

o/e

PROTOKÓŁ KONTROLI

w Ośrodku Wspierania Przedsiębiorczości - Inkubatorze Technologicznym w Iławie, działającym w strukturach Powiatowego Urzędu Pracy w Iławie, przeprowadzonej w dniu 27.10.2022 r. przez :

1. Pana Wiesława Olszewskiego - Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej – jako przewodniczącego zespołu kontrolnego,
2. Pana Henryka Witkowskiego- członka Komisji Rewizyjnej – jako członka zespołu kontrolnego
3. Pana Ryszarda Jurkiewicza - członka Komisji Rewizyjnej – jako członka zespołu kontrolnego,
4. Pana Eugeniusza Dembka - członka Komisji Rewizyjnej – jako członka zespołu kontrolnego.
5. Pana Wiesława Musiała - członka Komisji Rewizyjnej – jako członka zespołu kontrolnego,

Kontrolę Komisja przeprowadziła w siedzibie Ośrodka Wsparcia Przedsiębiorczości - Inkubator Technologiczny w Iławie (OWP-IT) przy ul. Andersa 12A na podstawie upoważnienia do kontroli z dnia 19 października 2022 roku BR 0012.23.2022, które to upoważnienia okazano z-cy Dyrektora PUP ds. przedsiębiorczości Panu Michałowi Młotkowi.

Tematem kontroli były dochody i wydatki poniesione na realizację zadań bieżących w 2021 roku w OWP-IT. Kontrolę przeprowadzono w obecności kierującego Inkubatorem tj. Pana Michała Młotka - Zastępcy Dyrektora PUP ds. przedsiębiorczości oraz Pani Haliny Podgórskiej – Kierownika Działu Organizacyjno-Administracyjnego PUP.

Kontrolę Komisja rozpoczęła o godz. 12⁰⁰ a zakończyła o godz. 14⁰⁰.

Przewodniczący stwierdził prawomocność posiedzenia komisji (obecni wszyscy członkowie komisji) oraz przywitał zaproszonych gości a mianowicie: Pana Michała Młotka oraz Halinę Podgórską

Przewodniczący Komisji zaproponował, by dyrektor omówił przedłożony wcześniej Komisji dokument „*Informacje wstępne do kontroli dochodów i wydatków poniesionych na realizację zadań bieżących w 2021 roku w Ośrodku Wspierania Przedsiębiorczości – Inkubatorze Technologicznym w Iławie*” (dokument w załączeniu).

Z przedstawionych informacji wynika, że dochody w OWP-IT w roku 2021 wyniosły 34 876,39 zł a wydatki w zamknęły się w kwocie 54 534 zł. Były to dochody z długo jak i krótkoterminowego najmu powierzchni biurowych, biurek, sali spotkań i sali szkoleniowej, co stanowiło wypracowanie 64 % ponoszonych wydatków na eksploatację budynku – siedziby OWP-IT w roku 2021. Należy zaznaczyć iż koszty przekroczyły dochody, jednakże należy pamiętać iż rok 2021 był rokiem trudnym ze względu na ograniczenia pandemiczne.

Poinformowano, iż zatrudnienie w OWP-IT wynosi dwie osoby. Osoby te oprócz pracy w Inkubatorze, zajmowały się także innymi zadaniami, a zwłaszcza przy obsłudze tzw. „Tarczy antykryzysowej.” gdzie udzielono 1149 konsultacji w sprawie wniosków o wypłatę.

Na przestrzeni roku 2021 roku w OWP-IT funkcjonowało biuro rekrutacyjno-konsultacyjne dla projektu "Drogowskaz na biznes 7". W ramach tego projektu, mieszkańcy powiatu iławskiego mogli uzyskać bezzwrotne wsparcie w postaci dotacji

na otwarcie własnej działalności gospodarczej (niezależnie od dotacji udzielanych przez PUP). W 2021 r. z usług biura skorzystały 64 osoby, w biurze złożono 16 wniosków o dotację na rozpoczęcie działalności gospodarczej, z czego 14 wniosków zostało rozpatrzonych pozytywnie.

Ośrodek Wspierania Przedsiębiorczości - Inkubator Technologiczny w Iławie, jako część Powiatowego Urzędu Pracy w Iławie, obsługiwał w 2021 roku instrument 15 zcz. tzw. „Tarczy antykrzysowej” - dofinansowanie części kosztów prowadzenia działalności gospodarczej dla przedsiębiorców i samozatrudnionych. W 2021 roku dokonano rozliczeń podpisanych umów.

We współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy w Iławie - OWP-IT w dniu 20 lutego 2020 roku złożył do Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości wniosek o dofinansowanie projektu "**Stworzenie interdyscyplinarnego zespołu doradczego do kompleksowej obsługi przedsiębiorców i inwestorów na terenie powiatu iławskiego**" w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020. Wniosek został najwyższej oceniony spośród wszystkich złożonych w naborze i uzyskał wsparcie w wysokości 257 258,54 zł bez konieczności ponoszenia wkładu własnego.

Kolejnym programem, w którym OWP-IT jest koordynatorem, jest pilotażowy projekt „**Kadry nowoczesnej gospodarki**”, dofinansowany z rezerwy Funduszu Pracy w ramach projektu „Nowe spojrzenie – nowe możliwości”. Powiatowy Urząd Pracy w Iławie pozyskał na realizację projektu w 2021 roku kwotę 856 tys. zł. Projekt zakłada stworzenie kadry programistów na terenie powiatu iławskiego. OWP-IT zaangażowany był w przygotowanie projektu i wniosku o dofinansowanie projektu.

Na zakończenie Pan Michał Młotek zwrócił uwagę, iż rok 2021 to rok pandemii koronawirusa, w którym obowiązywały ograniczenia związane z organizacją spotkań biznesowych, szkoleń i konferencji. Ta sytuacja nie wpłynęła ujemnie na wynajem pomieszczeń i biur do pracy zdalnej, ale bardzo ograniczyła organizowanie spotkań i szkoleń. Stwierdził iż na podstawie przeprowadzonej analizy potrzeb wynajmu pomieszczeń w roku 2022 sytuacja w funkcjonowaniu Inkubatora jest znacznie korzystniejsza, gdyż nie obowiązują żadne ograniczenia pandemiczne. Szacuje iż rok 2022 pozwoli na zwiększenie dochodów o ok 30 %.

Wobec wyczerpania przedmiotu kontroli, Przewodniczący Komisji podziękował za przedłożoną informację i poprosił członków komisji o zadawanie pytań.

Radny Dembek zapytał „Czy OWP-IT nie konkuruje z Iławską Izbą Gospodarczą?”

Zastępca Dyrektora Michał Młotek poinformował, że nie ma konfliktu interesów, gdyż Iławska Izba Gospodarcza zrzesza firmy z regionu i działa na ich rzecz, a OWP-IT wynajmuje pomieszczenia dla osób już prowadzących swoje firmy lub planujące je założyć i udziela bezpłatnych konsultacji dla jednych i drugich. Dodał, że im więcej instytucji otoczenia biznesu funkcjonuje na danym terenie, tym lepiej dla lokalnej gospodarki. Wskazał też, że cały czas w powiecie brakuje tanich powierzchni biurowych dla młodych firm.

Przewodniczący Komisji zapytał: „W jaki sposób są ustalane ceny usług wynajmu pomieszczeń?”.

Zastępca Dyrektora oznajmił, iż cena wynajmu powierzchni biurowej w OWP-IT to uśredniona cena wynajmu powierzchni w podobnych lokalizacjach na terenie miasta. Do wycieszenia średniej zbierane były oferty wynajmu. Obecnie stawka za 1 m2 powierzchni biurowej wynosi 25 zł. Jest ona określona w cenniku.

Cennik ten stanowi załącznik do Regulaminu OWP-IT. Podstawą świadczenia usług wynajmu pomieszczeń stanowi „Regulamin Ośrodka Wspierania Przedsiębiorczości Inkubatora Technologicznego w Ławie.

Wyłanianie kandydatów o najem powierzchni biurowych odbywa się poprzez ogłaszanie otwartych naborów. Ogłoszenia publikowane są w gablocie Starostwa Powiatowego, PUP i Inkubatora oraz na stronach internetowych urzędów i instytucji oraz w mediach. Po upływie terminu wywieszenia ogłoszenia, powołana komisja wyłania kandydatów, z którego sporządzą stosowny protokół.

Na zadawane pytania co do funkcjonowania OWP-IT odpowiedzi udzielał Zastępca Dyrektora. Wszelkie odpowiedzi na pytania i wyjaśnienia składane były na bieżąco bez uwag ze strony członków Komisji.

Kontrolowany nie wnosi żadnych zastrzeżeń do protokołu.






Protokół kontroli sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden doręczono kierownikowi jednostki kontrolowanej.

Pouczono dyrektora jednostki kontrolnej o możliwości zgłoszenia w terminie 14 dni od podpisania protokołu pisemnych wyjaśnień co do zawartych w protokole ustaleń.

Część składową niniejszego Protokołu stanowią następujące załączniki:


1. Informacje wstępne do kontroli dochodów i wydatków poniesionych na realizację zadań bieżących w 2021 roku w OWP-IT w Ławie.
2. Regulamin działania OWP-IT.
3. Cennik usług wynajmu pomieszczeń.
4. Komplet dokumentów o naborze zgłoszeń podmiotów chcących się ubiegać o przyjęcie do OEP-IT w Ławie.

Protokół zawiera 3 ponumerowane strony.

1.
2.
3.
4.
5.

(podpisy osób kontrolujących)

DYREKTOR

1......
(podpis kierownika
jednostki kontrolowanej)