
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
45111213-4	Roboty w zakresie oczyszczania terenu
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45223210-1	Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45262311-4	Betonowanie konstrukcji
45320000-6	Roboty izolacyjne
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45321000-3	Izolacja cieplna
45323000-7	Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45442100-8	Roboty malarskie
45410000-4	Tynkowanie
45431000-7	Kładzenie płytek
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45261320-3	Kładzenie rynien
45233222-1	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45421160-3	Instalowanie wyrobów metalowych
45342000-6	Wznoszenie ogrodzeń
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę

NAZWA INWESTYCJI: Remont i przebudowa części budynku mieszkalno-biurowego w Kisielicach przy ul. Szkolnej 4 oraz zagospodarowanie terenu z przystosowaniem do potrzeb powstającej placówki opiekuńczo-wychowawczej - budynek.

ADRES INWESTYCJI: Działka nr 1/4, 567/3 i 8, obręb: 1, ul. Szkolna 4, 14-220 Kielice

INWESTOR: Powiat Iławski

ADRES INWESTORA: ul. gen. Władysława Andersa 2a, 14-200 Iława

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

BUDOWLANA

Uwagi

Kamil Surdykowski

Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U.130 poz.1389 z dnia 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

DATA OPRACOWANIA: 2017-10-16

1. Przedmiot inwestycji

Budynek mieszkalny wielorodzinny:

- wymiary budynku (główna bryła budynku): 11,90 x 35,90 m,
- wysokość budynku: 6,80 m (dwie kondygnacje nadziemne),
- dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci: 6,0° (10,5%).

2. Istniejący stan zagospodarowania

Działki oznaczone nr 1/4, 567/3, obręb: 1, miasto Kisielice jest własnością Inwestora. Teren przedmiotowej inwestycji objęty opracowaniem posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i oznaczony jest symbolami: MW (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej) i KL (tereny dróg i ulic lokalnych). Działka 1/4 jest zabudowana budynkiem mieszkaniowo-biurowym i garażami. Działka 567/3 nie jest zagospodarowana.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Zagospodarowanie działek obejmuje przystosowanie terenu do potrzeb powstającej placówki opiekuńczo-wychowawczej. Na działkach zaprojektowano plac zabaw, boisko oraz miejsce na altanę ogrodową i wiatę na odpady. Zjazd na działkę - projektowany od strony południowej z istniejącej ulicy Szkolnej (dz. nr 8). Projektowane utwardzenie wykonać z kostki betonowej gr. 6,0cm, ułożonej na 5,0cm podsypce cementowo - piaskowej, wykonanej na podbudowie betonowej gr. 10,0cm z betonu B10, po wcześniejszym ułożeniu warstwy odsączającej z piasku - 15,0cm. Projektowane utwardzenie okrawężnikować obrzeżem betonowym ułożonym na ławie betonowej z betonu B10.

4. Przeznaczenie i program użytkowy

Projektowany remont i przebudowa obejmują część budynku mieszkalno-biurowego. W piwnicy zlokalizowano: kuchnię z jadalnią, dwie chłodnie, magazyn suchy, obieralnie, magazyn warzyw i owoców, korytarze, magazyn podręczny, pomieszczenie porządkowe, garderobę, pralnię z suszarnią, WC personelu, łazienki, komunikację oraz pokój odwiedzin dziennych. Na parterze przewidziane jest urządzenie czterech pokoi 2-osobowych i dwóch pokoi 3-osobowych dla dzieci oraz pomieszczenia gospodarczego, łazienek: damskiej i męskiej, szafy wnękowej, pokoju cichej nauki, pokoju opiekunów, komunikacji i wiatrolapu.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	3
Ogólna charakterystyka obiektu	4
Przedmiar	5
1 Demontaż stolarki i elektryki	5
2 Roboty murowe	5
3 Stolarka okienna i drzwiowa	6
4 Daszki nad wejściami	7
5 Prace wykończeniowe	8

1. Przedmiot inwestycji

Budynek mieszkalny wielorodzinny:

- wymiary budynku (główna bryła budynku): 11,90 x 35,90 m,
- wysokość budynku: 6,80 m (dwie kondygnacje nadziemne),
- dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci: 6,0° (10,5%).

2. Istniejący stan zagospodarowania

Działki oznaczone nr 1/4, 567/3, obręb: 1, miasto Kisielice jest własnością Inwestora. Teren przedmiotowej inwestycji objęty opracowaniem posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i oznaczony jest symbolami: MW (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej) i KL (tereny dróg i ulic lokalnych). Działka 1/4 jest zabudowana budynkiem mieszkaniowo- biurowym i garażami. Działka 567/3 nie jest zagospodarowana.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Zagospodarowanie działek obejmuje przystosowanie terenu do potrzeb powstającej placówki opiekuńczo-wychowawczej. Na działkach zaprojektowano plac zabaw, boisko oraz miejsce na altanę ogrodową i wiatę na odpady. Zjazd na działkę – projektowany od strony południowej z istniejącej ulicy Szkolnej (dz. nr 8). Projektowane utwardzenie wykonać z kostki betonowej gr. 6,0cm, ułożonej na 5,0cm podsypce cementowo – piaskowej, wykonanej na podbudowie betonowej gr. 10,0cm z betonu B10, po wcześniejszym ułożeniu warstwy odsączającej z piasku – 15,0cm. Projektowane utwardzenie okrawężnikować obrzeżem betonowym ułożonym na ławie betonowej z betonu B10.

4. Przeznaczenie i program użytkowy

Projektowany remont i przebudowa obejmują część budynku mieszkalno- biurowego. W piwnicy zlokalizowano: kuchnię z jadalnią, dwie chłodnie, magazyn suchy, obieralnie, magazyn warzyw i owoców, korytarze, magazyn podręczny, pomieszczenie porządkowe, garderobę, pralnię z suszarnią, WC personelu, łazienki, komunikację oraz pokój odwiedzin dziennych. Na parterze przewidziane jest urządzenie czterech pokoi 2-osobowych i dwóch pokoi 3-osobowych dla dzieci oraz pomieszczenia gospodarczego, łazienek: damskiej i męskiej, szafy wnękowej, pokoju cichej nauki, pokoju opiekunów, komunikacji i wiatrołapu.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Demontaż stolarki i elektryki			
1 d.1	KNR 4-01 0432-01 ST.1.0.; ST.2.0.	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni do 1 m2 ze ścian	szt.		
		Okna w piwnicy 19	szt.	19,000	
		Okna parteru 2	szt.	2,000	
				RAZEM	21,000
2 d.1	KNR 4-01 0432-03 ST.1.0.; ST.2.0.	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni ponad 2 m2 ze ścian	m2		
		1,30 * 2,1	m2	2,730	
				RAZEM	2,730
2		Roboty murowe			
2.1		Roboty żelbetowe			
2.1.1		Posadzka piwnicy			
3 d.2.1. 1	KNR 2-22 1003-01 ST.1.0.;ST.6. 0.	Posadzki betonowe grubości 5 cm zatarte na ostro	m2		
		169	m2	169,000	
				RAZEM	169,000
4 d.2.1. 1	KNR 2-02 0604-05 ST.1.0.;ST.7. 0.	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m2		
		poz.3	m2	169,000	
				RAZEM	169,000
5 d.2.1. 1	KNR 2-02 0604-06 ST.1.0.;ST.7. 0.	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - druga i następna warstwa	m2		
		poz.3	m2	169,000	
				RAZEM	169,000
6 d.2.1. 1	KNR-W 2-02 0608-03 ST.1.0.;ST.9. 0.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa, styropian EPS gr. 5 cm	m2		
		poz.3	m2	169,000	
				RAZEM	169,000
7 d.2.1. 1	KNR 2-02 1106-02 ST.1.0.;ST.1 0.0.	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm Krotność = 2	m2		
		poz.3	m2	169,000	
				RAZEM	169,000
8 d.2.1. 1	KNR 2-02 1104-02 ST.1.0.;ST.1 0.0.	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 50x50 mm	m2		
		142,10	m2	142,100	
				RAZEM	142,100
9 d.2.1. 1	KNR 2-02 0607-01 ST.1.0.;ST.7. 0.	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		Podkład pod panele w piwnicy 26,90	m2	26,900	
				RAZEM	26,900

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.2.1. 1	KNR-W 2-02 1122-01 analogia ST.1.0.;ST.1 0.0.	Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		26,9	m2	26,900	
				RAZEM	26,900
11 d.2.1. 1	KNR 2-02 1121-05 ST.1.0.;ST.1 0.0.	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		4,90	m2	4,900	
				RAZEM	4,900
12 d.2.1. 1	KNR 2-02 1122-01 ST.1.0.;ST.1 3.0.	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m		
		4,09 * 2	m	8,180	
				RAZEM	8,180
3		Stołarka okienna i drzwiowa			
13 d.3	KNR 2-02 0126-03 ST.1.0.;ST.1 1.0.	Otwory na drzwi i okna w ścianach murowanych	szt		
		35	szt	35,000	
				RAZEM	35,000
14 d.3	KNR-W 2-02 1018-02 ST.1.0.;ST.1 1.0.	Okna z kształtników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2		
		Piwnica 0,9 * 0,9 * 18	m2	14,580	
		Parter 0,9 * 0,8 * 2	m2	1,440	
				RAZEM	16,020
15 d.3	KNR-W 2-02 1018-04 ST.1.0.;ST.1 1.0.	Okna z kształtników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2	m2		
		1,54 * 1,70 * 6 + 0,90 * 1,70 * 3 + 1,20 * 1,70 * 2 + 0,88 * 2,27 * 2	m2	28,373	
				RAZEM	28,373
16 d.3	KNR-W 2-02 1022-01 ST.1.0.;ST.1 1.0.	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		1,0 * 2,1 * 26 + 1,0 * 2,10 * 5 + 0,9 * 2,1 * 5 + 0,9 * 2,1 * 1	m2	76,440	
				RAZEM	76,440
17 d.3	KNR-W 2-02 1040-02 ST.1.0.;ST.1 1.0.	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2		
		1,30 * 2,10 * 2	m2	5,460	
				RAZEM	5,460
18 d.3	TZKNBK XXI 0303-01 ST.1.0.;ST.1 7.0.	Klamka z uchwytem esowym gładka	kpl.		
		39	kpl.	39,000	
				RAZEM	39,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Daszki nad wejściami			
4.1		Więźba piwnicy			
19 d.4.1	KNR 2-02 0409-01 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Krokiew K1	m3		
		0,23	m3	0,230	
				RAZEM	0,230
20 d.4.1	KNR 2-02 0409-04 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Płatew PL1	m3		
		0,40	m3	0,400	
				RAZEM	0,400
21 d.4.1	KNR 2-02 0409-04 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Słupy SD1 i SD2	m3		
		0,05 + 0,01	m3	0,060	
				RAZEM	0,060
22 d.4.1	KNR 2-02 0408-01 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Miecz MC1	m3		
		0,02	m3	0,020	
				RAZEM	0,020
23 d.4.1	KNR 2-02 0410-01 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		7,23 * 1,87	m2	13,520	
				RAZEM	13,520
4.2		Pokrycie dachu piwnicy			
24 d.4.2	KNR 2-02 0501-02 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym dwuwarstwowo	m2		
		7,23 * 1,87	m2	13,520	
				RAZEM	13,520
25 d.4.2	KNR 2-02 0508-04 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		7,23	m	7,230	
				RAZEM	7,230
26 d.4.2	KNR 2-02 0510-03 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		1,46	m	1,460	
				RAZEM	1,460
4.3		Więźba parteru			
27 d.4.3	KNR 2-02 0409-01 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Krokiew K2	m3		
		0,14	m3	0,140	
				RAZEM	0,140
28 d.4.3	KNR 2-02 0409-04 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Płatew PL2	m3		
		0,16	m3	0,160	
				RAZEM	0,160

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.4.3	KNR 2-02 0409-04 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Słup SD3	m3		
		0,07	m3	0,070	
				RAZEM	0,070
30 d.4.3	KNR 2-02 0410-01 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		2,80 * 2,45	m2	6,860	
				RAZEM	6,860
4.4		Pokrycie dachu piwnicy			
31 d.4.4	KNR 2-02 0501-02 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym dwuwarstwowo	m2		
		2,47 * 2,44	m2	6,027	
				RAZEM	6,027
32 d.4.4	KNR 2-02 0508-04 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		2,47	m	2,470	
				RAZEM	2,470
33 d.4.4	KNR 2-02 0510-03 ST.1.0.;ST.1 4.0.	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		4,35	m	4,350	
				RAZEM	4,350
5		Prace wykończeniowe			
5.1		Piwnica			
34 d.5.1	KNR 2-02 0805-01 ST.1.0.;ST.1 2.0.	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach	m2		
		(2,36 + 1,61 + 0,7) * 2,51 + (1,55 * 3 + 1,34 + 0,9) * 2,51 - (0,9 * 2,1 * 2) + (1,85 + 1,10 + 1,42 + 2,93 + 0,90 * 2 + 1,44) * 2,51 - (0,9 * 2,1 * 2 + 0,8 * 2,1 * 2) + (0,9 + 1,10 + 1,84 + 1,31 + 2,93 + 0,90 + 1,43 + 0,22 + 0,50) - (0,9 * 2,1 * 2 + 0,8 * 2,1 * 2) + (0,78 + 0,14 + 0,24 * 2 + 0,87 * 2) * 2,51 + (0,14 + 0,87 * 2 + 2,83 * 4 + 0,96) * 2,51 - (1,0 * 2,1 * 4) + (2,18 + 0,94 + 3,78 * 3 + 0,94 + 0,14 + 1,32 + 1,48 + 1,20 + 0,76) * 2,51 - (1,0 * 2,1 * 12) + (3,21 + 4,86) * 2,51 - (1,0 * 2,1 * 3) + (2,88 + 2,43) * 2,51 - (1,0 * 2,1) + (2,88 + 2,31) * 2,51 - (1,0 * 2,1) + (0,76 + 0,96 + 0,50 * 2) * 2,51	m2	152,255	
				RAZEM	152,255
35 d.5.1	KNR 4-01 0713-03	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach	m2		
		(3,72 * 2 + 4,11 * 2) * 2,51 - (0,9 * 0,9 * 2 + 1,0 * 2,1 + 0,7 * 2,51) + (3,93 + 2,50 + 1,30 + 0,27 + 3,35) * 2,51 - (0,9 * 0,9 * 2 + 1,0 * 2,1) + (1,85 + 1,10 + 0,80 + 0,24 + 2,13 + 1,18) * 2,51 - (0,9 * 0,9 + 1,09 * 2,1) + (0,97 + 0,88 + 0,83 + 0,13 + 1,60 + 1,18 + 0,90) * 2,51 - (1,0 * 2,1) + (2,75 + 3,85 + 0,57 + 1,46 + 0,97 + 0,88) * 2,51 - (0,9 * 0,9 * 2) + (2,83 * 2 + 4,09 * 2) * 2,51 - (0,9 * 0,9 * 2 + 1,0 * 2,1) + (5,14 * 2 + 5,72 * 2) * 2,51 - (1,0 * 2,1 * 2 + 0,9 * 0,9 * 4) + (2,83 + 1,71 * 2) * 2,51 - (0,96 * 2,51) + (1,71 * 2 + 1,81 + 0,15 + 2,18 + 1,71 + 0,77 + 1,26 + 3,78 + 1,71) * 2,51 - (0,76 + 0,9 * 0,9) + (1,48 + 0,39 + 0,77) * 2,51 + (2,38 + 2,43 + 0,90 + 0,40 + 2,31 + 3,28 + 1,40 * 2) * 2,51 - (0,90 * 0,90 * 2 + 1,30 * 2,10 + 1,0 * 2,1) + (17,79 * 2 + 1,47 * 2) * 2,51 - (1,0 * 2,1 * 9 + 0,87 * 2,51 + 0,87 * 2,51 + 1,94 * 2,51) + (2,83 * 2 + 1,23 * 2) * 2,51 - (1,0 * 2,1 + 0,9 * 0,9 * 2 + 0,96 * 2,51)	m2	364,015	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	364,015
36 d.5.1	KNR 2-02 0805-02 ST.1.0.;ST.1 2.0.	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na stropach płaskich	m2		
		169	m2	169,000	
				RAZEM	169,000
37 d.5.1	KNR-W 2-02 1510-03 ST.1.0.;ST.1 2.0.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.36	m2	169,000	
		$(2,83 * 6 + 1,71 * 4) * 2,51 - (1,0 * 2,1 * 2) + (2,18 * 2 + 1,71 * 2) * 2,51 - (1,0 * 2,1) + (3,78 * 4 + 1,71 * 2) * 2,51 - (1,0 * 2,1) + (4,86 * 2 + 1,40 * 2) * 2,51 - (1,0 * 2,1 + 1,30 * 2,1) + (2,31 * 2 + 3,28 * 2) * 2,51 - (0,9 * 0,9 * 2 + 1,0 * 2,1) + (2,88 + 0,4 + 1,16 + 0,9 + 1,27 + 2,38 + 2,43) * 2,51 - (1,0 * 2,1)$	m2	194,953	
		$(3,72 * 2 + 4,11 * 2) * 2,51 - (0,9 * 0,9 * 2 + 1,0 * 2,1) + (4,09 * 2 + 2,75 * 2) * 2,51 - (0,9 * 0,9 * 2 + 1,94 * 2,5) + (2,83 * 2 + 4,09 * 2) * 2,51 - (0,9 * 0,9 * 2 + 1,0 * 2,1)$	m2	94,472	
				RAZEM	458,425
38 d.5.1	KNR 2-02 0829-06 ST.1.0.;ST.1 3.0.	Licowanie ścian płytkami pomieszczeń sanitarnych i gastronomicznych	m2		
		$(3,93 + 2,50 + 2,36 + 1,61 + 1,30 + 0,27 + 3,35) * 2,0 - (0,9 * 0,9 * 2 + 1,0 * 2,1) + (1,55 * 4 + 1,34 * 2 + 0,9 * 2) * 2,0 - (1,0 * 2,1 + 0,9 * 2,1) + (1,85 * 2 + 1,10 * 2 + 1,42 + 1,44 * 3 + 0,9 * 2 + 1,49 + 1,18 + 2,13 + 0,24 + 0,80) * 2,0 - (0,90 * 0,90 + 0,9 * 2,1 + 0,8 * 2,1 + 1,0 * 2,1) + (1,84 * 2 + 1,10 * 2 + 1,31 + 2,93 + 0,90 + 1,43 * 2 + 1,18 + 1,60 + 0,13) * 2,0 - (0,90 * 2,1 + 0,80 * 2,1 + 1,0 * 2,1) + (5,72 * 2 + 5,14 * 2) * 2,0 - (0,9 * 0,9 * 4 + 1,0 * 2,1 * 2)$	m2	140,280	
				RAZEM	140,280
5.2		Piętro			
39 d.5.2	KNR 2-02 0805-01 ST.1.0.;ST.1 2.0.	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach	m2		
		$(0,63 * 2 * 2 + 0,66 + 1,92) * 2,95 - (1,0 * 2,1) + (1,20 + 1,98 + 3,97 + 2,46 + 1,06 + 1,51 + 1,0 + 1,45) * 2,95 - (1,0 * 2,1 + 1,0 * 2,1 + 0,9 * 2,1 * 2) + (2,30) * 2,95 - (1,0 * 2,1) + (5,06 * 2 + 0,66 + 5,72) * 2,95 - (1,0 * 2,1 * 3)$	m2	95,184	
				RAZEM	95,184
40 d.5.2	KNR 4-01 0713-03	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach	m2		
		$(3,72 * 2 + 4,10 * 2) * 2,95 - (1,0 * 2,1 + 1,54 * 1,70) + (3,93 * 2 + 4,10 * 2) * 2,95 - (1,54 * 1,70 + 0,9 * 1,70 + 1,0 * 2,1) + (1,69 + 4,06 + 1,43 + 3,30 + 0,26 + 0,76) * 2,95 - (0,66 * 2,95 + 1,0 * 2,1 + 0,9 * 0,9) + (1,92 + 1,20 * 2 + 2,75 * 2 + 0,14 + 3,97 + 1,20 + 0,92) * 2,95 - (1,30 * 2,1) + (2,30 + 3,97) * 2,95 - (1,20 * 1,70 + 0,88 * 2,27) + (2,90 * 2 + 5,06) * 2,95 - (1,0 * 2,1 + 0,9 * 1,70 + 0,88 * 2,27 + 1,20 * 1,70) + (2,70 * 2 + 5,06) * 2,95 - (1,0 * 2,1 + 1,54 * 1,70) + (0,49 * 2 + 2,83 * 2) * 2,95 - (1,83 * 2,02) + (4,86 * 2 + 2,69 * 2) * 2,95 - (1,54 * 1,70 + 1,0 * 2,1) + (2,88 * 2 + 4,86 * 2) * 2,95 - (1,54 * 1,70 + 1,0 * 2,1) + (4,86 * 2 + 2,81 * 2) * 2,95 - (1,0 * 2,1 + 1,54 * 1,70) + (1,41 * 2 + 1,47 * 2 + 16,25 * 2) * 2,95 - (0,9 * 2,1 + 0,9 * 2,1 * 10 + 0,9 * 1,70 + 1,83 * 2,02 + 1,78 * 2,5 + 0,66 * 2,95)$	m2	438,857	
				RAZEM	438,857
41 d.5.2	KNR 2-02 0805-02 ST.1.0.;ST.1 2.0.	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na stropach płaskich	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		157,2	m2	157,200	
				RAZEM	157,200
42 d.5.2	KNR-W 2-02 1510-03 ST.1.0.;ST.1 2.0.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.39 + poz.40 + poz.41 - poz.43	m2	646,651	
				RAZEM	646,651
43 d.5.2	KNR 2-02 0829-06 ST.1.0.;ST.1 3.0.	Licowanie ścian płytkami pomieszczeń sanitarnych i gastronomicznych	m2		
		$(1,69 + 4,06 * 2 + 1,43) * 2,0 - (0,9 * 0,9 + 1,0 * 2,1 + 0,9 * 2,1) + (1,98 + 3,97 + 0,92 + 1,51 + 1,06 + 2,46) * 2,0 - (0,9 * 2,1 + 1,0 * 2,1) + (1,0 * 2 + 1,45 * 2) * 2,0 - (0,9 * 0,9 + 0,9 * 2,1)$	m2	44,590	
				RAZEM	44,590
44 d.5.2	KNR 2-02 0607-01 ST.1.0.;ST.7. 0.	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		Podkład pod panele na parterze 107,8	m2	107,800	
				RAZEM	107,800
45 d.5.2	KNR-W 2-02 1122-01 analogia ST.1.0.;ST.1 0.0.	Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		107,8	m2	107,800	
				RAZEM	107,800
46 d.5.2	KNR 2-02 1104-02 ST.1.0.;ST.1 0.0.	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 50x50 mm	m2		
		49,40	m2	49,400	
				RAZEM	49,400
5.3		Poręcze zewnętrzne			
47 d.5.3	KNR 2-13 1009-12 ST.1.0.;ST.1 7.0.	Obsadzenie poręczy z kształtowników	m		
		$1,48 * 3 + 1,38 * 5 + 1,06 * 4 + 1,01 * 2 + 1,00 * 2$	m	19,600	
				RAZEM	19,600
48 d.5.3	KNR 2-13 1009-13 ST.1.0.;ST.1 7.0.	Obsadzenie poręczy z rur	m		
		$4,10 + 2,24 * 7 + 3,57 * 2 + 2,95 * 2 + 2,13 * 2 + 1,01 * 6$	m	43,140	
				RAZEM	43,140
49 d.5.3	KNR 5-08 0819-05 ST.1.0.;ST.1 7.0.	Czyszczenie i malowanie uprzednio zamontowanych konstrukcji wsporczych o masie do 5 kg	szt.		
		12 + 14	szt.	26,000	
				RAZEM	26,000
50 d.5.3	KNR 2-02 0410-01 ST.1.0.;ST.1 7.0.	Deski wypełniające poręcz	m2		
		$(0,1 * 3,26 * 4) + (0,1 * 2,90 * 4) + (0,1 * 2,09 * 4)$	m2	3,300	
				RAZEM	3,300

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.5.3	KNR 2-05 1005-01 ST.1.0.;ST.1 7.0.	Montaż konstrukcji stalowej poręczy	t		
		0,1	t	0,100	
				RAZEM	0,100
52 d.5.3	ST.1.0.;ST.1 7.0. analiza indywidualna	Kotwa montażowa do słupków stalowych i poręczy	szt		
		18 * 4	szt	72,000	
				RAZEM	72,000
53 d.5.3	KNR 5-08 0819-05 ST.1.0.;ST.1 7.0.	Czyszczenie i malowanie uprzednio zamontowanych konstrukcji wsporczych - balustrad	szt.		
		35	szt.	35,000	
				RAZEM	35,000
54 d.5.3	KNR 4-06 0309-01 ST.1.0.;ST.1 7.0.	Wykonanie i montaż maskownic stalowych	t		
		18 * 0,0002	t	0,004	
				RAZEM	0,004
5.4		Wyposażenie schodów			
55 d.5.4	ST.1.0.;ST.1 8.0. analiza indywidualna	Podnośnik osobowy (schodowy) zewnętrzny	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000