

## WYKAZ

### Nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Starosta Powiatu Iławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz Zarządzenia Nr 233 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 11 sierpnia 2017 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w najem na czas nieoznaczony:

- Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**  
Działka Nr 60/1, położona w obrębie Kupin, gmina Zalewo, księga wieczysta Nr EL11/00057131/8.
- Powierzchnia nieruchomości:** 0,1009 ha
- Opis nieruchomości:** Przedmiotem oddania w najem jest nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym, oznaczona numerem działki 60/1 o powierzchni 0,1009 ha, położona w obrębie Kupin gmina Zalewo. Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem obejmuje budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 57,81 m<sup>2</sup>.
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** obszar objęty działką Nr 60/1, położoną w obrębie Kupin, gmina Zalewo, nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe.
- Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem:** nieruchomość będzie oddana w najem w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, dotychczasowym, samoistnym posiadaczom.
- Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:** miesięczny czynsz wynosi: 97,12 zł, który został określony na podstawie Zarządzenia Nr 46/2017 Starosty Powiatu Iławskiego z 21 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu stosowanych przy wynajmie lokali wchodzących w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa. Czynsz wnoszony będzie do 15 dnia każdego miesiąca. Zmiana wysokości czynszu, może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Starosty Powiatu Iławskiego.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój Nr 323 ( III piętro) tel. 649-07-63.

STAROSTA  
  
Marek Polański