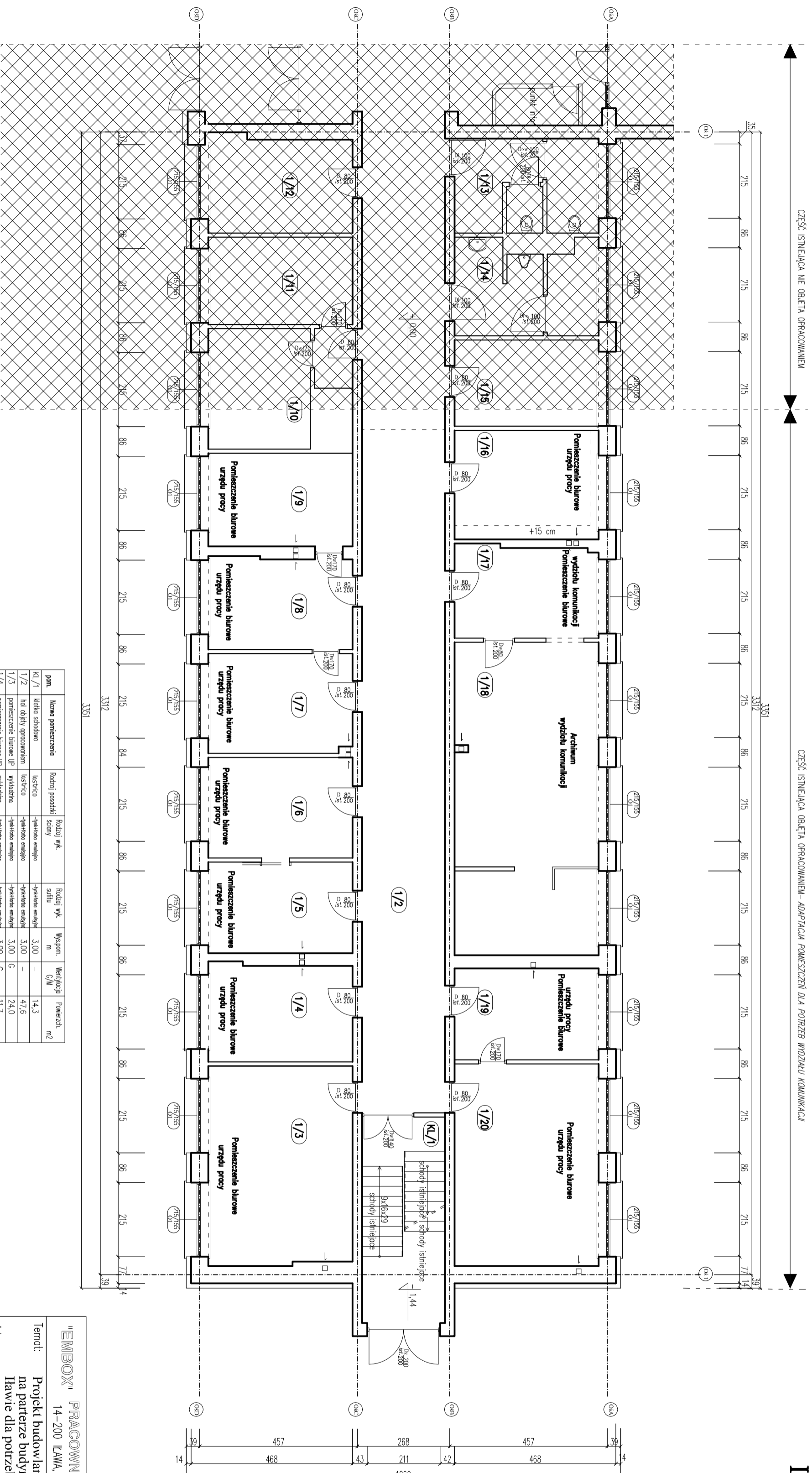
- 1- PODSTĘPLOWAĆ BELKI LUB PODCIĄGI, KTÓRE WYWIERAJĄ OBciążENIE NA ODCINEK PRZEWIDZIANY DO WYBURZENIA.
- 2- NAD GÓRNĄ KRAWĘDZIĄ PROJEKTOWANEJ BELKI WYKUC BRUZDĘ POZIOMĄ O WYSOKOŚCI PROJEKTOWANEJ BELKI ZWIĘKSZONĄ O 40 - 60 mm O GŁĘBOKOŚCI RÓWNEJ SZEROKOŚCI PÓLEK BELKI Z ZAPASEM NA TYNK I O DŁUGOŚCI UMOŻLIWIĄ-JĄCEJ OPARCIE BELKI PO 15 cm + 1/2 WYSOKOŚCI BELKI. W MIEJSCU PRZYSZŁYCH PODPÓR SPÓD BRUZDY OBNIŻYĆ O 15 cm CELEM WYKONANIA PODUSZKI BETONOWEJ.
- 3- BRUZDĘ PRZEMYC MLEKIEM CEMENTOWYM, A W MIEJSCU PRZYSZŁYCH PODPÓR WYKONAĆ PODUSZKI BETONOWE Z BETONU B-15
- 4- W BRUZDZIE OSADZIĆ BELKĘ O WYSOKOŚCI PODANEJ W OBLICZE-NIACH STATYCZNYCH ORAZ NA RZUCIE SYTUJĄCYM PROJEKTOWANE NADPROŻA.
- 5- CZASOWO ZAMOCOWAĆ BELKĘ STAŁOWYMI LUB DREWNIANYMI KLINAMI NA CAŁEJ DŁUGOŚCI CO 50 cm.
- 6- BELKĘ OTULIĆ SIĄTKĄ "RABITZA"
- 7- PRZESTRZEŃ WOKÓŁ KOŃCÓW BELEK WYPEŁNIC ZAPRAWĄ CEMENTOWĄ.
- 8- PRZESTRZEŃ MIĘDZY BELKĄ A MUREM WYPEŁNIC RZADKĄ ZAPRAWĄ CEMENTOWĄ.
- 9- PRZESTRZEŃ MIĘDZY GÓRNĄ PÓLKĄ BELKI A MUREM SILNIE I DOKŁADNIE UBIĆ WILGOTNĄ ZAPRAWĄ CEMENTOWĄ.
- 10- PO WYKONANIU W/W CZYNNOŚCI Z JEDNEJ STRONY MURU WYKONUJEMY IDENTYCZNE ZAŁOŻENIE BELKI Z DRUGIEJ STRONY.
- 11 W POŁOWIE WYSOKOŚCI BELEK CO 50 cm WYWIERCIC OTWORY I ZAŁOŻYĆ NAGWINIOWANE SWORZNIKI. POPRZECZ ŚCIĄGNIĘCIE SWORZNIKA UZYSKUJEMY POŁĄ-CZENIE BELEK.
- 12- PO UPŁYWIE 5 DNI WYKUC PROJEKTOWANY OTWÓR
- 13- WYRÓWNAĆ POWSTAŁE NIERÓWNOŚCI - ZASZPAŁDOWAĆ BELKĘ.

BETON B 15
STAL St3SX

"EMBOX" PRACOWNIA PROJEKTOWO - BUDOWLANA 14-200 ILAWA, ul. Kopernika 5 tel./fax(0-89) 648-78-11	
Temat: Projekt budowlany przebudowy pomieszczeń na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Iławie dla potrzeb wydziału komunikacji	SKALA 1:10
Adres: 14-200 Iława, ul. Andersa 2a	Data 05.2009r.
Investor: STAROSTWO POWIATOWE W ILAWIE 14-200 Iława, ul. Andersa 2a	Nr rys.
Opracowanie: ADAPTACJA	
Rysunek: Szczegół wybijania otworu w istniejącym murze	

Projektant :
mgr inż. Wiesław Malec
upr. 117/84/Ol.; 251/94/Ol.

INWENTARYZACJA RZUT PARTERU skala 1:100



pn.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj pomieszczenia	Rodzaj użytkownika	Rodzaj użytkownika	Wysokość pomieszczenia	Wolumen	Powierzchnia
KL/1	Kuchnia szklana	biurowo	-	-	3,00	-	14,3
1/2	bił. dykt. ogłaszaniem	biurowo	-	-	3,00	-	47,8
1/3	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	24,0
1/4	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	11,7
1/5	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	11,0
1/6	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	12,1
1/7	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	12,4
1/8	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	11,0
1/9	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	11,2
1/10	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	13,2
1/11	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	11,3
1/12	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	37,5
1/13	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	11,1
1/14	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	11,1
1/15	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	24,5
1/16	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	24,5
1/17	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	24,5
1/18	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	24,5
1/19	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	24,5
1/20	pomieszczenie biurowe	wydziałowo	-	-	3,00	G	24,5
Razem powierzchnia użytkowa piętra							252,9

"EMBOX" PRACOWNIA PROJEKTOWO - BUDOWLANA
14-200 ŁAWA, ul. Kopernika 5 tel./fax(0-89) 648-78-11

Temat: Projekt budowlany przebudowy pomieszczeń na
na parterze budynku Starostwa Powiatowego w
Ławie dla potrzeb wydziału komunikacji

Adres: 14-200 Ława, ul. Andersa 2a
Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE W ŁAWIE
14-200 Ława, ul. Andersa 2a

Opracowanie: INWENTARYZACJA
Rysunek: RZUT PARTERU

Projektant: mgr inż. Wiesław Molec
upr. 117/84/Ol. 251/94/Ol

Nr rys.
.....