**Uchwała Nr 188/887/17**

**Zarządu Powiatu Iławskiego**

**z dnia 26 września 2017 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oraz ustalenia ceny tego prawa**

 Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 814 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25b i art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz § 5 ust. 1 Uchwały nr XXXVIII/256/10 Rady Powiatu Iławskiego z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Warm. - Maz. Nr 50, poz. 858), Zarząd Powiatu Iławskiego uchwala co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

1. prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów
i budynków w obrębie nr 10 miasta Iławy jako działka nr 256/37 o powierzchni 0,0439 ha,

2. udział wynoszący 1/2 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie nr 10 miasta Iławy jako działka nr 256/36 o powierzchni 0,0130 ha,

oba prawa zapisane w księdze wieczystej nr EL1I/00045085/3,

użytkownikowi wieczystemu nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków
w obrębie nr 10 miasta Iławy jako działki nr 256/13, 256/17, 256/26, 256/27, 256/28 na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. W oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego, ustala się cenę prawa użytkowania wieczystego przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości wymienionych w § 1 pkt 1 i 2, w wysokości 103 900 zł (słownie złotych: sto trzy tysiące dziewięćset 00/100) + podatek VAT.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **Zarząd Powiatu:**

**1**. Marek Polański

 **2.** Stanisław Kastrau

 **3.** Maciej Rygielski

 **4.** Edmund Standara

 **5**. Grażyna Taborek